

Единение и крепость духа

В Архангельске состоялась 77-я Майская легкоатлетическая эстафета

Александр ГАВЗОВ

В этом году любимый северянами традиционный майский забег был посвящен 78-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Майская эстафета проводится в Архангельске с 1946 года и традиционно собирает огромное число спортсменов и любителей бега. Спорт обладает объединяющей силой. Майская эстафета символизирует единение и крепость духа северян.

Маршрут эстафеты традиционный и знаком всем поколениям архангелогородцев: от площади Профсоюзов легкоатлеты бегут по набережной Северной Двины до улицы Карла Маркса и затем возвращаются обратно по Троицкому проспекту. Всего – 11 этапов, общая протяженность – 4566 метров.

Детская эстафета проходила от торгового центра «Европарк» до площади Профсоюзов и включала шесть этапов общей протяженностью 360 метров.

Самыми активными участниками Майской эстафеты, посвященной 78-летию Великой Победы, стали детские сады и школы столицы Поморья.

В соревнованиях приняли участие 194 команды легкоатлетов разных возрастов, в том числе 42 команды школьников и 70 команд детских садов. Детские сады в этом году выставили на шесть команд больше, чем годом ранее.

Как сообщил глава Архангельска **Дмитрий Морев**, участниками Майской эстафеты в общей сложности стали около 1800 северян: начиная от дошкольников, школьников, студентов и заканчивая ветеранами спорта.

По информации главного судьи соревнований **Михаила Шульгина**, конкуренция во всех возрастных группах была высокая. Но он особо отметил невероятное соперничество команд детских садов, где судьбу золотых медалей решали доли секунды.

– Для наиболее качественного и эффективного судейства был протянут 360-метровый сигнальный кабель, благодаря которому судейская бригада в режиме реального времени получала максимально точные результаты, – заключил **Михаил Шульгин**.

Информация о победителях и призерах всех забегов 77-й Майской легкоатлетической эстафеты размещена на сайте ski29.ru в разделе «Информация по мероприятиям» – «Традиционная Майская легкоатлетическая эстафета», сообщили в министерстве спорта Архангельской области.

Глава Архангельска **Дмитрий Морев** поздравил спортсменов с участием в знаковом для нашего города событии, вручил кубки и медали победителям и призерам и пожелал всем дальнейших спортивных успехов.

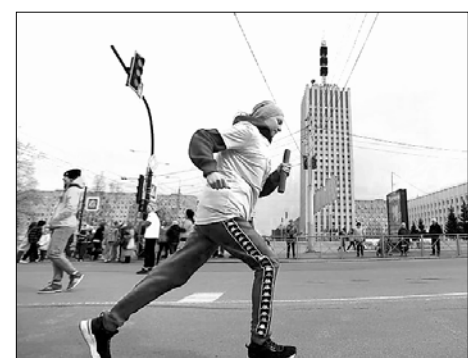
Победителями и призерами среди команд юношей общеобразовательных организаций (школ) стали: **Архангельский городской лицей**, **Архангельский морской кадетский корпус**, **школа № 11**.

Победителями и призерами среди команд девушек общеобразовательных организаций (школ) стали: **Архангельский городской лицей (первая команда)**, **Архангельский городской лицей (вторая команда)**, **школа № 11**.

Победителями и призерами среди мужских команд стали: **«Единая Россия»**, **«Арктика САФУ»**, **«СГМУ – УМКА»**.

Победителями и призерами среди женских команд стали: **«Единая Россия»**, **«Арктика САФУ»**, **«ФОК «Севмаш»**.

■ ФОТО: МИНИСТЕРСТВО СПОРТА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ





Время. Выбор. Воля

Елена Заславская: «Мы платим высокую цену за то, чтобы жить как хотим и быть самими собой»

Александр НИКОЛАЕВ

Елена Заславская. Поэт, писатель, журналист, кандидат философских наук, культуролог, литературный критик. Родилась в Лисичанске в 1977 году. Автор десяти книг стихов любовно-философской и гражданско-патриотической лирики, в том числе поэмы «Новороссия гроз. Новороссия грез», а также шести книг для детей. Член Союза писателей Луганской Народной Республики и Союза писателей России.

Активно публикуется в периодике РФ и зарубежья. Стихи переведены на немецкий, французский, английский, испанский, каталанский, литовский, сербский и болгарский языки. Песни на стихи Елены Заславской вошли в альбомы московской рок-группы «Зверобой»: «Война за мир» (2016), «Родина» (2018), «Русская весна» (2021). Также песни на стихи Елены звучат в полнометражном художественном фильме «Ополченочка» о приключениях женского танкового экипажа во время войны в Донбассе.

Украина начала военные действия против жителей Донбасса в 2014 году. В том же году луганская поэтесса Елена Заславская написала стихотворение «Черный хлеб»: в нем звучит голос защитников Донбасса, происходит переключка поколений (участников Великой Отечественной войны и ополченцев Донбасса). А еще в стихотворении говорится о том, что делает война с человеком и с людьми.

О силе поэтической стихии, пробуждении сознания во время войны, поиске себя и источников вдохновения, противостоянии с украинскими интеллектуалами в эксклюзивном интервью порталу «Луганск 1» рассказала известная поэт и детский писатель, член Союза писателей ЛНР Елена Заславская.

– Елена, как пишется поэту в Донбассе? Есть ли время для лирики во время войны?

– Да как везде, наверное: иногда трудно, больно, с кровью, но ведь бывает легко, просто и радостно! За кристальной ясностью и воздушной легкостью скрываются неуспокоенность, сострадание, одиночество, борьба со своими демонами, восторг, наслаждение, созерцание. Это как будто у меня выпирает жезл ребер кусок сердца, а я его прикрываю делами, хлопотами, ежедневными трудами, а его не спрячешь, не заткнешь!

Поэт – это в каком-то смысле человек без кожи, который обостренно чувствует «красоту и уродство этого мира».

Как ни странно это прозвучит, но война дала мне возможность вспомнить, кто я, что является моим родным, а не привлеченным, наносным, навязанным! Ни для кого не секрет, что современные военные события естественным образом осмысливаются как ряд дополнительных событий Великой Отечественной войны, и на каком-то метафизическом уровне мне удалось ощутить эту связь и, как мне кажется, удалось передать и воплотить ее в поэзии. Возможно, этим объясняется, например, популярность песни «Едут-едут бэтэ-э-э», которую исполняет московская группа «Зверобой».



« Я даже не вижу смысла вступать в дискуссии с людьми, которые мыслят ситуативно, а не процессами. Мы говорим на разных языках. Да, есть люди, которые сидят где-нибудь в подвале и думают: «Зачем мне такое освобождение?» Но были времена, когда нас обстреливали, а ответку мы не имели права давать.

– О чем книга «Донбасский имажинэр»? Расскажите о ней. Что неосознанного в ней найдет читатель?

– «Донбасский имажинэр» – книга-аллигат, что означает две книги стихов под одной обложкой. На создание именно такой книги меня вдохновили любимый сербский писатель Милорад Павич, написавший аллигат «Внутренняя сторона ветра», и русский философ Александр Дугин, построивший на основе философии Дюрана социологию воображения.

В книге «Донбасский имажинэр» собраны довоенные и современные стихи. Скажем так, в ней нашлось место и украинскому прошлому, и русскому настоящему. Именно этим она будет интересна читателю.

Особенность книги в том, что поэмы, в которых действуют два персонажа, разбиты на две части и помещены в разные книги как отражающие разные режимы человеческой деятельности – режим ноктурна (ночной) и режим диурна (дневной). В результате получилось новое художественное целое, в котором нашлось место Орфею и Эвридике, Бонни и Клайду, социальному протесту и военным будням в степях Донбасса.

В книге используются иллюстрации художников Анастасии Лелюк и Станислава Власова, а предисловие написала культуролог Нина Ищенко.

– Что можете сказать о текущей литературной жизни в республиках Донбасса? Есть ли новые имена, явления, открытия?

– Литературная жизнь, как ее понимаю я, это прежде всего публикации, издания книг и литературных журналов, взаимные цитирования

и рецензии, а также живые выступления и общение с читателями. И огромную роль в организации этого процесса играет Союз писателей ЛНР. Только за прошлый год мы совершили тур по фронтным городам республики (при содействии Общественной палаты ЛНР), выпустили книгу «Воля Донбасса» (при поддержке Интернационального союза писателей), увидел свет очередной номер альманаха «Крылья». С культурологом, философом Ниной Ищенко мы составили и помогли осуществиться очередному изданию докладов Философского Монтеневского общества Луганска «Донбасс в огне».

– Как вы считаете, литература Донбасса справляется с агрессивной волной «из-за реки»?

– Наша цель – не уничтожить Украину в информационной агрессии, а приобщать людей по обе стороны фронта к творчеству, к познанию себя и своего места в мире. А так как разрушать всегда легче, чем созидать, то литературе Донбасса не помешает поддержка литературных организаций России, журналов, СМИ и даже государственных структур. Также, чтобы литература Донбасса больше влияла на читателей, она должна идти в tandem с другими видами искусства, такими как музыка, театр, кино, анимация... И шаги предпринимаются – например, первый спектакль Луганского русского драматического театра имени Павла Луспекаева по книгам Союза писателей ЛНР «Время. Выбор. Воля», но хотелось бы, чтобы таких проектов было больше.

Елена Заславская стала первой и чуть ли не единственной представительницей самопровозглашен-

ных ЛНР и ДНР, которая открыто приехала на Украину (в Харьков) и выступила на дебатах со своими противниками в 2015 году. Два десятка радикалов дожидались ее в коридоре, чтобы расправиться с ней после. Скорее всего, Елена не вернулась бы в родной Луганск, если бы организаторы не вывели ее через потайной вход. На ее стихи московская рок-группа «Зверобой» написала несколько песен: «Едут, едут бэтэ-э-э», «Эти русские», «Благородный Дон», которые стали хитами в Донбассе.

В феврале 2022 года началась активная фаза участия России в украинско-донбасском конфликте. После признания республик Донбасса и начала военной операции по денацификации Украины в сетях обозначилось новое направление информационной войны: псевдопатристская риторика, направленная против военных действий на Украине. Предыдущие восемь лет войны (которую вела Украина в Донбассе) замалчиваются или отрицаются, и действия России представляются абсолютно немотивированными.

Однако существуют культурные факты, рожденные войной в Донбассе. Один из них – книга стихов луганской поэтессы Елены Заславской «Год войны», напечатанная в Луганске в 2015 году. Эту книгу открывает стихотворение «Черный хлеб» (2014), написанное в первый год войны Украины и Донбасса.

– Елена, какие были чувства, когда узнали, что Россия признала ДНР и ЛНР?

– Это был большой праздник. Для нас это означало военную и иную поддержку, а главное – надежду на интеграцию, включение в состав России. Мы всегда чувствовали себя русскими, принадлежащими русской цивилизации. Честно говоря, мы очень надеялись на «крымский сценарий»...

– А до Крыма?

– До 2014-го шла ползучая, ядовитая и медленная украинизация, которая прикрывалась словами о европейском будущем, свободе и т. д. В 2014 году я защищала магистер-

Черный хлеб

*Долго не было беды. Долго.
Долго не было войны. Долго.
Успели дети подрасти.
Успели внуки подрасти.*

*А правнуки пока что не успели.
И сын сказал: «Я ухажу. Прости».
И внук сказал: «Я тоже».*
Отпусти».
И правнуки заметно повзрослели.

*И снова кровь горячая лилась.
И Родина кролась и рвалась.
И брат на брата шел,
а друг – на друга.*

*И стало черным молоко в сосцах.
И стала черной кровь
в людских сердцах,
Как антрацит,
наш краснодонский уголь.*

*Последний пласт.
Из недоступных недр.
Наверх. Из самой преисподней.
История желает перемен
И крутит, крутит,
крутит черный жернов.*

*Мы стали черным хлебом
на войне,
А были... были золотые зерна.*

03.05.2014

ский диплом, который мне пришлось писать на украинском языке. Я спрашивала: «У нас ведь действует закон о региональных языках. Неужели я не могу писать по-русски?» «Нет, – отвечали мне. – Курсовые и диплом отправляются в Киев, поэтому писать надо на украинском. Я свободно говорю на украинском, у меня и стихи «на мове» есть. Но русский язык – мой родной. И его стали вытеснять сначала из сферы образования, затем из сферы развлечений (фильмы дублировались на украинском), потом из сферы услуг. В итоге вышел закон о языковой полиции – по городам ходили патрули и штрафовали людей, которые говорили по-русски. Слава богу, в Луганске до этого не дошло.

Сразу после майдана в Киеве у нас начались митинги протеста. Было всего три требования – амнистия сотрудников «Беркута», защита действующего президента, русский язык – как второй государственный (что нам обещали сначала Кучма, потом Янукович) и федеративное устройство. На деле ничего сделано не было.

А потом нас стали просто уничтожать. Сколько было случаев, когда ДРГ (диверсионно-разведывательные группы. – Прим. ред.) работали в Луганске – взрывали наши памятники, устраивали теракты. Помню, у магазина в урну подожгли взрывчатку. Сначала произошел небольшой взрыв, а когда люди сбежали помогать пострадавшим, долбанули сильнее повторно, чтобы как можно больше было жертв.

– Читал, что ваш 21-летний сын, как и большинство мужчин ЛНР, сегодня воюет.

– Сын у меня боевой, хоть и учится на втором курсе на художника-мультипликатора. Я ему еще до мобилизации говорила: «Кровь играет – иди служи». А когда 19 февраля у нас вышло два закона – о всеобщей мобилизации и эвакуации, вопрос, служить или нет, вообще не стоял. У меня отец – ополченец первой волны, награжден массой наград. Он побывал в самых жестких сражениях – участвовал в Дебальцевской операции, воевал под



#СвоихНеБросаем

командованием Стрелкова в Семеновке под Славянском, у Мозгового, когда они были вынуждены оставить мой родной Лисичанск.

– Что было самым сложным, когда сын ушел на фронт?

– Когда не было связи. Незнание хуже всего. Первую весточку от него мне привез командир, который попал в госпиталь в Луганске с обморожением. Все однополчане сына в блокнот командир писали весточки родным. И матери приходили его навестить и искали в этом блокноте весточки от своих детей. Я получила такое сообщение: «Скучаю, жив-здоров, ждите с победой». Сын приходил в увольнение на пару дней. Но это были такие два дня, что я даже полчасика с ним не провела наедине. Друзья шли потоком. У нас дома все время кто-то ночевал. После прислал сообщение: «Мои родные, извините, что оставил бардак. Времени было мало. Очень по вам скучаю. Красный Лиман встретил нас вояками прилетов. Но я не боюсь. Как в родную стихию попал (смайлик). Все у нас хорошо. Обжились на новом месте. Мама, передай ручку, потерялась. Ждите мои новые стихи и рисунки. Поддержите тетю Нину, пожалуйста».

Нина – это моя подруга. У нее погиб муж два с половиной месяца назад. Похороны на людей из моего ближайшего окружения приходят довольно часто. Я почти каждую неделю узнаю, что кто-то погиб – если не родственник, то друг, знакомый.

– У вас весь город воюет?

– Уехало не так много людей, по моим ощущениям. Мобилизация коснулась всех. Снят фильм «ЧВК «Филармония» о том, как воюют музыканты Луганской филармонии. Есть, конечно, и уклонисты. Но никто никого не осуждает. Можно не воевать, а восстанавливать города, печь хлеб, лечить людей. Война только для сильных духом.

– Противники спецоперации приводят такие аргументы: до начала ДНР и ЛНР обстреливали, но такого количества жертв и разрушений не было. Что вы им отвечаете?

– Что касается всех этих стенаний по поводу того, что «русский мир несет разрушения», – мы это все слышали много раз. Я даже не вижу смысла вступать в дискуссии с людьми, которые мыслят ситуативно, а не процессами. Мы говорим на разных языках. Да, есть люди, которые сидят где-нибудь в подвале и думают: «Зачем мне такое освобождение?» Но были времена, когда нас обстреливали, а ответку мы не имели права давать. И потери были большие.

Недавно я побывала в Мариуполе, Волновахе, где мы выступали с группой «Зверобой» перед бойцами батальона «Восток», в военно-полевых госпиталях, в больницах перед солдатами, ранеными мирными жителями. Я видела эти разрушенные города. Едешь по Волновахе – и там ни одного целого дома. Выглядит это все ужасно. Но когда начинаешь разговаривать с бойцами, которые проводили зачистку, они рассказывают – в каждом втором доме находят удостоверения участника АТО.

– Что вам помогает не сойти с ума, что называется, выжить морально?

– Я написала в поэме «Новороссия гроз. Новороссия грез»: «День считается удачным, если он наступил, и ты должен из него выжать максимум!» Меня спасают культура, искусство. В театрах у нас сейчас девочки исполняют мужские роли, потому что мужчины воюют. Но культурная жизнь продолжается.

Медицинский спецназ

Бригада детских врачей из Архангельской области вновь отправилась в Донбасс

Минувшей ночью сводный отряд медицинских профессионалов во второй раз отправился в Донецкую Народную Республику для проведения осмотров и лечения детей.

– В команду вошли 19 специалистов разных профилей – настоящих героев, которые однажды увидели, как сильно нуждаются в медицинской помощи дети Донбасса, и теперь не могут оставаться в стороне, – написал губернатор Архангельской области Александр Цыбульский в своем телеграм-канале. – Осенью «медицинский спецназ» уже обследовал почти четыре тысячи малышей, школьников и студентов в Новоазовском районе. В этот раз врачи будут вести прием в одной из детских поликлиник Донецка.

Глава региона отметил, что все данные о маленьких пациентах

врачи будут вносить в специальную информационную систему для качественного анализа и составления индивидуального плана лечения каждого ребенка.

По словам министра здравоохранения Архангельской области Александра Герштанского, командировка врачей в Донбасс продлится три недели.

– В составе отряда практически те же специалисты, что и в прошлый раз: гинеколог, кардиолог, офтальмолог, хирург-уролог, лор-врач, педиатры, травматолог-ортопед, специалист УЗИ, медсестры. Такой состав бригады отвечает всем требованиям к проведению профилактических осмотров детского населения, обозначенным Министерством здравоохранения РФ, – сказал Александр Герштанский. – Для нас огромная гордость, что многие специалисты сами проявили инициативу прийти на помощь маленьким пациентам даже в таких непр-



стных условиях и поехали в составе бригады.

В Донецке врачи проведут профосмотры детей в возрасте от 0 до 18 лет.

– Наша задача – поставить верный диагноз и назначить адекватное лечение. Словом, оказать качественную медицинскую по-

мощь, которой дети Донбасса были долгое время лишены, – сказала одна из врачей медицинского десанта, офтальмолог Ольга Пихтулова. – У нас очень дружная команда, которая уже показала отличный результат работы в прошлый выезд. Постараемся выполнить эту миссию и сейчас.



■ ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

«Церемоночки» в Соломбале

В преддверии Дня Победы в культурном центре «Соломбала-Арт» состоялся концерт



■ ФОТО: «РОДНАЯ ГАВАНЬ/СОЛОМБАЛА»

Отличный подарок всем соломбальцам, ветеранам устроили заслуженная артистка России Алла Сумарокова и фольклорный ансамбль «Церемоночка».

Они уже 33 года радуют своим выступлением северян.

А начался концерт с аплодисментов в адрес детей войны. В торжественной обстановке 12 ветеранам были вручены государственные удостоверения и нагрудные знаки «Дети войны». Знаки отличия вручают на основании областного закона, принятого по инициативе губернатора Архангельской области Александра Цыбульского.

А дальше звучали победные песни, которые объединяют разные поколения людей. И несмотря на то что они уже настолько

узнаваемы, в исполнении Аллы Сумароковой они всегда звучат по-особому и искренне, потому что она их пропускает через свое поморское сердце, ассоциируя их со своими родителями, малой родиной и, конечно, друзьями, которые являются и авторами многих ее уникальных, самобытных песен.

И вот эта любовь к песне и родине каждый раз передается благодарному зрительному залу, который и в этот день, не умолкая, рукоплескал и подпевал весь концерт. После таких ярких по эмоциям выступлений люди выходили из зала как будто заново рожденными и заряженными на новые мирные свершения.

Член общественного совета Соломбальского округа Аркадий Пороховник от имени соломбальцев вручил Алле Сумароковой букет цветов.





День Победы... Ему этот праздник у нас не

В муниципальном культурном центре «Соломбала-Арт» состоялся

Александр НИКОЛАЕВ

Уже в восьмой раз жителей Архангельска, Северодвинска, Новодвинска, Приморского, Онежского, Пинежского районов объединил праздник песни. Фестиваль прошел при поддержке управления культуры администрации Архангельска и был организован культурным центром «Соломбала-Арт».

Заявки на участие в этом году подали 464 человека. В творческом конкурсе приняли участие 27 семей и 46 трудовых коллективов и объединений.

Архангельск! Северный форпост страны. Город-воин, город-труженик, город воинской славы России. Ты всегда на страже ее интересов, ее забот, ее прошлого, настоящего и будущего! Немногословный, собранный, суровый к врагу, ты всегда будешь олицетворять мужество, честь и отвагу. Итак, мы – на гала-концерте VIII народного фестиваля «Архангельск поет о Победе».

Да, сегодня Архангельск снова поет о Победе, которую он добывал вместе со всей страной в огненных днях Великой Отечественной войны. Наш город поет о Победе, которую он приближает на огневых рубежах специальной военной операции, где сражаются его лучшие сыновья. Сражаются, потому что, как тогда, в 1941-м, Родине вновь угрожают оковы нацизма и бросить ее, оставить на поругание врагу невозможно.

На сцене фестиваля – творческое объединение «Созвездие» из города трудовой славы Северодвинска с песней «Родина».

ЗА СПАСЕНИЕ ДЕРЖАВЫ

Вся многовековая история Архангельска – это история служения своей стране. За спасение великой державы город на Северной Двине заслужил себе вечный почет и звание города воинской славы России. Фронтовой вклад Архангельска в Великую Победу неocenим.

В Архангельском военном округе во время Великой Отечественной войны было сформировано 120 соединений, в том числе девять дивизий и семь бригад. И все они принимали участие в решающих сражениях Второй мировой.



Под Ленинградом и Сталинградом, в Крыму и Прибалтике, в Белоруссии и на Украине, в Польше и Германии пролегли фронтовые дороги наших земляков. На сцене – вокальный ансамбль «Нежность» средней школы № 5. В исполнении коллектива звучит песня «О войне».

Среди воинских соединений, сформированных в Архангельске в годы войны, история 100-й стрелковой дивизии заслуживает особого внимания. В конце января 1945 года 100-я дивизия получила приказ освободить Освенцим. Это наши земляки дали свободу более чем трем тысячам узников лагеря смерти. Это нашим солдатам люди, обреченные на гибель, на всех языках мира говорили спасибо.

Вот и сейчас где-то там, в Донбассе, уходит в бой рота солдат. Уходит, чтобы победить. Чтобы не повторилась на земле история Освенцима, Бухенвальда, Дахау. Представители Приморской средней школы спели песню «Солдат».

МОЛИТВА – ГИМН МАТЕРЕЙ

А песню «Молитва» ее первая исполнительница народная артистка СССР Людмила Гурченко считала лучшей в своем репертуаре. Она стала гимном матерей Афганской и чеченских войн. Эта песня и сейчас живет в сердцах тысяч женщин, ждущих своих сыновей.

Для присутствующих в зале трудовой коллектив детского сада № 167 «Улыбка» исполнил песню «Молитва».

«Дикая дивизия» – так прозвали фашисты 2-ю стрелковую Мазурскую дивизию, штаб которой находился на станции Исакогорка. Прозвали за смелость, решительность и умение побеждать. В боях за реку Волхов особенно прославилась женская снайперская рота дивизии. Северянкам удалось остановить наступление немецкого батальона и не потерять ни одного бойца. За стойкость и мужество вся рота в

полном составе была награждена орденами Красной Звезды.

Героизм женщин в годы войны воспет в стихах и прозе, о доблестных защитницах Отечества снято немало картин и написано сотни песен. Одну из них – песню «Шербатый месяц» из кинофильма «...А зори здесь тихие» – зрители услышали в исполнении семей Шаповаловых, Майковых, Джафаровых, Петяниных, Даниловых, Обертюхиных и Петровых.

ВОЕННАЯ ИСТОРИЯ МАЙМАКСЫ

На сцену вышли представители одного из самых знаковых округов Архангельска – Маймаксы. Военная история Маймаксы неразрывно связана с портовым районом Экономия. Именно оттуда началась разгрузка наиболее крупных транспортных судов союзников, имеющих большую осадку, кото-

рая не позволяла им подходить к причалам в центре Архангельска.

Лесопильные заводы трудовой Маймаксы успешно освоили заказы на изготовление лыж, саней, аэродромного и инженерного оборудования. Вместе со всей страной Маймакса ждала хороших вестей с фронта и хороших песен, дающих веру в Победу. На сцене – представители трудового коллектива культурного центра «Маймакса» – вокальный ансамбль «Лайм» с песней «Случайный вальс».

Во время Великой Отечественной войны на Карельском фронте действовали три партизанских отряда – «Полярник», «Сталинец» и «Большевик». Учили партизан в 40 километрах от Архангельска – в деревне Трепузово.

Три наших отряда постоянно отвлекали на себя не менее пяти-шести батальонов вражеских войск на Кандалакшском направлении. За время войны партизанами было разгромлено шесть немецких гарнизонов, разбито 17 вражеских поездов, взорвано 23 моста, уничтожено более трех тысяч солдат и офицеров противника. За свои подвиги 237 архангельских партизан получили звание Героя Советского Союза, среди награжденных – 16 женщин.

ДЕВУШКА-СМУГЛЯНКА

Ну а теперь самое время вспомнить о самой известной девушке, которую герой песни «Смуглянка» повстречал в партизанском отряде. На сцене народного фестиваля «Архангельск поет о Победе» – коллектив Федеральной пассажирской компании.

К концу первого года войны в Архангельске был развернут 21 госпиталь. Только в навигацию 1941 года санитарные суда выполнили 79 рейсов, доставив из госпиталей Кандалакши в Архангельск 19 тысяч раненых и больных.

Суда, перевозящие раненых и больных, швартовались у Красной пристани. Во время ледостава лежащих раненых через реку переносили на носилках. Санитарам-носильщикам помогали студенты и жители города. Поле боя для врачей и медсестер стали больничные палаты и операционные. Там быстро выросли вчерашние студенты и школьницы. Там они одерживали свои первые победы над смертью. «Вальс фронтовой медсестры» – так называется песня, которую исполнил трудовой коллектив детского сада № 178 «Россия-ночка».



НИПОЧЕМ ЛИХОЛЕТЬЯ, ОТНЯТЬ НИКОГДА НИКОМУ

гала-концерт народного фестиваля «Архангельск поет о Победе»

«БЕЛЫЕ ПАНАМКИ» – РЕКВИЕМ ПО ДЕТАМ

А на сцене перелистывают суровые страницы истории фронтового Архангельска, истории героических свершений и трагических событий. В начале августа 1944 года из Молотовска – современного Северодвинска – к Диксону вышел теплоход «Марина Раскова».

Несмотря на то что шла война, цели у судна были исключительно мирными: оно должно было доставить на полярные станции продовольствие, топливо, материалы и рабочих-сменщиков вместе с их семьями – женами и детьми...

Немецкие подлодки атаковали пароход с полярниками. Из 409 человек, бывших на «Марине Расковой», погиб 381, из них 16 детей из семей зимовщиков и военнослужащих. Реквиемом по всем детям, погибшим в годы войны, прозвучала песня «Белые панамки» в исполнении трудового коллектива детского сада № 131 «Радуга».



ПОСЛЕДНИЙ БОЙ У КАЖДОГО СВОЙ

Последний бой... Он у каждого свой. Самый трудный. Был такой бой и у 23-й гвардейской дивизии, что формировалась в Архангельске. Ее бойцы дошли до Берлина и одними из первых участвовали в его штурме. Приказом Верховного главнокомандующего от 2 мая 1945 года дивизии было присвоено наименование Берлинская. «Последний бой» – эта песня прозвучала в исполнении Тамары и Николая Тарновских.



На сцене – трудовой коллектив детского сада № 121 «Золушка» с «Песней женщины».

В 1944 году 224-й стрелковой дивизии, которая состояла из жителей Архангельской области, было присвоено почетное наименование Гатчинская. Эта дивизия отличилась в боях за город Гатчину Ленинградской области, принимала активное участие в прорыве осады Северной столицы.

Ее бойцов жители освобожденного города встречали со слезами на глазах, плакали от радости и пережитого горя – взрослые и дети непокоренного Ленинграда. У микрофона – вокальный ансамбль «Реноме» детского сада № 7 «Семицветик». Они исполнили песню «Дети Ленинграда».

ДЕСЯТЫЙ НАШ ДЕСАНТНЫЙ...

Без песни, что прозвучала со сцены, уже невозможно представить себе День Победы. «Десятый наш десантный батальон», воспетый в ней, стал символом праздника.

А вот 24 батальона лыжников, сформированные в Архангельске, стали для врага знаком неминуемой гибели. Эти части были своего рода зимним спецназом Красной армии. Хорошо подготовленные, они сражались на самых сложных участках передовой, за смелость, натиск и силу они заслужили у немцев прозвища «белые дьяволы» и «снежные призраки». Нашим смелым парням в белых масках

тах тоже нужна была Победа. Одна на всех!

На сцене – трудовой коллектив предприятия «Росводоканал-Архангельск» с песней «Нам нужна одна Победа».

В феврале этого года наша страна отметила 80 лет со дня победы в Сталинградской битве, которая унесла жизни более миллиона человек. 7200 из них увековечены в Зале Воинской Славы на Мамаевом кургане в Волгограде. На стене, выложенной мозаикой из красной смальты, есть и имена наших земляков. 125 жителей Архангельска участвовали в одном из самых кровопролитных сражений Второй мировой. Песню «Красная стена» исполнил вокальный ансамбль «Экспромт» средней школы № 6 Новодвинска.

ВЕЧНЫЙ ОГОНЬ ПАМЯТИ

В начале 1943 года началось наступление советских войск в Донбассе. Самое активное участие в нем принимала 24-я гвардейская дивизия, которая состояла из жителей Архангельской области.

Наши земляки сорвали попытки немцев удержать центральные и западные районы Донбасса. Пусть и сегодня нашим бойцам, которые сражаются на этом направлении, сопутствует удача, ведь мужества и смелости им не занимать. Оно у них в крови, досталось по наследству – от героев былых времен. На фестивальной сцене – семья Бондаренко с песней «Вечный огонь».

За время войны в Красную армию ушло около 300 тысяч северян. Это почти четверть населения Архангельской области. 113 тысяч наших земляков навсегда остались на полях сражений.

Им, мужественным и непреклонным, смелым и отважным защитникам Родины, посвяtilo свое выступление молодое поколение участников фестиваля «Архангельск поет о Победе». На сцене – студия «Music-терапия» Северного государственного медицинского университета с песней «Журавли».

ВЫХОДИЛА НА БЕРЕГ КАТЮША

21 июня 1941 года, за день до Великой Отечественной войны, на вооружение была принята боевая машина реактивной артиллерии БМ-13. Через месяц в действующей армии она получит ласковое прозвище «Катюша» – по имени героини одной из самых популярных довоенных песен, которую исполнили семья Полозовых – Коткиных – Петровских.

Через три дня после начала войны из летчиков гражданской авиации в Архангельске было создано особое авиаподразделение гражданского воздушного флота, на базе которого был образован 5-й отдельный авиаполк. Всего в годы войны полк совершил более пятидесяти тысяч боевых вылетов: летчики доставляли на передовые позиции боеприпасы, медикаменты, вывозили раненых, бомбили передний край обороны противника и мечтали, как с Победой вернуться домой. (Окончание на стр. 6)



День Победы... Ему нипочем лихолетья, этот праздник у нас не отнять никогда никому

(Окончание. Начало на стр 4-5)

Песню «Мы пилоты» из кинофильма «Небесный тихоход» исполнил союз семей Бухаровых, Пономаренко, Ибрагимовых, Мельник.

КАЗАКИ В БЕРЛИНЕ

9 мая 1945 года. Этот день навсегда останется в истории нашей страны как день Победы советского народа над фашизмом! Этому событию предшествовало подписание Акта о безоговорочной капитуляции Германии.

8 мая 1945 года выпускнику школы № 6 Архангельска, военному переводчику **Петру Александровичу Соболеву** было приказано отправиться в восточный район Берлина – Карлсхорст.

В 0 часов 5 минут 9 мая старший лейтенант Соболев препроводил руководителя делегации вермахта генерал-фельдмаршала Кейтеля и его спутников в зал инженерного училища, где состоялось историческое событие.

На фотографии наш земляк находится по левую руку от маршала **Георгия Жукова**. На фото это молодой человек с двумя медалями.

Другой наш земляк – выпускник Архангельского мореходного училища, начальник радиоузла связи 1 Белорусского фронта **Александр Тихонович Холин** – также присутствовал при подписании важного исторического документа.

Через развернутую им радиостанцию было передано в Москву первое сообщение о том, что капитуляция подписана немецким командованием. А через полгода архангелогородец Александр Холин будет назначен начальником связи советской делегации на Нюрнбергском процессе.

Так что жители Архангельска оставили достойный след в исторических событиях Второй мировой войны. И за это им низкий поклон и наша вечная память.

«Ну а что же песни?» – спросите вы. 9 мая 1945 года появилась на свет первая песня, рожденная в первый мирный день. Это были знаменитые теперь «Казачи в Берлине».

Ее автор – военный корреспондент **Цезарь Солодарь** – возвращался с процедуры подписания Акта о капитуляции. По дороге его внимание привлекла молодая регулировщица, которая пропускала казачью конницу. «Давай, конница! Не задерживай движение!» – командовала девушка.

И слова эти тут же превратились в стихотворную рифму. В гала-концерте песню «Казачи в Берлине» исполнила команда «Электропрофсоюз» сотрудников Архангельских электрических сетей.

Вечером 9 мая 1945 года в Архангельске на площади Профсоюзов началось народное гулянье. Архангелогородцы обменивались радостными новостями, показывали друг другу фотографии ушедших на фронт любимых и близких людей.

ВАЛЬС ПОБЕДЫ

В девять часов вечера из 12 репродукторов прозвучало поздравление от имени правительства страны победителя. В небо полетели ракеты – красные, белые, синие. Веселье продолжалось до раннего утра. Люди танцевали под звуки двух духовых оркестров. Это был самый важный и самый долгожданный вальс – «Вальс Победы».

Для зрителей, пришедших в зал, спел коллектив первичной проф-



союзной организации акционерного общества «Архангельский ЦБК» общественной организации Рослеспрофсоюза.

День Победы...

*И в праздничном небе – зарницы,
Миллионами звезд фейерверки
летят в облака.*

*И с портретов глядят
прямо в душу любимые лица
Не вернувшихся в жизнь
с той войны, из святого полка...*

День Победы...

*Ему нипочем лихолетья,
Этот праздник у нас
не отнять никогда никому,
Ведь на страже всегда этот полк,
опаленный бессмертьем,
Каждым прожитым днем
присягаем на верность ему...*

Песня «Бессмертный полк» прозвучала в исполнении трудового коллектива Архангельской городской клинической поликлиники № 1.

ПОЗДРАВЛЯЕМ УЧАСТНИКОВ И ПОБЕДИТЕЛЕЙ!

Зрители с удовольствием приветствовали участников гала-концерта, призеров и победителей VIII народного фестиваля «Архангельск поет о Победе». В течение двух месяцев участники разучивали песни, репетировали, прошли отбороч-

ные туры, выдержали конкурсный день. Их труд оценивало профессиональное жюри под председательством почетного работника сферы образования Российской Федерации, лауреата международного конкурса, руководителя концертного хора «Северная хорвая лига», преподавателя хорового дирижирования высшей квалификационной категории Архангельского педагогического колледжа **Клавдии Николаевны Дымовой**.

Поприветствовал участников и вручил им заслуженные награды заместитель главы Архангельска по вопросам экономического развития и финансов **Даниил Шапошников**:

– Дорогие друзья, позвольте от имени главы Архангельска поздравить всех с праздником – Днем Победы. С каждым годом количество участников фестиваля растет, и это радует. У народного фестиваля «Архангельск поет о Победе» важная миссия – сохранение памяти о подвиге нашего народа и передача ее следующим поколениям. Хочу поблагодарить коллектив КЦ «Соломбала-Арт» и всех участников за потрясающий праздник песни!

Победителями VIII народного фестиваля «Архангельск поет о Победе» стали:

• Обладателем Гран-при призна- на вокальная группа «Экспромт» школы № 6 Новодвинска (песня «Красная стена»).

• В номинации «Творческие объединения и трудовые коллективы культурных центров»:

1-е место – творческое объединение «Созвездие» из Северодвинска (песня «Родина») и студия СГМУ «Music-терапия» (песня «Журавли»).

2-е место – коллектив КЦ «Рикасика» (песня «Птиченька») и ансамбль «Лайм» КЦ «Маймакса» (песня «Случайный вальс»).

3-е место – творческое объединение «Импульс» (песня «Песенка фронтového шофера») и вокальный ансамбль педагогов дошкольного образования «Миней» из Северодвинска (песня «Плач матери»).

Специальный приз за поддержку оригинальной формы хорового исполнения присужден хору родителей ДМШ № 1 Баренцева региона (песня «Соловьи»).

• В номинации «Поющие семьи»:

1-е место – семьи Полозовых – Коткиных – Петровских (песня «Катюша»)

2-е место – союз семей вокальной студии «Консонанс» (песня «Потому что мы пилоты»), мамы и дети вокальной студии «Импровизация» КЦ «Соломбала-Арт» (песня «Шербатый месяц»).

3-е место – семья Серебряковых (песня «Хатынь»); семья Бондаренко (песня «Вечный огонь»); семья Абрамовых – Софьиных (песня «Я хочу, чтобы не было больше войны»); коллектив

«Поющие семьи» из Северодвинска (песня «Тальяночка»); семья Бульгиных – Сюхиных (песня «Ветераны минувшей войны»); семья Тарновских (песня «Последний бой»).

• В номинации «Трудовые коллективы общеобразовательных учреждений»:

1-е место – коллектив Приморской средней школы (песня «Солдат») и ансамбль «Созвучие» школы № 30 Северодвинска (песня «Дороги»).

2-е место – ансамбль «Нежность» школы № 5 (песня «О Войне»).

3-е место – коллектив Архангельского областного института открытого образования (песня «На всю оставшуюся жизнь»); вокальная группа «Педсовет» школы № 1 Онеги (песня «Спасибо»); коллектив Пустошинской средней школы – детского сада (песня «Не забывайте»).

• В номинации «Трудовые коллективы предприятия и организации»:

1-е место – коллектив АО «Архангельский ЦБК» (песня «Вальс Победы») и коллектив вагонного участка Архангельска Северо-Западного филиала АО «Федеральная пассажирская компания» (песня «Смутлянка»).

2-е место – коллектив ООО «РВК-Архангельск» (песня «Нам нужна одна Победа») и коллектив «Электропрофсоюз» Архангельских электрических сетей (песня «Казачи в Берлине»).

3-е место – коллектив Архангельской городской клинической поликлиники № 1 (песня «Бессмертный полк»).

Спецприз за проникновенное исполнение сольных партий и умение увлечь фестивальной движением своих коллег вручен солистам ТС «Петровский» – **Михаилу Турабову** и **Анастасии Мельниковой**.

• В номинации «Коллективы дошкольных образовательных учреждений»:

1-е место – коллективы детского сада № 131 «Радуга» (песня «Белые панамки») и детского сада № 7 «Семиянчик» (песня «Дети Ленинграда»).

2-е место – коллективы детского сада № 121 «Золушка» («Песня женщины») и детского сада № 167 «Улыбка» (песня «Молитва»).

3-е место – коллектив детского сада № 178 «Россиночка» (песня «Вальс фронтовой медсестры»); коллектив «Девчата» детского сада № 11 «Полянка» (песня «Женька») и коллектив детского сада № 84 «Сказка» (песня «Это просто война»).

Специальным призом за создание образа патриотической песни, воплощенной в видеосопровождении, отмечены сотрудники детского сада № 96 «Сосенка» (песня «Рисуют мальчики войну»).

С приветственным словом к участникам фестиваля обратились депутат Собрания депутатов Приморского района **Алексей Полозов**, председатель правления Ассоциации выпускников САФУ **Елена Доценко**, заместитель генерального директора АО «Севералмаз» **Владимир Самофалов**, генеральный директор ООО «НК-ФЛОТ», член общественного совета Соломбальского округа **Аркадий Пороховник**, заместитель главы Архангельска по вопросам экономического развития и финансов **Даниил Шапошников**.

Дипломы и призы вручены, и под сводами культурного центра «Соломбала-Арт» вновь прозвучал «День Победы». Мы помним об этом дне, мы гордимся и верим, что наше дело всегда правое.

Наши беломорские надежды

Центр спортивной гимнастики принимает соревнования федерального уровня

Александр ГАВЗОВ

В Архангельске на базе Центра спортивной гимнастики имени Алексея Заплатина состоялись 51-й традиционный турнир городов России «Беломорские надежды» и отборочный этап Всероссийского фестиваля «Лига гимнастики».

Напомним, что турнир «Беломорские надежды» проходит с 1995 года и традиционно посвящен памяти двух прославленных тренеров – основателя гимнастической школы в Архангельске, участника Великой Отечественной войны **Виктора Петрова** и первого в Архангельской области мастера спорта СССР по спортивной гимнастике **Владимира Доманова**.

Память тренеров почтили возложением цветов к портретам наставников и минутой молчания.

В соревнованиях приняли участие около 200 спортсменов от 6 до 18 лет.

На параде открытия в ярких шеренгах выстроились сборные команды Архангельска, Северодвинска, Новодвинска, Мурманска, Череповца, Вологды, Петрозаводска, Брянска и Калининграда.

– Количество участников турнира увеличивается, и я думаю, что это во многом благодаря оснащению данного спортивного комплекса и профессионализму наших тренеров. Всем большое спасибо за организацию этого спортивного праздника, – отметил глава Архангельска **Дмитрий Морев**.

Центр спортивной гимнастики имени Алексея Заплатина построен благодаря федеральному проекту «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография». ФОК открыл свои двери в 2021 году. Он оснащен самым современным оборудованием.

– Радует, что центр в очередной раз принимает в своих стенах статусные турниры, и участники соревнований отмечают высокий уровень организации соревнований, – подчеркнул заместитель губернатора Архангельской области **Сергей Пивков**.

По словам вице-губернатора, впервые в регионе проходит отборочный этап Всероссийского фестиваля «Лига гимнастики». В нем участвуют спортсмены от 6 до 9 лет. Это совсем юные гимнасты, но уже сейчас они являются большими надеждами в таком красивом виде спорта, как спортивная гимнастика.

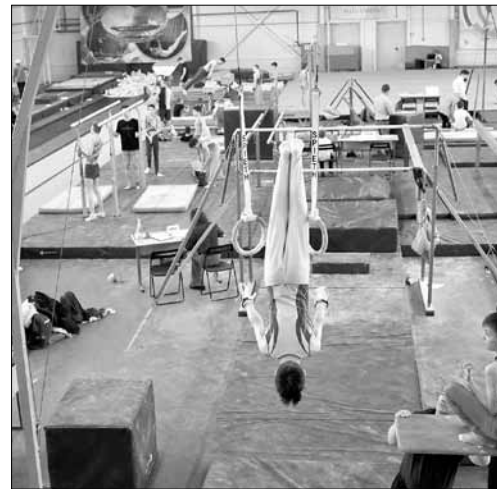
Почувствовать соревновательный дух и показать свое мастерство в Архангельске на отборочный этап Всероссийского фестиваля «Лига гимнастики» в составе сборной команды Северодвинска приехал **Семен Чухин**.

– Я занимаюсь спортивной гимнастикой уже более трех лет. Мне понравилось выступать в этом зале. Очень доволен, что наша команда победила. У нас были сильные соперники, – сказал юный гимнаст.

Команды-победители будут представлять Северо-Запад России в финале Всероссийского фестиваля «Лига гимнастики», который состоится в конце мая в Сочи, сообщили в министерстве спорта Архангельской области.

Традиционный областной турнир «Беломорские надежды» становится масштабнее. В этот раз здесь выступают спортсмены из шести городов Северо-Запада.

Член общественного совета округа Варавино-Фактория **Владислав**



Грачев подчеркнул, что сюда может приехать большое количество людей, здесь есть смотровые площадки, можно проводить соревнования различного уровня.

– Замечательно, что в округе Варавино-Фактория появился такой объект, – отметил общественник.

– Мы работаем над тем, чтобы турниры, проводящиеся у нас, вышли уже на всероссийский уровень, – подчеркнула главный судья соревнований **Екатерина Епонишникова**.

...Перед стартами – разминка. Гимнастка **Алина Архипова** из Архангельска делится своими впечатлениями: самый сложный снаряд – бревно.

– А на какое место надеешься?

– На первое.

Девчонки волнуются, но в своих силах уверены.

– Победите, как думаете?

– Да, уверена!

– А мальчишки у вас хорошо выступили?

– Очень хорошо, они молодцы!

– А вы на какие места надеетесь?

– Конечно на первые, – бойко ответила на вопросы и участница соревнований **Стефания Световая** из Архангельска.



Медикам военных лет

В СГМУ бережно хранят память о военных врачах – выпускниках вуза в годы войны

Уже более 80 лет минуло с той поры, когда советский народ поднялся на защиту Родины в годы Великой Отечественной и мировой войны.

Поля сражений уже давно поросли травой, мемориальные комплексы и памятные места облагорожены, а историческая память о тех значимых для каждого событиях сохраняется в наших сердцах.

Сегодня, когда в мире неспокойно и военные конфликты не прекращаются на территории бывшего Советского Союза, нельзя забывать о том, что пережили наши предки, особенно надо помнить опыт военной медицины.

В СГМУ бережно хранят память о военных врачах – выпускниках военных лет. О медиках и войне рассказывает директор музейно-государственного медицинского университета **Анна Андреева**.

Говоря о подвигах военных, никогда нельзя забывать о медиках, которые проявили не меньший героизм, стойкость и мужество, чем солдаты, моряки, летчики, работники тыла и офицеры.

В непростой для нашей страны и всего мира период важно продолжать поиск информации и заботиться о ветеранах, участниках и свидетелях Великой Отечественной войны, которых с каждым годом остается все меньше.

В отделе истории медицины (ранее – музейный комплекс) СГМУ на протяжении многих лет изучаются разнообразные исторические источники, свидетельствующие о деятельности вуза в годы Великой Отечественной войны.

В первую очередь это архивные документы, которые частично сохранились в вузе и в Государственном архиве Архангельской области.

Наиболее информативными являются отчеты и личные дела профессорско-преподавательского состава, сотрудников, студентов и выпускников АГМИ.

Представляют интерес опубликованные ранее работы, а также малая часть сохранившейся переписки штаба «Дорогами отцов», который развивался в 1970–1980-е годы в АГМИ.

Сотрудники отдела истории медицины СГМУ вместе со студентами и ветеранами регулярно публикуют результаты исследований, представляют их на конференциях разного уровня под руководством председателя Российского общества историков медицины, доктора медицинских наук, профессора **К. А. Пашкова**.

Большая заслуга в проведении исследований принадлежит членам Общества изучения истории медицины Европейского Севера имени профессора **Г. С. Щурова**. Среди самых активных в изучении летописи АГМИ и архангельской медицины в годы Великой Отечественной войны – профессор **В. П. Быков**, **С. П. Глянцев**, **В. П. Пашенко**, **А. Л. Санников**, которые уделяют много времени и внимания исследованиям, проводимым в отделе истории медицины СГМУ.

Так, на протяжении нескольких лет коллеги работали над сбором материалов и подготовкой уникальной книги о выпускниках АГМИ, которые сразу после окончания вуза по сокращенной программе подготовки отправлялись на фронт служить в эвакогоспиталях, командовать отдельными медико-санитарными батальонами, сутками находиться в операцион-



ной, спасая раненых солдат и командиров.

Книга «Выпускники Архангельского государственного медицинского института военных лет» выдержала уже пять изданий, была удостоена многих наград, но исследование не закончилось, поиск информации продолжается.

Первоначально было известно, что АГМИ в годы войны окончили около 900 человек. В дальнейшем были оцифрованы описи на 906 человек, но вскоре и они дополнились данными, так как были обнаружены документы тех, кто переводился, отчислялся, восстанавливался, скончался и т. д. В последнем издании было уже 943 выпускника! У каждого из врачей, окончивших АГМИ в годы Великой Отечественной войны, представленная на страницах книги, своя судьба. Среди них есть те, кто был ранен, находился в плену, был в концлагере, погиб. Их истории заставляют в очередной раз задуматься над тем, как хрупка человеческая жизнь и сколь важно ценить каждый прожитый день под мирным небом.

Увы, не все вернулись с фронта, некоторые героически погибли при исполнении своего долга. Их имена увековечены в истории, но неизвестно, сколько еще без вести пропавших медиков, о которых до сих пор не найдена информация.

Сегодня исследование расширяется за счет новых ресурсов, в том числе интернет-источников, сайтов, социальных сетей, где находится информация не только о медиках военных лет, но и об их родственниках, потомках, земляках, благодарных пациентах.

Большинство вернувшихся с фронта посвятили себя практическому здравоохранению. Некоторые работали в АГМИ – АГМА – СГМУ, передавая свой колоссальный опыт будущим поколениям врачей. Были среди выпускников АГМИ и те, кто служил после войны.

Книгу о выпускниках АГМИ военных лет открывает биография выпускника мединститута 1941 года, военного врача **А. М. Аверкиев**. Он прошел всю войну, был несколько раз ранен. После демо-

билизации орденосец **Аверкиев** преподавал в Военно-медицинской академии, дожил до 104 лет! Ему посвящены несколько статей и стенд, подготовленный при участии студентки **Анастасии Авериной**, которая родилась и училась на его родине в Вологодской области, о чем узнала на первом курсе, изучая историю медицины.

Не только с долгожителями, но и с их родственниками состоялись запоминающиеся встречи в СГМУ и разных местах нашей необъятной Родины.

Благодаря книге о выпускниках, представленной во многих музеях и библиотеках, а также в Интернете на музейной странице «ВКонтакте», информация «пошла в люди». На встречу с авторами и студентами в музей СГМУ приезжал сын погибшего выпускника 1941 года **Бориса Тюрнина**, именем которого названа спортивная премия. Об этом в своих мемуарах написал ветеран СГМУ **Ю. С. Водяников**, который на протяжении многих лет хранит спортивную летопись вуза.

При поддержке бывших спортсменов студенты посетили место захоронения **Бориса Тюрнина** (ст. Мга Ленинградской области), два мемориала в Карелии и другие объекты.

На заседании Общества историков медицины выступали родственники выпускницы 1944 года **Антонины Перхиной**, скончавшейся от многочисленных ранений в госпитале в Европе за неделю до Дня Победы. Особенно много встреч в память о военных врачах было проведено на территории Архангельской и Ленинградской областей. Запоминающейся стала встреча с родственниками выпускницы АГМИ в Калининграде, где она работала после окончания войны.

В Москве также состоялось много встреч, из них две – с родственниками авиакосмических врачей **Н. М. Рудного** (выпуск 1942 года) и **И. И. Касьяна** (выпуск 1944 года). По одной встрече провели в Крыму и Узбекистане, где северян с огромной радостью принимали родственники военных врачей. Одна встреча прошла в Греции, где проживает племянница двух выпускников АГМИ, которые поженились в студенческие годы, работали в Москве.

Одна из самых запоминающихся встреч состоялась в СГМУ при участии ректора **Л. Н. Горбатовой** и ветеранов вуза, когда к нам в гости приехал бывший мэр города Новозузнецка, мама которого окончила АГМИ и почти всю войну была в концлагерях, о чем он дополнил материал. Примечательно, что о книге, где написано о его маме, его родственники узнали на выставке «Мы шли к любви и милосердию» в Архангельском краеведческом музее, которая посвящена военной медицине. Об этой истории написала статью в газете «Медик Севера» студентка четвертого курса **Арина Назимова**.

В книге и на выставке представлена уникальная информация, дополняющая общеизвестные факты о том, что Архангельск был научным центром госпитальной базы Карельского фронта и Северного флота. Профессора и ассистенты АГМИ совместно с химиками, альгологами и другими специалистами разрабатывали новые средства для лечения различных заболеваний и, что важно, использовали для этого местное сырье – беломорские водоросли, хвою, мясо и жир тюленей, северных птиц и рыбы.

За годы войны архангельские госпитали приняли более 120 тысяч раненых и больных воинов, из которых 86% вернулись на фронт. Благодаря книге и выставке жители региона узнали о подвиге военных медиков. В последнем издании сборника помимо биографических аннотаций, составленных на основе личных дел выпускников АГМИ и приказов того времени, представлены уникальные раскрененные документы, доступные на сайте «Подвиг народа», «Книга Памяти», «Поморский мемориал» и т. д. (наградные листы и описания подвигов в годы Великой Отечественной войны), и другие источники.

22 июня 1941 года, с началом Великой Отечественной войны, в Архангельском медицинском институте состоялся очередной выпуск врачей. В первые дни войны на фронт и для работы на ответственных постах военно-медицинской службы были мобилизованы многие преподаватели АГМИ. Им выпало работать на самых напряженных участках в качестве старших хирургов, начальников отделений

фронтовых госпиталей и эвакуационных госпиталей. Оставшиеся в институте преподаватели совмещали возросшую учебную работу с огромной организаторской, консультативной и практической деятельностью в госпиталях Архангельского военного округа и других лечебно-профилактических учреждениях.

В 1941 году потребность в медицинских кадрах по сравнению с мирным временем многократно возросла, особенно в хирургах, травматологах-ортопедах и эпидемиологах. Срок обучения в медицинских институтах был сокращен до трех с половиной лет, а из учебного процесса были исключены некоторые дисциплины.

Вместо сокращенных предметов в 1941/42 учебном году в АГМИ было дополнительно установлено 200 учебных часов для прохождения студентами военной и физической подготовки, курса МПВО и противопожарной безопасности. Профессора и ассистенты проводили два цикла обучения хирургии врачей нехирургических специальностей. Форма итогового контроля некоторых предметов вместо экзамена была изменена на зачет – по латинскому и иностранным языкам, патологической физиологии, биохимии, физической и коллоидной химии, факультетской терапии, основам марксизма-ленинизма. Таким образом, студенты, обучавшиеся на втором курсе (сентябрь 1941 года), должны были окончить институт в марте 1944-го, а на третьем курсе – в феврале 1943-го.

Нехватка преподавателей, сокращение клинической базы института привели к тому, что на первом-четвертом курсах был введен семичасовой, на пятом курсе – восьмичасовой рабочий день. Учебный процесс шел в две смены, без выходных и отпусков вплоть до окончания войны. Профессорско-преподавательский коллектив в 1941 году состоял из 126 человек, в 1942-м – из 100 человек, в 1943-м – из 103 человек, в 1944-м – из 100 человек, в 1945-м – из 114 человек.

В декабре 1941 года в АГМИ состоялся второй выпуск по сокращенному учебному плану. Впервые государственные испытания были про-



ведены по трем дисциплинам (по внутренним болезням, хирургическим болезням и военно-полевой хирургии, инфекционным болезням и эпидемиологии). По распоряжению Совета народных комиссаров СССР от 25 мая 1945 года «О выдаче дипломов лицам, выпущенным из медицинских институтов в военное время» лица, выпущенные в военное время из медицинских институтов досрочно и не выполнившие учебного плана за 10 семестров, должны были для получения диплома пройти нормальный учебный план пятого курса и сдать установленные государственные экзамены; лицам, выпущенным из медицинских институтов в военное время по окончании 10 семестров, но не сдавшим государственные экзамены, директора медицинских вузов выдавали дипломы при наличии положительной характеристики с последнего места работы.

В период войны Архангельский медицинский институт выполнил стоявшую перед ним сложнейшую задачу подготовки квалифицированных врачебных кадров. Сотни выпускников института военного времени на фронте и в тылу с честью исполнили свой долг – спасли жизнь тысячам советских воинов.

За время войны в институте были подготовлены 943 врача, более 300 ушли на фронт – в ряды Советской армии и Военно-морского флота. Некоторые пропали без вести, их судьбы до сих пор неизвестны.

Кроме того, многие студенты не смогли окончить институт. В 1942 году часть выпускников получили аттестацию зауряд-врача, а кто-то по велению души уходил на фронт в качестве военных фельдшеров, медицинских сестер или санитаров. Некоторым выпускникам была дана отсрочка от прибытия к месту распределения на период кормления грудного ребенка. Архангельск подвергался массированным бомбежкам врага, был голод. Среди погибших от ран и голода были и студенты АГМИ.

В обращении к читателю есть потрясающие слова:

«Такие книги читать и даже листать без волнения нельзя – перехватывает горло! Совсем еще молодые ребята и девушки, какими были и мы когда-то... Каждый третий после сдачи государственных экзаменов уходил на фронт и попадал в самое пекло – под артиллерийские и минометные обстрелы, под бомбежки, на передовую, в ППМ и МСБ. А те, кто оставался в тылу, лечил рабочих и колхозников, делал операции и принимал роды. И все сразу становились взрослыми. Особенно пронзительны простые слова наградных документов, бережно собранных в книге. Тут и там в них мелькает: «в исключительно трудных, тяжелых условиях» – и цифры, которые не укладываются в голову: «за время боев оказал первую помощь 2800 раненым», «обеспечила эвакуа-

цию 1000 раненых», «прооперировала и перевязала 300 раненых», «в течение 3-4 суток с двухчасовым перерывом на сон оказал помощь 500 раненым», «оказывая помощь раненым, получил тяжелое ранение, долго лечился и стал инвалидом», «во время артобстрела был контужен, но не покинул операционную» и так далее и тому подобное.

А далее: «Награждена орденом Красной Звезды», «представлена к медали «За отвагу» или «За боевые заслуги», «достоин быть награжденным орденом Отечественной войны I или II степени». И таких документов – десятки! Герои? Безусловно! Победители? Несомненно! Более 900 судеб, портретов, кратких биографий: «окончил школу, работал или учился на рабфаке, поступил в АГМИ, получил диплом, был призван в РККА, приступил к работе там-то», а затем – «дальнейшая судьба неизвестна», «погиб во время боев в первый год войны», «воевал, после окончания войны работал». К сожалению, информация о многих скудна. Кто-то погиб, кто-то остался инвалидом, слишком о немногих известно, кем они стали после войны.

Я убежден, что мы можем и должны гордиться такими выпускниками, а еще гордиться теми людьми, кто создал этот труд: историками, архивистами, библиотечными работниками, теми, кто листал личные дела выпускников, и теми, кто составлял книгу, а также коллекти-

вом ее редакторов во главе с ректором университета, всеми, кто своим многолетним и бескорыстным трудом, по крупицам собирая этот материал, в конкретном деле проявил то, что зовется простым словом – патриотизм, в самом высоком его смысле. А кто это – мы, те, кто должен гордиться? Конечно, это нынешний профессорско-преподавательский состав СГМУ, а еще аспиранты, ординаторы и студенты, проходящие усовершенствование врачи и выпускники разных лет и даже абитуриенты нашего университета.

Славные страницы истории вуза нельзя забывать хотя бы для того, чтобы они больше не повторились...»

Эти слова написал **Сергей Павлович Глянец**, выпускник АГМИ 1977 года, кавалер орденов Михаила Архангела и Святителя Луки, лауреат премий М. В. Ломоносова и А. Н. Бакулева, доктор медицинских наук, профессор, заведующий отделом НМИЦ ССХ имени А. Н. Бакулева, заведующий сектором ННИИ общественного здоровья имени Н. А. Семашко, заместитель председателя Российского общества историков медицины.

Не только в этой книге, но и в других изданиях по истории АГМИ – АГМА – СГМУ есть информация о деятельности вуза в годы Великой Отечественной войны. Но до настоящего времени остается неизвестной судьба многих выпускников АГМИ военных и довоенных лет, которые тоже были военными врачами. Многие выпускники 1937–1940 годов были мобилизованы в РККА, но их судьбы еще предстоит выяснить, так как обнаруженные архивные дела содержат минимум информации.

Исследование продолжается.

В память о военных врачах во дворе вуза в 2010 году был установлен памятный знак «Медикам военных лет», который в 2022 году в честь 90-летия вуза при поддержке Архангельского отделения Российского Красного Креста и других организаций и частных лиц был реконструирован в виде памятника.

Вечная память всем медикам, спасавшим людей в годы войны!



В память о донорах

Акция «Свеча Победы» состоялась возле памятника донорам военных лет



У Архангельской областной службы крови собрались сотрудники учреждения, почетные доноры, молодежь. В память о донорах военных лет они зажгли свечи и возложили цветы к монументу.

В этот день звучали слова благодарности донорам, которые, несмотря на время и ситуацию в стране, приходили и сдавали кровь для нужд фронта.

Ветеран станции переливания крови **Екатерина Михайловна Сидоренко**, заведующая организационно-методическим отделом, рассказала присутствующим о ветеранах донорского движения и проделанной работе по сбору информации о донорах времен Великой Отечественной. Ветеран станции **Надежда Васильевна Солдатенко**, заведующая отделом лабораторной диагностики, поприветствовала всех присутствующих и поделилась информацией о работе станции в годы войны.



Кровь спасала людей

Донорам Великой Отечественной войны в Архангельской области посвящается...

Воспоминаниями о работниках Архангельской станции переливания крови и донорах Архангельской области в годы Великой Отечественной войны поделилась заведующая организационно-методическим отделом ГБУЗ АО «Архангельская станция переливания крови» Екатерина Сидоренко.

ГОЛОД, ХОЛОД И ТЯЖЕЛЫЙ ТРУД

– Рассказывая о донорах, нельзя не говорить об организаторах донорского движения, всей системе службы крови.

На момент начала Великой Отечественной войны служба крови в Архангельске уже выполняла свои функции.

В 1940 году был заготовлен 281 литр донорской крови, создана система по привлечению донорских кадров.

Выдающийся хирург, профессор Михаил Васильевич Алферов, один из организаторов хирургических клиник медицинского института, создал службу крови в Архангельской области, занимался научной работой в области изучения оптимальных методов консервирования крови, разработкой и определением показаний к переливанию крови, подготовкой и обучением персонала и комплектацией первых донорских кадров.

Георгий Федорович Николаев изучал некоторые частные вопросы трансфузиологии, консервирования и транспортировки донорской крови. С 1939 года он – армейский хирург, награжден восемью боевыми орденами. Гордость советской хирургии.

Мария Ефимовна Вайнберг – выпускница АГМИ 1941 года, талантливый руководитель и организатор, начальник Архангельской областной станции переливания крови с 7 октября 1942 года по 1946 год.

В трудный военный период она успешно справилась с возложенными на нее задачами: руководством коллективом, формированием донорских кадров, многократным увеличением объемов заготовки крови, доставкой крови в госпитали.

В военные годы население Архангельска жило в тяжелейших условиях: голод, холод, тяжелый труд по 12 часов.

Но, несмотря на это, проблема донорских кадров успешно решалась. На слетах и вечерах для доно-



■ Заведующий кафедрой факультетской хирургии профессор Л. Д. Заславский (1942 г.)

СЛУЖБА КРОВИ: ВКЛАД В ПОБЕДУ

Студентки стоматологического факультета Нина Майданюк, Валерия Туинова и Юлиана Криштопина выступили с презентацией по теме «Героическая деятельность Архангельской станции переливания крови в годы Великой Отечественной войны». Главное – не забывать о вкладе доноров и всей службы крови в дело Победы.

ров зачитывались благодарственные письма от раненых.

Доноры своей кровью защищали Родину. 17 000 жителей Архангельской области стали донорами, было заготовлено 18 100 литров крови. Все военные годы станция работала в экстремальных условиях.

Архангельская станция обеспечивала кровью госпитали Северо-Западного, Волховского, Карельского, Ленинградского фронтов, а также госпитали, расположенные в Архангельске.

В 2005 году перед зданием Архангельской станции переливания крови установлен памятный знак «Донорам военных лет посвящается».

Большие усилия, чтобы воплотить идею его установки, приложил

Владимир Иванович Кононов, который руководил станцией переливания крови в то время.

Так сложилось, так совпало, что нас, сотрудников станции переливания крови, моих бывших и настоящих коллег по службе крови, тема донорства в период Великой Отечественной войны не только задела, она глубоко запала в наши души.

Тема донорства в годы Великой Отечественной продолжает быть важной для патриотического воспитания молодежи, да и зрелого поколения, в наше непростое время.

Для меня она тоже является одной из самых значительных, отношусь к этой теме с особым трепетом, – отметила Екатерина Сидоренко.

АСЯ КАЛАШНИКОВА

Воспоминания Аси Федоровны Калашниковой, которыми она поделилась в ходе одной из встреч в музейном комплексе СГМУ, записаны с ее слов 5 мая 2012 года.

Ася Федоровна окончила медицинский институт в 1947 году.

– Когда мы сдали первый экзамен за первый курс Архангельской фельдшерской школы, началась Великая Отечественная война.

С первых же дней начались наши дежурства, вечерами мы разносили повестки о мобилизации. Город был затемнен, так как начались налеты вражеской авиации.

По решению райкома комсомола нас привлекли к дежурствам на крышах домов, чтобы тушить зажигательные бомбы, город был деревянный и часто горел.

На моих глазах разбомбили Архангельский лесотехнический институт (АЛТИ), там в то время был госпиталь. Много раненых погибло. В этот момент мы с однокурсниками находились неподалеку, на крыше деревянного дома, было очень страшно, но самое ужасное, что перед прямым попаданием бомбы в центр АЛТИ мы видели, что оттуда какой-то предатель подал световой сигнал... Такие моменты на войне, к сожалению, не были единичными.

После окончания первого курса фельдшерской школы нам дали неделю отдохнуть. Для нас составили новую программу обучения: удлиннили учебный день и убрали каникулы. Фельдшерскую школу мы окончили ускоренно к сентябрю 1942 года. За отличную учебу я попала в число тех, кого без экзаменов направили в медицинский институт.

С октября 1942 года начались занятия в АГМИ. Почти сразу нас направили на обход населения для выявления заразных больных, так как в Архангельск с фронта пришел сыпной тиф. Это был тяжелый труд – вечерние обходы после учебы с риском заразиться сыпным тифом. Все же эпидемии мы не допустили, и это была наша победа.

По ночам я стала работать в госпитале на базе больницы имени Семашко под руководством профессора Георгия Андреевича Орлова. В клинике постоянно требовалась кровь, мы с коллегами стали донорами. До сих пор помню некоторых раненых, которым мы помогали. Среди них был сын





полка – совсем еще мальчик – с тяжелыми ранениями, обескровленный, истощенный. Мы выходили его, и он вернулся на фронт, – вспоминала Ася Калашникова.

ТАТЬЯНА СОПЛЯКОВА

Татьяна Ниловна Соплякова родилась 9 апреля 1926 года в Архангельске. В раннем детстве осталась без отца, жили вдвоем с мамой. Детство было счастливым. Вблизи дома находился сад ТЮЗа, все дни проводили там: бесплатные качели и карусели, «гигантские шаги», катания на паровозике. В школе ходили в театр юного зрителя. В городе все было сделано для развития и отдыха детей.

В начале войны Татьяне Ниловне было 14 лет, детство закончилось. Однажды она пришла домой, а мамы нет, оставлена записка и пять рублей. Маму отправили на оборонные работы, вначале даже не знала – куда. Только впоследствии из письма от нее узнала, что ее вместе с другими женщинами направили на пароходе в Мурманск.

В магазине для получения продуктов требовали продуктовые карточки, а их не было. Так и пошла в 7-й класс без карточек. В школе на завтрак давали булочку, других продуктов получить не могла, еды не было, голодала. В школу походила всего один месяц, стала просить свою тетю, чтобы ее устроили на работу. Тетя помогла, и Татьяну приняли на работу на кожзавод, выдали рабочую карточку на 800 граммов хлеба. Рабочая смена была продолжительностью 12 часов, на машине нарезала кожаные ремни. Однажды во время ночной смены упала в обморок, ее нашли, привели в чувство, и после этого она работала уже по 8 часов.

Следующей осенью мама была уже дома, Татьяна пошла учиться в школу. Летом детей направили на сбор птичьих яиц, в местах



гнездования кайр ребята ползали по скалам, специальной заостренной палкой сгоняли птиц с гнезд и собирали яйца в ведра, все тяжести носили на своих детских плечах.

Впоследствии работала на военном аэродроме в Рогачево. Она немного печатала на машинке, выполняла и другую работу. Спали в палатках. Ездила на нартах, запряженных собаками, в пекарню за хлебом. Однажды была сильная метель, собаки вернулись на аэродром без нее: во время пути свалилась с нарта, ее занесло снегом, но как это произошло, она не помнила. Татьяну нашли без сознания и обмороженную, раздели, растерли, согрели, обморожения лечила в госпитале. После двух лет службы в аэропорту ее демобилизовали, так как мама после операции по поводу рака языка нуждалась в уходе. Вскоре пришла повестка – вызывали на лесозаготовку. Предполагалась работа на три месяца, но пришлось трудиться целый год.

Там тоже произошла история: Татьяна чуть не погибла вместе со своей лошадью. Дело было так. Бригадир отправил всех домой, а Татьяне поручил погрузить в возок сухих дров для бани и толь-

ко после этого вернуться: лошадка дорогу знает. Стояла глубокая осень, в пути нужно было переправляться через реку по старому деревянному мостику. Мостик этот под их тяжестью сломался, и все оказались в ледяной воде. Лошадка пыталась выбраться, но воз не давал ей сдвинуться с места,

она хрипела, высунув язык. Татьяна разрубилась подругу топором и освободила, спасла ее. Лошадка выбралась на берег, Татьяна стояла рядом испуганная, замерзшая и обессиленная, с одежды стекала вода. Дорогу в деревню она не знала. И тогда лошадка встала на колени, чтобы девушка смогла взобраться к ней на спину. Как они добрались до конюшни, Татьяна не помнила. На всю жизнь осталась в памяти благодарность к этому умному животному.

Видимо, судьба хранила ее.

В 1944 году Татьяна Ниловна стала донором, кровь у нее первой группы, резус-фактор отрицательный, донором была до 1962 года.

Сдавала кровь на прямое переливание, вызывали ночью в больницы, никогда не отказывалась. В 1962 году за многократную сдачу крови была награждена нагрудным знаком «Почетный донор СССР». Есть у Татьяны Ниловны и военные награды, ордена и медали, в том числе «За защиту Заполярья», «За победу над фашистской Германией».



МАРИЯ КАПУСТИНА

Мария Кесаревна Капустина (в девичестве – Климцева) родилась 19 сентября 1923 года. В 1940-м после окончания Мезенской средней школы поступила в Первый Ленинградский мединститут.

– Мы дружно, почти всей группой ходили сдавать кровь, получали за одну сдачу 400 граммов крови хлебные карточки по 800 граммов на 35 дней, а это уже было целое богатство! За свой труд я была награждена медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов»; юбилейными медалями «50 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов», «65 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов», «За доблестный труд. В ознаменование 100-летия со дня рождения В. И. Ленина», медалью «Ветеран труда», нагрудными знаками имени Н. И. Пирогова за заслуги в гуманитарной деятельности Союза обществ Красного Креста и Красного Полумесяца СССР, «Почетный донор СССР», значками «Отличнику здравоохранения», «Отличник ГО СССР», – рассказывала Мария Кесаревна.

Настоящий друг станции переливания крови Мария Капустина умерла в сентябре 2013 года, не дожив до 90 лет одну неделю.

На момент начала Великой Отечественной войны служба крови в Архангельске уже выполняла свои функции. В 1940 году был заготовлен 281 литр донорской крови, создана система по привлечению донорских кадров



■ Справа – Мария Ефимовна Вайнберг, начальник Архангельской областной станции переливания крови



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 3 мая 2023 г. № 710

**О проведении конкурса социально значимых проектов
для осуществления территориального общественного самоуправления**

В соответствии с пунктом 8 Правил предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям, утвержденных постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26 февраля 2018 года № 245, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Провести конкурс социально значимых проектов для осуществления территориального общественного самоуправления до 12 мая 2023 года.
2. Установить срок приема заявок по 5 мая 2023 года.
3. Установить предельный объем финансирования за счет средств областного и городского бюджетов в отношении каждого социально значимого проекта в размере 500 000 рублей.
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д. А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 3 мая 2023 г. № 711

**О внесении изменения в приложение № 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск»
от 6 апреля 2023 года № 572**

1. Внести в приложение № 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 6 апреля 2023 года № 572 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»****Д. А. Морев****ПРИЛОЖЕНИЕ**к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 3 мая 2023 г. № 711«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 6 апреля 2023 г. № 572**I. Объем строительства**

Земельные участки в границах несмежных территорий предназначены для повышения эффективности использования территории населенных пунктов, в том числе формирования комфортной городской среды, создания мест обслуживания и мест приложения труда.

**1. Территория 1
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина
площадью 3,4475 га**

Общий объем строительства не более 72,46 тыс. кв. м, где не более 56,54 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 15,92 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений.

В границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина площадью 3,4475 га (территория 1) предусматривается:

строительство объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства;

создание современных детских игровых комплексов и установка безопасного оборудования на детских и спортивных игровых площадках;

создание комплексного благоустройства дворовой территории с благоприятной жизненной средой с обеспечением комфортных условий для населения, физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой и общественной территории для инвалидов и других маломобильных групп населения;

устройство площадок для отдыха взрослого населения;

элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Исходя из площади территории 3,4475 га, предполагаемое размещение жилья – не более 56,54 тыс. кв. м.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Территория 2**в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский,
ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская площадью 0,4660 га**

В границах элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская площадью 0,4660 га (территория 2) предусматривается строительство детского дошкольного учреждения местного значения (детский сад на 125 мест).

Реализация строительства детского дошкольного учреждения местного значения (детский сад на 125 мест) осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

II. Иные сведения,**включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации****1. Территория 1****в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд,
ул. Г. Суфтина площадью 3,4475 га**

1. Границы территории 1, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:2000, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1 к постановлению).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию.

1) сложившаяся планировка территории:

Застройка малозатяжная, представлена многоквартирными двухэтажными домами с несущими и ограждающими конструкциями из дерева. Все двухэтажные деревянные существующие многоквартирные жилые дома подлежат расселению и сносу.

Жилый дом/ здание (многоквартирный дом) по ул. Выучейского, д. 84/ ул. Г. Суфтина, д. 14 (кадастровый номер 29:22:050107:85) – признан аварийным и подлежащим сносу. Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (с изменениями).

Жилые дома/здания (многоквартирные дома):

ул. Выучейского, д. 92 (кадастровый номер 29:22:050107:74);
ул. Выучейского, д. 94 (кадастровый номер 29:22:050107:75);
ул. Выучейского, д. 94, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:050107:76);
ул. Суфтина 1-й проезд, д. 13 (кадастровый номер 29:22:050107:119);
ул. Г. Суфтина, д. 8, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:050106:129) – признаны аварийными и подлежащими сносу. Снос и расселение указанных домов осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Жилые дома/Здания (многоквартирные дома):

ул. Выучейского, д. 88 (кадастровый номер 29:22:050107:70);
ул. Выучейского, д. 92, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:050107:73);
ул. Выучейского, д. 96 (кадастровый номер 29:22:050107:88);
ул. Суфтина 1-й проезд, д. 11 (кадастровый номер 29:22:050107:117);
ул. Суфтина 1-й проезд, д. 5 (кадастровый номер 29:22:050107:136);
ул. Г. Суфтина, д. 10 (кадастровый номер 29:22:050106:115);
ул. Г. Суфтина, д. 12 (кадастровый номер 29:22:050107:130);
ул. Г. Суфтина, д. 8 (кадастровый номер 29:22:050106:128);
ул. Выучейского, д. 86 (кадастровый номер 29:22:050107:86);
ул. Выучейского, д. 90 (кадастровый номер 29:22:050107:87);
ул. Суфтина 1-й проезд, д. 9 (кадастровый номер 29:22:050107:125);
ул. Суфтина 1-й проезд, д. 3 (кадастровый номер 29:22:050107:121) – не признанные аварийными и подлежащими сносу по критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пн «О комплексном развитии территорий в Архангельской области». Снос и расселение указанных домов осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пн «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина площадью 3,4475 га, подлежащей комплексному развитию, отсутствуют объекты культурного наследия;

2) существующее землепользование:
29:22:050107:898 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:899 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:906 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:908 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:972 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:1046 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:050107:23 Российская Федерация, (обременение – аренда: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»;

3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей):
Транспортная инфраструктура:
Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Обводный канал и ул. Выучейского (магистральные улицы районного значения), ул. Шабалина А.О. и ул. Розы Люксембург (улицы и дороги местного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генеральной плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Инженерная и коммунальная инфраструктура:
Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Социальная инфраструктура:

В радиусе 450 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:11 расположено здание общеобразовательного учреждения: школа № 8 по просп. Обводный канал, д. 30;

в радиусе 250 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050106:12 расположено здание общеобразовательного учреждения: МОУ Общеобразовательная школа № 4 по ул. Г. Суфтина, д. 20;

в радиусе 500 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050105:5 расположено здание общеобразовательного учреждения: МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 17» по ул. Воскресенской, д. 106, корп. 2;

в радиусе 400 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:9 расположено здание детского дошкольного учреждения: МДОУ Ясли-сад № 24 «Мальш» по ул. Котласской, д. 9, корп. 1;

в радиусе 60 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:8 расположено здание детского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 113 «Ветерок» по ул. Суфтина, 1–й проезд, д. 7;

в радиусе 470 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040613:7 расположено здание детского дошкольного учреждения: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 66 «Беломорочка» по ул. Воскресенская, д. 95 корп. 2;

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения;

Отсутствуют;

5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.279; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Иная зона с особыми условиями использования территории, Иные зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: Граница зоны подтопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фабричная); Ограничение: В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный кодекс Российской Федерации (от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ);

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.285; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Охранная зона транспорта, Зона охраны искусственных объектов; Наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Пятая подзона; Ограничение: ограничения указаны в статье 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.284; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Охранная зона транспорта, Зона охраны искусственных объектов; Наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Третья подзона; Ограничение: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ);

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.955; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, Зона охраны искусственных объектов; Наименование: Зона с особыми условиями использования территории ВК ТП189-ТП233; ВК ТП232 -ТП233; ВК ТП232 -ТП233; ВК ТП230 -ТП230 -ТП231; ВК ТП1407 -АЛТИ врезка; ВК ТП158-ТП1229; ВК ТП1248-ТП1420; Ограничение: Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводит огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпальными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с подьятиями стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.1094; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, Зона охраны искусственных объектов; Наименование: Зона с особыми условиями использования территории НК ТП143-ТП196; Ограничение: Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводит огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпальными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с подьятиями стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.1336; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций, Зона охраны искусственных объектов; Наименование: Зона с особыми условиями использования территории НК ТП143-д/с N149; Ограничение: Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводит огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи,

ская, д. 56 в размере 28 руб. 00 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений товарищества собственников недвижимости «Рубин» от 17 марта 2023 года № 5.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 962 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Партизанская, 56 и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 13 декабря 2013 года № 939».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2023 г. № 727

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Троицкому, 160 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 957

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 160 в размере 25 руб. 10 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений товарищества собственников недвижимости «Троицкий 160» от 20 апреля 2023 года № 2/2023.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 957 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Троицкому, 160 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19 марта 2020 года № 512».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие 1 мая 2023 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2023 г. № 728

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 июля 2020 года № 1272

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 июля 2020 года № 1272 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменения, исключив пункты 1, 3, 9, 11, 14, 15, 65 – 68, 73, 74, 76, 78 – 80, 82, 86, 87, 89 – 91, 94, 95, 97 – 99, 130, 132 – 144, 162, 163, 165.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июня 2023 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 4 мая 2023 г. № 728

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	Переулочный Водников, 5	27,49	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
2	Ул. Володарского, 45	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
3	Ул. Выучейского, 37	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
4	Ул. Выучейского, 51	31,41	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
5	Ул. Выучейского, 56	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
6	Ул. Выучейского, 58	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
7	Просп. Ломоносова, 55	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
8	Просп. Ломоносова, 59, корп. 1	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
9	Просп. Ломоносова, 65, корп. 1	22,71	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
10	Просп. Ломоносова, 67, корп. 1	24,06	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
11	Просп. Новгородский, 101, корп. 1	22,23	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
12	Просп. Новгородский, 101, корп. 2	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
13	Просп. Обводный канал, 11, корп. 1	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
14	Просп. Обводный канал, 15, корп. 1	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
15	Просп. Обводный канал, 15, корп. 3	22,23	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
16	Просп. Обводный канал, 15, корп. 5	28,18	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
17	Ул. Поморская, 63	27,49	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
18	Ул. Розы Люксембург, 8	23,37	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
19	Ул. Розы Люксембург, 10	26,13	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
20	Ул. Розы Люксембург, 12, корп. 2	21,62	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
21	Ул. Розы Люксембург, 19	24,06	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
22	Ул. Розы Люксембург, 28	21,62	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
23	Ул. Розы Люксембург, 44	29,93	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
24	Ул. Розы Люксембург, 46	25,44	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
25	Ул. Розы Люксембург, 48	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
26	Ул. Розы Люксембург, 50	21,54	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
27	Ул. Розы Люксембург, 52	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
28	Ул. Серафимовича, 12	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
29	Ул. Серафимовича, 58	21,62	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
30	Ул. Серафимовича, 64	20,93	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
31	Ул. Серафимовича, 66	22,23	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
32	Ул. Серафимовича, 71	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
33	Просп. Советских космонавтов, 33, корп. 2	24,14	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
34	Просп. Советских космонавтов, 37, корп. 1	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
35	Просп. Советских космонавтов, 37, корп. 2	22,23	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
36	Просп. Советских космонавтов, 37, корп. 3	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
37	Просп. Советских космонавтов, 46	21,62	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
38	Просп. Советских космонавтов, 49, корп. 1	28,18	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
39	Просп. Советских космонавтов, 67, корп. 1	23,45	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
40	Просп. Советских космонавтов, 81	25,90	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
41	Просп. Советских космонавтов, 84	26,27	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
42	Просп. Чумбарова-Лучинского, 10	20,93	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
43	Просп. Чумбарова-Лучинского, 21	20,93	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»
44	Просп. Чумбарова-Лучинского, 40	23,00	от 01.06.2023 № 1105р/ЛП	ООО «Архстоймонтаж»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 731

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 апреля 2022 года № 738 и приложение к нему

1. Внести в преамбулу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 апреля 2022 года № 738 «Об установлении тарифов за услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоочистка» городского округа «Город Архангельск», для юридических и физических лиц» изменение, заменив слова «Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования «Город Архангельск» словами «Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск».

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 апреля 2022 года № 738 изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 15 мая 2023 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 5 мая 2023 г. № 731

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 20 апреля 2022 г. № 738

**РАЗМЕР ТАРИФОВ
за услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоочистка» городского округа «Город Архангельск»,
для юридических и физических лиц**

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (с учетом НДС)
1	Отбор проб на бактериологический анализ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	180,00
2	Отбор проб на санитарно-химический анализ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	132,00
3	Лабораторные исследования по определению запаха питьевой, природной, воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	144,00
4	Лабораторные исследования по определению вкуса/привкуса питьевой воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	144,00
5	Лабораторные исследования по определению pH (водородного показателя) питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	156,00
6	Лабораторные исследования по определению удельной электропроводности питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	213,60
7	Лабораторные исследования по определению цветности питьевой, природной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	318,00
8	Лабораторные исследования по определению мутности питьевой, природной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	318,00
9	Лабораторные исследования по определению щелочности питьевой, природной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	369,60
10	Лабораторные исследования по определению сухого остатка питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	549,60
11	Лабораторные исследования по определению жесткости питьевой, природной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	369,60
12	Лабораторные исследования по определению перманганатной окисляемости питьевой, природной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	565,20
13	Лабораторные исследования по определению нефтепродуктов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	774,00
14	Лабораторные исследования по определению АПАВ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	696,00
15	Лабораторные исследования по определению аммония питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	525,60
16	Лабораторные исследования по определению железа общего питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
17	Лабораторные исследования по определению нитратов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	525,60
18	Лабораторные исследования по определению нитритов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	525,60
19	Лабораторные исследования по определению сульфатов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	630,00
20	Лабораторные исследования по определению хлоридов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	512,40
21	Лабораторные исследования по определению алюминия питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	704,40
22	Лабораторные исследования по определению хлороформа питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1652,40
23	Лабораторные исследования по определению ОКБ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	289,20
24	Лабораторные исследования по определению ТКБ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	289,20
25	Лабораторные исследования по определению ОМЧ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	211,20
26	Лабораторные исследования по определению колифагов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	879,20
27	Лабораторные исследования по определению спор сульфитредуцирующих клостридий питьевой воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	459,60
28	Лабораторные исследования по определению фосфатов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	531,60
29	Лабораторные исследования по определению кадмия питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
30	Лабораторные исследования по определению марганца питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
31	Лабораторные исследования по определению меди питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
32	Лабораторные исследования по определению никеля питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
33	Лабораторные исследования по определению свинца питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
34	Лабораторные исследования по определению цинка питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
35	Лабораторные исследования по определению мышьяка питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	669,60
36	Лабораторные исследования по определению ртути питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	709,20
37	Лабораторные исследования по определению фторидов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	735,60
38	Лабораторные исследования по определению удельной суммарной радиоактивности питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	5594,40

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (с учетом НДС)
39	Лабораторные исследования по определению взвешенных веществ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	572,40
40	Лабораторные исследования по определению металлов природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	709,20
41	Лабораторные исследования по определению фенолов летучих питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	696,00
42	Лабораторные исследования по определению ХПК природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	669,60
43	Лабораторные исследования по определению растворенного кислорода природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	384,00
44	Лабораторные исследования по определению температуры природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	150,00
45	Лабораторные исследования по определению хлора связанного, свободного питьевой воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	549,60
46	Лабораторные исследования по определению хлора суммарного питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	538,80
47	Лабораторные исследования по определению жиров природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1285,20
48	Лабораторные исследования по определению лигнинсульфоновых кислот и их солей природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	630,00
49	Лабораторные исследования по определению хрома общего питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
50	Лабораторные исследования по определению стронция питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
51	Лабораторные исследования по определению хрома 6-валентного питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
52	Лабораторные исследования по определению фенольного индекса питьевой воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
53	Отбор проб на радиологический анализ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	249,60
54	Отбор проб на паразитологический анализ питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	542,40
55	Оформление акта отбора проб питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	166,80
56	Лабораторные исследования по определению БПК 5 природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	682,80
57	Лабораторные исследования по определению БПК 20 природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1404,00
58	Лабораторные исследования по определению БПКп природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1404,00
59	Оформление протокола исследований питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	183,60
60	Лабораторные исследования по определению бора питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	866,40
61	Лабораторные исследования по определению бария питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	944,40
62	Лабораторные исследования по определению селена питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	890,40
63	Лабораторные исследования по определению молибдена питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	682,80
64	Лабораторные исследования по определению токсичности природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	2278,80
65	Лабораторные исследования по определению эшерихии коли питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	512,40
66	Лабораторные исследования по определению энтерококков питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	512,40
67	Лабораторные исследования по определению кобальта питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
68	Лабораторные исследования по определению формальдегида питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	538,80
69	Лабораторные исследования по определению кальция питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
70	Лабораторные исследования по определению магния питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
71	Лабораторные исследования по определению натрия питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
72	Лабораторные исследования по определению бериллия питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	643,20
73	Лабораторные исследования по определению хрома 3-валентного питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1154,40
74	Лабораторные исследования по определению окраски сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	156,00
75	Лабораторные исследования по определению прозрачности природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	156,00
76	Лабораторные исследования по определению цист, ооцист простейших, яйца гельминтов питьевой, природной, сточной воды	Юридические и физические лица	Руб./ шт.	1237,20

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 734

О внесении изменений в Порядок определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, затрат на выполнение работ муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении управления культуры Администрации городского округа «Город Архангельск», и затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении управления культуры Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в Порядок определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, затрат на выполнение работ муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении управления культуры Администрации городского округа «Город Архангельск», и затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении управления культуры Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 апреля 2016 года № 489 (с изменениями и дополнениями), следующее изменение:

абзац восьмой подпункта 4.3.1 пункта 4.3 раздела 4 «Методика определения затрат на выполнение муниципальными учреждениями культуры городского округа «Город Архангельск» работ» после слов «приобретение малых архитектурных форм» дополнить словами «, услуги по охране мест проведения культурно-массовых мероприятий».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 2 мая 2023 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 736

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 марта 2023 года № 449

1. Внести в абзац первый пункта 2 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 марта 2023 года № 449 «О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 17 января 2013 года № 25 и Перечень избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на выборах, проводимых на территории городского округа «Город Архангельск», и их границы» следующие изменения:

а) слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

б) слова «от 29 сентября 2017 года № 1137 (с изменениями)» заменить словами «от 10 июня 2022 года № 1115».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 марта 2023 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 737

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск» и состав комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Внести изменение в Положение о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск», утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 29 января 2014 года № 49 (с изменениями), изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в состав комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 29 января 2014 года № 49 (с изменениями), изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 5 мая 2023 г. № 737

«ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок проведения, вручения премии и условия отбора лучших педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – муниципальные учреждения), на получение премии Главы городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 1 ноября 2011 года № 507 «О премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск».

2. Премия Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений (далее – премия) является формой поддержки и поощрения педагогических работников муниципальных учреждений за особые заслуги в профессиональной деятельности.

3. Конкурс среди педагогических работников муниципальных учреждений (далее – конкурс) проводится в целях стимулирования профессионального педагогического творчества, публичного признания вклада педагогических работников муниципальных учреждений в развитие муниципальной системы образования городского округа «Город Архангельск» и общественного продвижения приоритетного национального проекта «Образование».

4. Основными задачами конкурса являются:
отбор двадцати лучших педагогических работников муниципальных учреждений для присуждения премии;
поиск педагогических идей и образовательных технологий в практике педагогических работников муниципальных учреждений;
выявление и распространение передового педагогического опыта наиболее эффективно работающих педагогических работников муниципальных учреждений.

5. Основными принципами проведения конкурса являются гласность, открытость, «прозрачность» процедур и обеспечение равных возможностей для участия в нем педагогических работников муниципальных учреждений.

6. Присуждение премии лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений утверждается распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» об итогах конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск».

7. Информация о победителях конкурса освещается в средствах массовой информации и размещается на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

8. Премия Главы городского округа «Город Архангельск» состоит из денежной части и диплома.

II. Основные функции организатора конкурса и комиссии по определению победителей конкурса

9. Организатором конкурса является департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент образования).

10. Департамент образования:
осуществляет подготовку проекта постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» о сроках проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений;
информирует о проведении конкурса;

регламентирует педагогических работников муниципальных учреждений и осуществляет сбор документов на конкурс;
проводит конкурс;
информирует об итогах конкурса.

11. Итоги конкурса подготавливает комиссия по определению победителей конкурса (далее – комиссия).

12. Состав комиссии формируется из представителей Администрации городского округа «Город Архангельск», общественных организаций, руководителей, работников муниципальных учреждений.

13. Комиссия:
проверяет полученные от педагогических работников муниципальных учреждений документы на соответствие требованиям настоящего Положения;
определяет победителей конкурса на основании критериев конкурсного отбора, установленных пунктом 28 настоящего Положения;

оформляет сводную таблицу рейтинга педагогических работников муниципальных учреждений, протокол результатов конкурса.

14. Члены комиссии:
проводят индивидуальное оценивание документов педагогических работников муниципальных учреждений и заполняют экспертное заключение оценки деятельности педагогического работника муниципального учреждения;
в случае возникновения конфликтных ситуаций участвуют в их разрешении.

15. Решение комиссии конкурса по отбору двадцати педагогических работников муниципальных учреждений принимается на основе оценки документов педагогических работников муниципальных учреждений путем подсчета общего балла, среднего балла и рейтинга.

16. На основании протокола комиссии департамент образования осуществляет подготовку проекта распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» об итогах конкурса и представляет на утверждение Главе городского округа «Город Архангельск».

III. Порядок выдвижения участников конкурса

17. Участниками конкурса являются педагогические работники муниципальных учреждений. Право на участие в конкурсе имеют педагогические работники муниципальных учреждений со стажем педагогической работы не менее трех лет, основным местом работы которых является муниципальное учреждение.

18. Лица, осуществляющие в муниципальных учреждениях только административные или организационные функции, право на участие в конкурсе не имеют.

19. Педагогический работник муниципального учреждения, получивший премию, имеет право повторно претендовать на получение премии не ранее чем через пять лет после получения премии.

20. Выдвижение педагогических работников муниципальных учреждений на участие в конкурсе производится с согласия коллегиальных органов управления муниципального учреждения (далее – заявитель).

21. Количество педагогических работников на участие в конкурсе от муниципального учреждения – не более двух человек.

IV. Требования к документам участников конкурса

22. Для участия в конкурсе педагогический работник муниципального учреждения представляет в комиссию в сроки, установленные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», копии следующих документов в электронном виде:

анкета-представление заявителя на участие в конкурсе среди педагогических работников муниципальных учреждений (по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению);

аналитическая справка о профессиональных достижениях учителя (по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению), дошкольного работника (по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению), педагога дополнительного образования (по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению);

материалы (портфолио), отражающие достижения и заслуги педагогического работника (согласно приложению № 5 к настоящему Положению);

согласие на участие в конкурсе (по форме согласно приложению № 6 к настоящему Положению).

23. Документы представляются в электронном виде, формат А4. Текст печатается с одной стороны листа в текстовом редакторе Microsoft Word, шрифтом Times New Roman, кегль 12, межстрочный интервал 1. Пакет документов должен быть собран в одну папку и заархивирован в форматах (*.zip", "*.rar"

24. При необходимости комиссия вправе запрашивать подтверждающие документы о профессиональной деятельности педагогического работника муниципального учреждения.

V. Порядок проведения конкурса

25. Проведение конкурса осуществляется ежегодно в сроки, установленные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

26. Члены комиссии:

выставляют баллы по основным направлениям деятельности педагогического работника муниципального учреждения в соответствии с критериями конкурса и максимальным баллом, установленным по каждому критерию, согласно приложениям № 2, 3, 4 к настоящему Положению;

заполняют таблицу экспертного заключения оценки деятельности участника по форме согласно приложению № 7 к настоящему Положению, вычисляют суммарное количество баллов, выставленных участнику конкурса по критериям конкурса.

27. На основе экспертных заключений члены комиссии определяют победителей конкурса, используя сводную таблицу результатов по итогам конкурса, оформляют протокол заседания комиссии.

28. Конкурсный отбор участников конкурса проводится на основании следующих критериев (за последние три года): результаты освоения образовательных программ дошкольного образования, начального общего образования, основного общего образования, среднего общего образования, дополнительных общеразвивающих программ; результаты внеурочной деятельности учащихся по учебному предмету/результаты деятельности воспитанников (учащихся);

создание педагогическим работником образовательного учреждения условий для приобретения учащимися и (или) воспитанниками позитивного социального опыта;
обеспечение высокого качества организации образовательного процесса на основе эффективного использования современных образовательных технологий, в том числе информационных технологий;
наличие собственной методической системы, апробированной в профессиональном сообществе;
обеспечение непрерывности профессионального развития;
другие достижения в профессиональной деятельности.

VI. Порядок вручения премии

29. Финансовое обеспечение выплаты денежной части премии и изготовления дипломов осуществляется за счет бюджетных ассигнований городского бюджета, предусмотренных департаменту образования на указанные цели.

30. Выплата денежной части премии победителям конкурса осуществляется департаментом образования путем перечисления средств на счета победителей, открытые в кредитных организациях, в сроки, установленные распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» об итогах конкурса.

Для оформления платежных документов победители конкурса представляют в департамент образования следующие документы:

копию документа, удостоверяющего личность;
копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе (ИНН);
копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (СНИЛС);
информацию о счете, открытом в кредитной организации.
31. Вручение дипломов победителям конкурса осуществляется на торжественной церемонии вручения премии.
32. Организационное обеспечение проведения торжественной церемонии и изготовление дипломов осуществляется департаментом образования.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

Регистрационный номер _____
Дата регистрации заявки:
« _____ » _____ 20__ г.

АНКЕТА-ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
заявителя на участие в конкурсе среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

Сведения о Претенденте

Ф.И.О. _____
Образование _____
Учебное заведение, дата окончания _____

Специальность _____
Место работы (полное наименование образовательной организации в соответствии с Уставом): _____

Должность _____
Почтовый адрес общеобразовательной организации: _____

Контактный телефон: _____
Факс: _____
E-mail: _____
http _____
Квалификационная категория: _____

Повышение квалификации за последние пять лет: _____

Стаж педагогической работы по специальности (в т.ч. в данном учреждении): _____

Учебная педагогическая нагрузка в текущем году: _____
Звания, награды, премии, научные степени, поощрения (укажите название и год получения) _____

Публикации в периодических изданиях, книги, брошюры и т.д. (укажите библиографические данные): _____

Авторские разработки: _____

Особенности профессиональной деятельности: _____

Опыт, который может представить интерес для профессионального сообщества: _____

Являлся ли педагогический работник победителем конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск», в каком году: _____

Дополнительные сведения. Факты, достойные упоминания: _____

Сведения о Заявителе
Полное наименование Заявителя (педагогический совет, совет муниципального учреждения и т.д., включая организационно-правовую форму): _____
Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица) Заявителя, должность: _____
Фактический адрес Заявителя (местонахождение) _____

Контактный телефон: _____
Факс: _____
E-mail: _____
http _____
Подпись руководителя (уполномоченного лица) Заявителя: _____

Протокол и дата заседания органа заявителя по выдвижению педагогического работника для участия в конкурсе № _____ от _____
Дата подачи заявки: _____

м.п.

Согласовано:
Подпись руководитель образовательной организации: _____
(Ф.И.О. полностью) _____

Претендент: _____ / _____ / (Ф.И.О. полностью)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА
о профессиональных достижениях учителя в соответствии с критериями конкурса и максимальный балл, устанавливаемый по каждому критерию (данные представляются за последние 3 года)

Критерии	Баллы
Самопрезентация (визитная карточка) участника конкурсного отбора:	0 – 10
собственного педагогического опыта; содержательность; сценическое воплощение; оригинальность выступления; культура и выразительность речи.	4 3 2 1
Компьютерная презентация обобщенного опыта участника конкурсного отбора «Внимание: опыт!» (до 15 слайдов): обоснование актуальности темы педагогического опыта; умение выделить и сформулировать ведущую идею опыта;	0 – 10 2 2
раскрытие путей реализации авторских подходов; показатели результативности в сравнении с традиционными (прежними) методами (организацией) учебно-воспитательного процесса; оптимальность, перспективность педагогического опыта.	2 2
Обобщение и распространение собственного педагогического опыта:	0 – 10
тема, форма распространения, дата проведения, уровень-образовательное учреждение, окружной, городской, региональный, международный (согласно таблице 1); публикации профессиональной направленности с указанием библиографических данных (согласно таблице 2); проведение мероприятий, повышающих авторитет и имидж учреждения у учащихся, родителей, общественности (согласно таблице 3).	3 3 4
Результаты внеурочной деятельности учащихся по авторской программе или представленному опыту: системность и массовость участия во внеурочной деятельности; доля обучающихся, охваченных внеурочной деятельностью с указанием форм (согласно таблице 4); наличие авторских публикаций учащихся по предмету в изданиях различного уровня.	0 – 10 3 4 3
Создание учителем условий для приобретения обучающимися позитивного социального опыта: активность участия обучающихся в самоуправлении; сведения о работе с родителями обучающихся и организации совместной деятельности родителей и обучающихся; результаты работы с детьми с деструктивным поведением, группы риска, находящимися в трудной жизненной ситуации; результаты работы с детьми-инвалидами, ОВЗ; участие учащихся в проектах, направленных на благоустройство территории, улучшение качества окружающей среды, охрану природы; участие учащихся в социально направленных проектах; организация взаимодействия учащихся с общественными организациями и органами власти.	0 – 10 1 2 1 1 2 2 1
Обеспечение непрерывности собственного профессионального развития: наличие ученой степени и (или) научного звания, получение послевузовского образования (аспирантура, докторантура); участие в обучающих педагогических конференциях, семинарах и других мероприятиях; участие в работе региональных, муниципальных аттестационных комиссий, муниципальных экзаменационных комиссий, предметных комиссий по проведению итоговой аттестации в форме и по материалам ЕГЭ (год, в каком статусе); участие в работе региональных, муниципальных предметно-методических комиссий, в составе жюри олимпиад, конкурсов муниципального, регионального, федерального уровней и т.п.;	0 – 10 2 2 2 2
участие в муниципальных, региональных и федеральных профессиональных, творческих конкурсах. Другие достижения в профессиональной деятельности	2 0 – 10

Таблица 1

Учебный год (3 предшествующих года)	Уровень									
	школа		окружной		городской		региональный		международный	
	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата

Таблица 2

Учебный год	Публикация(и)	Библиографические данные

Таблица 3

Учебный год	Мероприятия, повышающие авторитет и имидж учреждения:									
	у обучающихся			у родителей			у общественности			
	форма	дата	тема	форма	дата	тема	форма	дата	тема	

Таблица 4

Учебный год	Внеурочная деятельность					
	форма/ количество обучающихся	доля обучающихся*	форма/ количество обучающихся	доля обучающихся *	форма/ количество обучающихся	доля обучающихся *

*Рассчитывается от количества детей в классе (группе), на параллели, на уровне образования, в образовательном учреждении.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА
о профессиональных достижениях дошкольного работника в соответствии с критериями конкурса и максимальный балл, устанавливаемый по каждому критерию (данные представляются за последние 3 года)

Критерии	Баллы
Самопрезентация (визитная карточка) участника конкурсного отбора:	0 – 10
собственного педагогического опыта; содержательность; сценическое воплощение; оригинальность выступления; культура и выразительность речи.	4 3 2 1
Компьютерная презентация обобщенного опыта участника конкурсного отбора «Внимание: опыт!» (до 15 слайдов): обоснование актуальности темы педагогического опыта; умение выделить и сформулировать ведущую идею опыта;	0 – 10 2 2
раскрытие путей реализации авторских подходов; показатели результативности в сравнении с традиционными (прежними) методами (организацией) учебно-воспитательного процесса; оптимальность, перспективность педагогического опыта.	2 2
Обобщение и распространение собственного педагогического опыта:	0 – 10
тема, форма распространения, дата проведения, уровень-образовательное учреждение, окружной, городской, региональный, международный (согласно таблице 1); публикации профессиональной направленности с указанием библиографических данных (согласно таблице 2); проведение мероприятий, повышающих авторитет и имидж учреждения у воспитанников, родителей, общественности (согласно таблице 3).	3 3 4
Результаты работы в рамках дополнительного образования: системность и массовость участия воспитанников в дополнительном образовании; доля воспитанников, охваченных дополнительным образованием с указанием форм (согласно таблице 4); наличие авторских публикаций педагога в рамках дополнительного образования в изданиях различного уровня.	0 – 10 3 4 3
Создание педагогом условий для приобретения воспитанниками позитивного социального опыта: участие воспитанников в планировании совместной деятельности, формы взаимодействия воспитанников; сведения о работе с родителями воспитанников и организации совместной деятельности родителей и воспитанников; результаты работы с воспитанниками с деструктивным поведением, группы риска, находящимися в трудной жизненной ситуации; результаты работы с детьми-инвалидами, ОВЗ; участие воспитанников в проектах, направленных на благоустройство территории, улучшение качества окружающей среды, охрану природы; участие воспитанников в социально направленных проектах; организация межгруппового взаимодействия воспитанников.	0 – 10 1 2 2 1

Критерии	Баллы
Обеспечение непрерывности собственного профессионального развития:	0 – 10
наличие ученой степени и (или) научного звания, получение послевузовского образования (аспирантура, докторантура);	2
участие воспитанников в городских, региональных конкурсах, соревнованиях, и других мероприятиях;	2
участие педагогов в работе региональных, муниципальных аттестационных комиссий (год, в каком статусе);	2
участие в работе в составе жюри олимпиад, конкурсов муниципального, регионального, федерального уровней и т.п.;	2
участие в муниципальных, региональных и федеральных профессиональных, творческих конкурсах.	2
Другие достижения в профессиональной деятельности	0 – 10

Таблица 1

Учебный год	Уровень									
	Детский сад		Окружной		Городской		Региональный		Международный	
	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата

Таблица 2

Учебный год	Публикации	Библиографические данные

Таблица 3

Учебный год	Мероприятия, повышающие авторитет и имидж учреждения у:							
	воспитанников				родителей		общественности	
	форма	дата	тема	форма	дата	форма	дата	тема

Таблица 4

Учебный год	Внеурочная деятельность					
	форма/ количество воспитанников	Доля воспитанников *	форма/ количество воспитанников	Доля воспитанников *	форма/ количество воспитанников	доля воспитанников *

* Рассчитывается от количества воспитанников в классе (группе), на параллели, на уровне образования, в образовательном учреждении.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА
о профессиональных достижениях педагога дополнительного образования, педагога системы психолого-педагогического сопровождения учащихся в соответствии с критериями конкурса и максимальный балл, устанавливаемый по каждому критерию (данные представляются за последние 3 года)

Критерии	Баллы
Самопрезентация (визитная карточка) участника конкурсного отбора:	0 – 10
собственного педагогического опыта;	4
содержательность;	3
сценическое воплощение;	2
оригинальность выступления;	1
культура и выразительность речи.	0 – 10
Компьютерная презентация обобщенного опыта участника конкурсного отбора «Внимание: опыт!» (до 15 слайдов):	2
обоснование актуальности темы педагогического опыта;	2
умение выделить и сформулировать ведущую идею опыта;	2
раскрытие путей реализации авторских подходов;	2
показатели результативности в сравнении с традиционными (прежними) методами (организацией) учебно-воспитательного процесса;	2
оптимальность, перспективность педагогического опыта.	2
Обобщение и распространение собственного педагогического опыта:	0 – 10
тема, форма распространения, дата проведения, уровень-образовательное учреждение, окружной, городской, региональный, международный (согласно таблице 1);	3
публикации профессиональной направленности с указанием библиографических данных (согласно таблице 2);	3
проведение мероприятий, повышающих авторитет и имидж учреждения у учащихся, родителей, общественности (согласно таблице 3).	4
Позитивная динамика достижения обучающихся с указанием форм (информация о лауреатах, победителях, призерах):	0 – 10
мероприятия городского уровня;	4
мероприятия регионального уровня;	3
мероприятия международного уровня	3
Создание педагогом условий для приобретения обучающимися позитивного социального опыта:	0 – 10
активность участия обучающихся в самоуправлении;	1
сведения о работе с родителями обучающихся и организации совместной деятельности родителей и обучающихся;	2
результаты работы с дезадаптивными детьми, с детьми группы риска и др.;	1
организация досуговой деятельности обучающихся;	2
участие учащихся в проектах, направленных на благоустройство территории, улучшение качества окружающей среды, охрану природы;	1
участие учащихся в социально направленных проектах;	2
организация взаимодействия учащихся с общественными организациями и органами власти	1
Обеспечение непрерывности собственного профессионального развития:	0 – 10
наличие ученой степени и (или) научного звания, получение послевузовского образования (аспирантура, докторантура);	2
участие в обучающих педагогических конференциях, семинарах и других мероприятиях;	2
участие в работе региональных, муниципальных аттестационных комиссий (год, в каком статусе);	1
участие в работе региональных, муниципальных предметно-методических комиссий, в составе жюри олимпиад, конкурсов муниципального, регионального, федерального уровней и т.п.;	2
участие в муниципальных, региональных и федеральных профессиональных, творческих конкурсах	3
Другие достижения в профессиональной деятельности	0 – 10

Таблица 1

Учебный год	Уровень									
	Образовательная организация		Окружной		Городской		Региональный		Международный	
	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата	форма (название мероприятия/ тема)	дата

Таблица 2

Учебный год	Публикации	Библиографические данные

Таблица 3

Учебный год	Мероприятия, повышающие авторитет и имидж учреждения у:							
	обучающихся				родителей		общественности	
	форма	дата	тема	форма	дата	форма	дата	тема

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

РЕКОМЕНДАЦИИ
по формированию приложений к информации (аналитической справке) о профессиональных достижениях педагогического работника

Информация (аналитическая справка) о профессиональных достижениях педагогического работника носит описательный характер. Все материалы, свидетельствующие о результативности деятельности педагогического работника, могут быть вынесены в приложения к информации.

Приложения могут включать:
результаты учебных достижений учащихся, воспитанников в табличной форме за последние 3 года;
перечень статей педагогического работника (название, в каком издании напечатаны, когда, количество страниц, краткая аннотация);
перечень статей о педагогическом работнике (название, в каком издании напечатаны, когда, количество страниц, краткая аннотация);
перечень дипломов, грамот педагогического работника (название мероприятия, год, степень диплома);
перечень государственных наград;
перечень дипломов, грамот, список научных и научно-исследовательских статей учащихся в табличной форме (название конкурса/мероприятия, год, фамилия ученика, класс, степень диплома, грамоты, иной награды муниципального, регионального, федерального, межрегионального и всероссийского уровня) <1>;
перечень мастер-классов, семинаров, конференций, круглых столов и других мероприятий муниципального, регионального, федерального и международного уровня, в которых педагог принимал участие за последние 3 года;
ссылка на электронное портфолио, размещенное в сети Интернет.
Приложения заверяются заявителем. Документы, подтверждающие информацию, указанную в приложениях (грамоты, дипломы и т.д.).

<1> Примечание: для учителей начальных классов допускается включение в перечень информации о дипломах, грамотах и иных наградах учащихся в мероприятиях школьного уровня.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

В конкурсную комиссию по проведению конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

(Ф.И.О. полностью в родительном падеже)

СОГЛАСИЕ
на участие в конкурсе

Даю свое согласие на выдвижение для участия в конкурсе среди Педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск» в 20__ году.
Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подтверждаю достоверность представленной информации.
Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных или неполных сведений.

«__» _____ 20__ г. _____ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Положению о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск»

Регистрационный номер _____

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
оценки деятельности педагогического работника

Ф.И.О. _____
Должность _____
МУ _____

	Сумма баллов
--	--------------

№ п/п	Критерии (за последние три года)	Сумма баллов				
		Э1	Э2	Э3	всего	средняя
1	Самопрезентация (визитная карточка) участника конкурсного отбора					
2	Компьютерная презентация обобщенного опыта участника конкурсного отбора «Внимание: опыт!»					
3	Обобщение и распространение собственного педагогического опыта					
4	Результаты внеурочной деятельности учащихся по авторской программе или представленному опыту (общеобразовательные учреждения); Результаты работы в рамках дополнительного образования (дошкольные образовательные учреждения); Позитивная динамика достижений обучающихся с указанием форм					
5	Создание учителем (педагогом) условий для приобретения обучающимися (воспитанниками) позитивного социального опыта					
6	Обеспечение непрерывности собственного профессионального развития;					
7	Другие достижения в профессиональной деятельности					
Итого						

Члены комиссии: _____ Дата _____

«.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 мая 2023 г. № 737

«СОСТАВ
комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»

- Чиркова И.А. – исполняющий обязанности заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по социальным вопросам (председатель комиссии)
- Таран И.Я. – главный специалист отдела общего и дополнительного образования департамента Администрации городского округа «Город Архангельск» (секретарь комиссии)
- Базанова С.О. – директор департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»
- Болтовская Г.С. – заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 123 «АБВГДейка»
- Вохминова В.А. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 11»
- Добрынина Е.В. – директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детский (подростковый) центр «Радуга»
- Ерыкалова Е.С. – заместитель директора департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»
- Заозерская Н.И. – председатель городской организации профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации (по согласованию)
- Коптева О.А. – заместитель директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова» (по согласованию)
- Кудряшова Н.И. – начальник отдела общего и дополнительного образования департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»
- Ломтева Я.А. – начальник отдела дошкольного образования департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»

Меженный В.С.	–	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Гимназия № 25»
Михайлова Н.П.	–	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 2 имени В.Ф. Филиппова»
Морозова В.В.	–	заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 118 «Калинушка»
Потапкина Л.В.	–	заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 174 «Ягодка»
Страздаускене С.Р.	–	заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 7 «Семицветик»
Труфанова О.Н.	–	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 14 с углубленным изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера»
Чижова Н.В.	–	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 23 имени А.С. Пушкина»
Шашков Р.В.	–	директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Центр дополнительного образования детей «Контакт»
Щеголева Н.П.	–	председатель общественной организации «Союз женщин России» по Исакогорскому округу города Архангельска (по согласованию).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 мая 2023 г. № 738

О внесении изменения в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Внести изменение в пункт 14 раздела «Реклама» Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22 июня 2012 года № 164 (с изменениями и дополнениями), изложив графу «Наименование муниципальной услуги» в следующей редакции:

«Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 мая 2023 г. № 739

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 ноября 2020 года № 97, административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» и приложения к нему

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 ноября 2020 года № 97 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» (с изменениями) следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»;

б) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» (далее – административный регламент);»

в) дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹ Установить, что положения административного регламента в части, касающейся предоставления муниципальной услуги через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) применяются со дня вступления в силу соглашения об информационном взаимодействии между Администрацией городского округа «Город Архангельск» и министерством связи и информационных технологий Архангельской области и в течение срока действия такого соглашения.»

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 ноября 2020 года № 97, (с изменениями) изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Внести в приложения к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 ноября 2020 года № 97 (с изменениями) изменения, изложив их в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 10 мая 2023 г. № 739

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

I. Общие положения

1. Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур и административных действий при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги в Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – Администрация).

1.2. Круг заявителей

2. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

1) физические лица;

2) юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления).

3. От имени физических лиц, указанных в пункте 2 настоящего административного регламента, вправе выступать: представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством; законный представитель физического лица при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

От имени юридических лиц, указанных в пункте 2 настоящего административного регламента, вправе выступать: руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия; представитель организации при представлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

4. Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области.

2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу

5. Муниципальная услуга предоставляется непосредственно Администрацией в лице департамента градостроительства Администрации.

6. В предоставлении муниципальной услуги участвуют:

1) департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации;

2) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

7. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) письмо о согласовании дизайн-проекта размещения вывески (составляется в соответствии с приложением № 11 к настоящему административному регламенту);

2) уведомление об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески.

8. Результат предоставления муниципальной услуги может быть получен: в Администрации на бумажном носителе при личном обращении заявителя; посредством почтового отправления в соответствии с выбранным заявителем способом получения результата предоставления услуги;

на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал), Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал) в виде сканированной копии бумажного документа, с возможностью его получения на бумажном носителе при личном обращении заявителя в Администрацию.

2.4. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

2.4.1. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги

9. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги – до 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги в Администрации либо на Едином портале, либо на Региональном портале.

2.4.2. Максимальный срок ожидания в очереди

10. Максимальный срок ожидания в очереди:

1) при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги – не более 15 минут;

2) при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

11. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги и информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих размещаются на Едином портале, Региональном портале, официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

12. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами и обязательные для представления заявителями:

1) заявление об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески (далее – заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески);

2) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (предоставляется в случае личного обращения в Администрацию). При обращении посредством Единого портала, Регионального портала сведения из документа, удостоверяющего личность, проверяются при подтверждении учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ЕСИА);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя (предоставляется в случае личного обращения в Администрацию). При обращении посредством Единого портала, Регионального портала указанный документ, выданный заявителем, являющимся юридическим лицом, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица такого юридического лица, а документ, выданный заявителем, являющимся физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса;

4) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

5) дизайн-проект размещения вывески;

6) уведомление о согласии с актом государственной историко-культурной экспертизы (в случае размещения вывески на объекте культурного наследия);

7) уведомление о согласовании раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия (в случае размещения вывески на объекте культурного наследия).

13. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами и предоставляемые заявителями по собственной инициативе:

– документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение зарегистрировано в ЕГРН.

14. В случае непредоставления документов, указанных в пункте 13 настоящего административного регламента, Администрация в порядке межведомственного информационного взаимодействия (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) запрашивает их в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

15. Заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески составляется в свободной форме. Рекомендуемая форма этого документа приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту и представляется в виде оригинала в одном экземпляре.

16. Документы, предусмотренные подпунктами 3, 4, 6, 7 пункта 12, пунктом 13 настоящего административного регламента, представляются в виде ксерокопии в 1 экземпляре каждый.

Документ, предусмотренный подпунктом 5 пункта 12 настоящего административного регламента, составляется в свободной форме, с соблюдением требований к дизайн-проекту размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» (приложение № 2 к настоящему административному регламенту) и предоставляется в цветном и печатном виде в двух экземплярах.

Копии документов должны полностью соответствовать подлинникам документов.

17. Документы, прилагаемые заявителем к заявлению о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

– xml – для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

– doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

– pdf, jpg, jpeg – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием.

В случае если оригиналы документов, прилагаемых к заявлению о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 – 500 dpi (масштаб 1:1) и всех аутентичных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

«черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

«оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

«цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Документы, прилагаемые заявителем к заявлению о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

18. Заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, а также прилагаемые к нему документы, указанные в подпунктах 2 – 7 пункта 12 настоящего административного регламента, представляются заявителем или его представителем по выбору одним из следующих способов:

1) в электронной форме посредством Единого портала либо Регионального портала.

В случае представления заявления о согласовании дизайн-проекта размещения вывески и прилагаемых к нему документов указанным способом заявитель или его представитель, прошедшие процедуры регистрации, идентификации и аутентификации и использованием ЕСИА или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с ЕСИА, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах, заполняют форму указанного заявления с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески направляется заявителем или его представителем вместе с прилагаемыми электронными документами, указанными в подпунктах 2 – 7 пункта 12 настоящего административного регламента. Заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески подписывается заявителем или его представителем, уполномоченным на подписание такого заявления, простой электронной подписью, либо усиленной квалифицированной электронной подписью, либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, которая создается и проверяется с использованием средств электронной подписи и средств удостоверяющего центра, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности в соответствии с частью 5 статьи 8 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», а также при наличии у владельца сертификата ключа проверки ключа простой электронной подписи, выданного ему при личном приеме в соответствии с Правилами использования простой электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2013 года № 33 «Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг», Правилами определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

2) на бумажном носителе посредством личного обращения в Администрацию, либо посредством почтового отправления.

19. Администрация не вправе требовать от заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальных услуг;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в Администрацию по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:
изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации или муниципального служащего Администрации при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа Администрации, представляющего муниципальную услугу, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных и муниципальных услуг уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;
5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образцы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

20. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, указанных в пункте 12 настоящего административного регламента, в том числе представленных в электронной форме:
1) заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;
2) неполное заполнение полей в форме заявления о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, Региональном портале;
3) непредоставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 2, 3, 4, 5 пункта 12 настоящего административного регламента;
4) представленные документы утратили силу на день обращения за получением муниципальной услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом);
5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;
6) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;
7) заявление о согласовании дизайн-проекта размещения вывески и документы, указанные в подпунктах 2 – 7 пункта 12 настоящего административного регламента, представлены с нарушением требований, установленных пунктами 15 – 18 настоящего административного регламента;
8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме;
9) подача заявления о предоставлении муниципальной услуги неполнокомплектным на то лицо.
21. Уведомление об отказе в приеме документов, указанных в пункте 12 настоящего административного регламента, оформляется по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту.
22. Уведомление об отказе в приеме документов, указанных в пункте 12 настоящего административного регламента, направляется заявителю способом, определенным заявителем в заявлении о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения такого заявления, либо выдается в день личного обращения за получением указанного уведомления в Администрацию.
23. Отказ в приеме документов, указанных в пункте 12 настоящего административного регламента, не препятствует повторному обращению заявителя в Администрацию.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

24. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации.
25. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески являются следующие обстоятельства:
1) несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям дизайн-кода муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 15 марта 2023 года № 648;
2) несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям части 9 Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск», утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 (с изменениями);
3) непредоставление документов, предусмотренных подпунктами 6, 7 пункта 12 настоящего административного регламента;
4) наличие в документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги, противоречивых либо недостоверных сведений;
5) отсутствие свободного места для размещения информационной вывески;
6) несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям к дизайн-проекту размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск», указанным в приложении № 2 к настоящему административному регламенту);
7) отсутствие согласования с Администрацией изменения внешнего вида фасада здания;
8) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия.
26. В уведомлении об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески указывается конкретное основание для отказа и разъясняется, в чем оно состоит.
27. Уведомление об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески оформляется по форме согласно приложению № 10 к настоящему административному регламенту.
28. Уведомление об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески направляется заявителю способом, определенным заявителем в заявлении о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания, либо выдается в день личного обращения за получением указанного уведомления в Администрацию.
29. Отказ в согласовании дизайн-проекта размещения вывески не препятствует повторному обращению заявителя в Администрацию.

2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания

30. Предоставление муниципальной услуги осуществляется без взимания платы.

2.10. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

31. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчеств муниципальных служащих Администрации, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.
Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации.
Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов.
В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с образцами заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.
32. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:
условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга;
возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги, передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, входа в такое здание и выхода из него;
возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги;
сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги;
надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенным для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности;
дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;
допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий;
оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.11. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

33. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:
наличие исчерпывающей информации о способах, порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на информационных стендах, официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск», на Едином портале, Региональном портале;
возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью Единого портала, Регионального портала;
возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;
расположенность помещения, в котором ведется прием, выдача документов в зоне доступности общественного транспорта;
наличие необходимого количества специалистов, а также помещений, в которых осуществляется прием документов от заявителей.
34. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:
своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим административным регламентом;
минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителю;
отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;
отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Администрации, ее должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

2.12. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги

2.12.1. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

35. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.12.2. Перечень информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги

36. Перечень информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги:
1) Геоинформационная система городского округа «Город Архангельск»;
2) Государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система исполнения регламентов» (далее – СИР);
3) Единая информационная система жилищного строительства (далее – ЕИСЖС);
4) Архангельская система межведомственного электронного взаимодействия;
5) ЕСИА.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

37. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием, проверка документов и регистрация заявления;
2) получение сведений посредством межведомственного информационного взаимодействия;
3) рассмотрение документов и сведений;
4) принятие решения;
5) выдача результата.
38. Описание административных процедур представлено в приложении № 12 к настоящему административному регламенту.

3.1. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

39. Заявитель вправе обратиться в Администрацию с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, (далее – заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 18 настоящего административного регламента.
40. В случае подтверждения наличия допущенных опечаток, ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, Администрация вносит исправления в ранее выданный документ. Дата и номер выданного документа не изменяются, а в соответствующей графе указывается основание для внесения исправлений (реквизиты заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок и ссылка на соответствующую норму нормативного правового акта) и дата внесения исправлений.
41. Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, с внесенными исправлениями допущенных опечаток и ошибок либо решение об отказе во внесении исправлений в документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту направляется заявителю способом, указанным в заявлении об исправлении допущенных опечаток и ошибок, в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок.
42. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги:
а) несотсутствие заявителя круга лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего административного регламента;
б) отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.2. Порядок выдачи дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

43. Заявитель вправе обратиться в Администрацию с заявлением о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, (далее – заявление о выдаче дубликата) по форме согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 18 настоящего административного регламента.
44. В случае отсутствия оснований для отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, установленных пунктом 46 настоящего административного регламента, Администрация выдает дубликат документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги с присвоением того же регистрационного номера, который был указан в ранее выданных документах, являющимися результатом предоставления муниципальной услуги.
45. Дубликат документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, либо решение об отказе в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги по форме согласно приложению № 7 к настоящему административному регламенту направляется заявителю способом, указанным заявителем в заявлении о выдаче дубликата, в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления о выдаче дубликата.
46. Основаниями для отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, являются несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего административного регламента.

3.3. Порядок оставления заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

47. Заявитель не позднее одного рабочего дня, предшествующего дню окончания срока предоставления услуги, вправе обратиться в Администрацию с заявлением об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по форме согласно приложению № 8 к настоящему административному регламенту в порядке, установленном подпунктом 2 пункта 18 настоящего административного регламента.
48. На основании поступившего заявления об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения Администрация принимает решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения.
49. Решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения направляется заявителю по форме согласно приложению № 9 к настоящему административному регламенту, способом, указанным заявителем в заявлении об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения.
50. Оставление заявления о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения не препятствует повторному обращению заявителя в Администрацию за получением услуги.

3.4. Порядок предоставления муниципальной услуги в электронной форме

51. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю обеспечиваются:
получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;
формирование заявления;
прием и регистрация Администрацией заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
получение результата предоставления муниципальной услуги;
получение сведений о ходе рассмотрения заявления;
осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;
досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих.
52. Формирование заявления осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на Едином портале либо Региональном портале, без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.
53. Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.
54. При формировании заявления заявителю обеспечивается:
1) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных в настоящем административном регламенте, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
2) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;
3) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;
4) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в ЕСИА, и сведений, опубликованных на Едином портале, Региональном портале, в части, касающейся сведений, отсутствующих в ЕСИА;
5) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;
6) возможность доступа заявителя на Едином портале, Региональном портале к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также к частично сформированным уведомлениям – в течение не менее трех месяцев.
55. Сформированное и подписанное заявление и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Администрацию посредством Единого портала либо Регионального портала.
56. Администрация обеспечивает срок не позднее одного рабочего дня с момента подачи заявления на Едином портале, Региональном портале, а в случае его поступления в нерабочий или праздничный день, – в следующий за ним первый рабочий день прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и направление заявителю электронного сообщения о поступлении заявления.
57. Электронное заявление становится доступным для муниципального служащего Администрации, ответственного за рассмотрение вопроса о согласовании дизайн-проекта размещения вывески, в СИР, используемой Администрацией для предоставления муниципальной услуги.
58. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о согласовании дизайн-проекта размещения вывески:
проверяет наличие электронных заявлений, поступивших с Единого портала, Регионального портала с периодом не реже двух раз в день;
рассматривает поступившие заявления о согласовании дизайн-проекта размещения вывески и приложенные к нему документы.
производит действия в соответствии с пунктом 56 настоящего административного регламента.
59. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность получения документа в виде сканированной копии бумажного документа, с возможностью его получения на бумажном носителе при личном обращении заявителя в Администрацию.
Получение информации о ходе рассмотрения заявления и о результате предоставления муниципальной услуги производится в личном кабинете на Едином портале, Региональном портале, при условии авторизации. Заявитель имеет возможность просматривать статус электронного заявления, а также информацию о дальнейших действиях в личном кабинете по собственной инициативе, в любое время.
60. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявителю направляются:
1) уведомление о приеме и регистрации заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о факте приема заявления и документов, необходимых для предоставления му-

ниципальной услуги, и начале процедуры предоставления муниципальной услуги, а также сведения о дате и времени окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) уведомление о результатах рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

61. Оценка качества предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с Правилами оценки гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) с учетом качества предоставления ими муниципальных услуг, а также применения результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2012 года № 1284 «Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) и территориальных органов государственных внебюджетных фондов (их региональных отделений) с учетом качества предоставления государственных услуг, руководителей многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг с учетом качества организации предоставления государственных и муниципальных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей».

62. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения и действия (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного, (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг».

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений

63. Текущий контроль за соблюдением и исполнением настоящего административного регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется на постоянной основе директором департамента градостроительства Администрации.

64. Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок: решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги; выявления и устранения нарушений прав граждан; рассмотрения, принятия решений и подготовки ответов на обращения граждан, содержащие жалобы на решения, действия (бездействия) должностных лиц.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

65. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

66. Плановые проверки осуществляются на основе годовых планов органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, утверждаемых его руководителем.

67. При плановой проверке полноты и качества предоставления муниципальной услуги подлежат: соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги; соблюдение положений настоящего административного регламента; правильность и обоснованность принятого решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

68. Основанием для проведения внеплановых проверок являются: получение от государственных органов, органов местного самоуправления информации о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Архангельской области и муниципальных нормативных правовых актов; обращения граждан и юридических лиц на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальной услуги.

4.3. Ответственность должностных лиц органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, за решения и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги

69. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений положений настоящего административного регламента, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Архангельской области и муниципальных нормативных правовых актов осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

70. Персональная ответственность должностных лиц за правильность и своевременность принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

71. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

72. Граждане, их объединения и организации также имеют право: направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги; вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего административного регламента.

73. Должностные лица Администрации принимают меры к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

74. Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц, направивших эти замечания и предложения.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих

75. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействия) Администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих (далее – жалоба).

5.1. Информация о должностных лицах, уполномоченных рассматривать жалобы в порядке досудебного (внесудебного) обжалования

76. В досудебном (внесудебном) порядке заявитель (представитель заявителя) вправе обратиться с жалобой в письменной форме или в электронной форме.

77. В случае несогласия заявителя с решениями или действиями (бездействием) должностных лиц либо муниципальных служащих органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, жалоба подается руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу.

78. Жалоба на решения и действия (бездействия) руководителей органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, подается Главе городского округа «Город Архангельск» или заместителю Главы городского округа «Город Архангельск», курирующему его деятельность.

5.2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих

79. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих регулируется: Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

постановлением мэрии города Архангельска от 28 августа 2014 года № 712 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) органов Администрации городского округа «Город Архангельск», их должностных лиц либо муниципальных служащих, а также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.3. Способы информирования заявителей о порядке досудебного (внесудебного) обжалования, а также формы и способы подачи заявителями жалобы

80. Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы можно получить на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск», Едином портале, Региональном портале и (или) на личном приеме либо в письменной форме почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем (представителем заявителя).».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 10 мая 2023 г. № 739

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

В департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» от _____ (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)

ИНН _____
Адрес: _____ (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

3 А Я В Л Е Н И Е об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески

Прошу согласовать дизайн-проект размещения вывески размером _____(м), расположенной на _____(фасад, ограждение, крыша и т.д.), находящимся по адресу: _____. Документом, удостоверяющим (устанавливающим) права заявителя на здание, сооружение либо помещение является _____(реквизиты правоустанавливающего документа).

Кадастровый номер здания, сооружения либо помещения _____(при наличии).
Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Результат предоставления муниципальной услуги прошу (нужное отметить):	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа «Город Архангельск»	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

Приложение: _____ на _____ л.
« _____ » _____ 20 _____ г.
/ _____ (подпись) _____ (должность, Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

ТРЕБОВАНИЯ к дизайн-проекту размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск»

- Проект размещения вывески включает текстовые и графические материалы.
- Текстовые материалы оформляются в виде пояснительной записки и включают: сведения об адресе объекта; сведения о типе конструкции вывески, месте ее размещения; сведения о способе освещения вывески; параметры вывески (габаритные размеры – длина, ширина, высота; материалы несущих и отделочных элементов; цвета с указанием колеров по палитре Ral).
- Графические материалы проекта при размещении вывески на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений включают: чертежи предполагаемой к размещению вывески (фронтальная проекция и иные необходимые сечения и виды вывески с указанием ее параметров (длина, ширина, высота), типа конструкций и способов крепления; чертежи фрагментов фасадов в местах установки вывесок. На чертежах должны быть указаны размеры от границ вывески до основных архитектурных элементов здания (карниз, угол фасада, выступающий элемент фасада, пояс, колонна, плита, витраж и пр.) и уровня земли; фотофиксация текущего состояния объекта. Фотографии фасадов здания предполагаемых мест размещения вывески, выполненные не более чем за один месяц до обращения за получением муниципальной услуги; фотомонтаж (графическое совмещение вывески на фотографии). Выполняется в виде компьютерной врисовки вывески на цветной фотографии с соблюдением пропорций размещаемого объекта. Для фотомонтажа необходимо использовать фотографии, которые предоставляются в качестве фотофиксации текущего состояния объекта. Дизайн-проект направляется на согласование в цветном и печатном виде в количестве двух экземпляров.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

Бланк _____ Адресат _____
УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области» Вам отказано по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента ¹	Наименование основания для отказа	Разъяснения причин отказа
Подпункт 1 пункта 20	Заявление об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески представлено в орган местного самоуправления в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги	Указывается, какое ведомство, организация предоставляет услугу, информация о его местонахождении
Подпункт 2 пункта 20	Неполное заполнение полей в форме заявления об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций)	Указываются основания такого вывода
Подпункт 3 пункта 20	Непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 2, 3, 4, 5 пункта 12 административного регламента	Указывается исчерпывающий перечень документов, не представленных заявителем
Подпункт 4 пункта 20	Представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом)	Указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу
Подпункт 5 пункта 20	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста	Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста
Подпункт 6 пункта 20	Представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах	Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения
Подпункт 7 пункта 20	Заявление об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески и документы, указанные в подпунктах 2 – 7 пункта 12 административного регламента, представленные с нарушением требований, установленных пунктами 15 – 18 административного регламента	Указывается исчерпывающий перечень документов, не соответствующих указанному критерию
Подпункт 8 пункта 20	Выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона «Об электронной подписи» условий признания электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме	Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию
Подпункт 9 пункта 20	Подача заявления о предоставлении муниципальной услуги неуполномоченным лицом	Указываются основания такого вывода

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески после устранения указанных нарушений. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

В департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» от _____ (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)
ИНН _____
Адрес: _____ (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ**об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»**« » _____ 20 г.

Прошу внести исправления в _____

(указывается документ, в который требуется внести исправление, содержащий опечатку/ошибку)
Указать сведения, в которых допущена опечатка/ошибка _____

Приложение:

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу (нужное отметить):

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа «Город Архангельск»	<input type="checkbox"/>
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	<input type="checkbox"/>

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

_____	_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)	дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

_____	_____
Бланк	Адресат

РЕШЕНИЕ**об отказе во внесении исправлений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»**По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги от _____ 20 № _____ принято решение об отказе во внесении исправлений в _____ по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента ²	Наименование основания для отказа	Разъяснение причин отказа
Подпункт «а» пункта 42	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт «б» пункта 42	Отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги	<i>Указываются основания такого вывода</i>

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

В департамент градостроительства
Администрации городского округа «Город Архангельск»
от _____
(Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)
ИНН _____
Адрес: _____
(местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ**о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»**« » _____ 20 г.

Прошу выдать дубликат _____

от _____ № _____

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу (нужное отметить):

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа «Город Архангельск»	<input type="checkbox"/>
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	<input type="checkbox"/>

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу (нужное отметить):

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

_____	_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)	дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

_____	_____
Бланк	Адресат

РЕШЕНИЕ**об отказе в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»**По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги от _____ 20 № _____ принято решение об отказе в выдаче дубликата _____ по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента ³	Наименование основания для отказа	Разъяснение причин отказа
Пункт 46	Несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги после устранения указанного нарушения.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

В департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»
от _____
(Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)
ИНН _____
Адрес: _____
(местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ**об оставлении заявления об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески без рассмотрения**« » _____ 20 г.Прошу оставить заявление об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески от _____ 20 № _____ без рассмотрения.

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу (нужное отметить):

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа «Город Архангельск»	<input type="checkbox"/>
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	<input type="checkbox"/>

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

_____	_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)	дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

_____	_____
Бланк	Адресат

РЕШЕНИЕ
об оставлении заявления об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески без рассмотренияНа основании Вашего заявления об оставлении заявления об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески от _____ 20 № _____ Администрацией городского округа «Город Архангельск» принято решение об оставлении заявления о предоставлении муниципальной услуги от _____ 20 № _____ без рассмотрения.

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

_____	_____
Бланк	Адресат

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывескиПо результатам рассмотрения заявления об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески от _____ 20 № _____ принято решение об отказе в согласовании дизайн-проекта размещения вывески по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента ⁴	Наименование основания для отказа	Разъяснение причин отказа
Подпункт 1 пункта 25	Несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям дизайн-кода муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 15 марта 2023 года № 648	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 2 пункта 25	Несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям части 9 Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск», утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 (с изменениями)	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 3 пункта 25	Непредставление документов, предусмотренных подпунктами 6, 7 пункта 12 административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 4 пункта 25	Наличие в документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги, противоречивых либо недостоверных сведений	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 5 пункта 25	Отсутствие свободного места для размещения информационной вывески	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 6 пункта 25	Несоответствие дизайн-проекта размещения вывески требованиям к дизайн-проекту размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» (приложение № 2 к административному регламенту)	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 7 пункта 25	Отсутствие согласования с Администрацией городского округа «Город Архангельск» изменения внешнего вида фасада здания	<i>Указываются основания такого вывода</i>
Подпункт 8 пункта 25	Документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия	<i>Указываются основания такого вывода</i>

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об установке информационной вывески, согласовании дизайн-проекта размещения вывески после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация (при наличии))

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

_____	_____
Бланк	Адресат

О согласовании дизайн-проекта размещения вывески

Департамент градостроительства сообщает, что согласовывает дизайн-проект размещения вывески «…» размером ... мм, расположенной на фасаде здания по адресу: г. Архангельск, ..., согласно прилагаемому проекту.

Приложение: на ... л. в ...экз.

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

по ул. Советской – магистральной улице обнегородского значения регулируемого движения, ул. Адмирала Кузнецова – магистральной улице районного значения, ул. Усть-Двинской – планируемой к размещению улице и дороге местного значения.

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности для многофункциональной общественно-деловой зоны установлен 2,4.

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах рассматриваемого элемента планировочной структуры: ул. Советская и ул. Усть-Двинская размещение объектов местного значения не запланировано.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект планировки района «Соломбала» осуществлён в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядком, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала», которая включает:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;
основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктур, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемым параметрам, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должен содержать:
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:
применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.
Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сборочной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями).

Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:
предусмотреть размещение объекта автомойки в границах земельного участка с кадастровым номером 29-22:022501:768; в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Советская и ул. Усть-Двинская площадью 4,7583 га, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (ООО «БС ТЕХНОЛОГИЯ») для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 2 мая 2023 года № 2402р до момента назначения общественных обсуждений;

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры: ул. Советская и ул. Усть-Двинская площадью 4,7583 га;
элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;
благоустройство территории в границах элемента планировочной структуры: ул. Советская и ул. Усть-Двинская площадью 4,7583 га должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами;
обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения; парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования;

проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО); водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное; отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное; теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное;

Решения проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство поездков и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» выполнить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории.

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории должна быть согласована разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Соломбальского территориального округа;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»
Подготовка проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/п-р «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» надлежит выполнить на топографическом плане. Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала»:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала», устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск». Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

4) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) утверждение проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Режим использования территорий в границах санитарно-защитных зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:
а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территории.

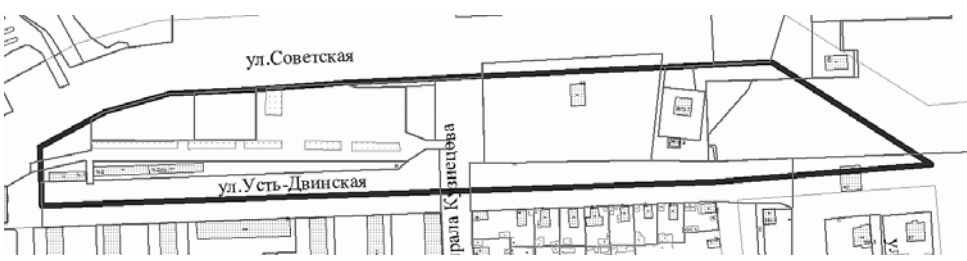
14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

- Приложения:
1. Схема границ проектирования.
 2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Советская и ул. Усть-Двинская площадью 4,7583 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Советская и ул. Усть-Двинская площадью 4,7583 га

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, кв. га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная полезная площадь на-земной части в габаритах на-ружных стен, тыс.кв.м	Используемые подземные простр-ства	Гостевые при-объектные автостоянки (газельные), м/м	Примечания, емкост./моц-ность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2411р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 8 июля 2020 года № 2246р «О признании дома № 11 по ул. Левобережной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 141 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081303, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Левобережной, д. 11, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 17 марта 2023 года № 1324р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Левобережной, д. 11:

- 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:36) общей площадью 44,7 кв. м;
- 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:36) общей площадью 44,7 кв. м;
- 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:36) общей площадью 44,7 кв. м;
- 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:36) общей площадью 44,7 кв. м;
- 1/5 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:36) общей площадью 44,7 кв. м;
- квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:081303:34) общей площадью 46,9 кв. м;
- 1/3 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081303:39) общей площадью 45,2 кв. м;
- 1/3 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081303:39) общей площадью 45,2 кв. м;
- 1/3 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081303:39) общей площадью 45,2 кв. м;
- 1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081303:37) общей площадью 60,3 кв. м;
- 1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081303:37) общей площадью 60,3 кв. м;
- 1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081303:37) общей площадью 60,3 кв. м;
- 1/4 долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081303:37) общей площадью 60,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2431р

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Карпогорская площадью 42,6133 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Карпогорская площадью 42,6133 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 г. № 2431р

ПРОЕКТ

межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Карпогорская площадью 42,6133 га

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Карпогорская площадью 42,6133 га разработан проектной организацией ООО «АрхЗемПроект».

Заказчик проекта – ООО «Специализированный застройщик «А6440», ОГРН – 1202900004471, ИНН – 2901302265.

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Карпогорская будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:060401 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 42,6133 га.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:

- зона застройки многоквартирными жилыми домами;
- зона специализированной общественной застройки;
- зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания:

- зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2);
- зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4);
- зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

Транспортная инфраструктура территории сформирована.
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», утвержденной постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по улице Прокопия Галушина – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, просп. Московскому, ул. Карпогорской – планируемым магистральным улицам районного значения.

В границах данной территории возможно размещение новых объектов капитального строительства.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 1.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Местоположение	Исходные характеристики	Способ образования	Обозначение территориальной зоны	Вид разрешенного использования
I этап						
29:22:060401:11:3У1	94	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина, д. 32, строение 1	29:22:060401:11. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: строительство жилого дома со встроенным помещением общественного назначения	раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:11. Исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	Ж4	I этап: строительство 10-этажного жилого дома со встроенным помещением общественного назначения II этап: Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3927:3У1	8 667	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Карпогорской	29:22:060401:3927. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства многоквартирных домов	раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:3927	Ж4	I этап: для строительства многоквартирных домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:3У1	3 840	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Галушина, дом 30, корпус 1	29:22:060401:5. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации 9-этажного жилого дома и встроенных помещений магазина	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (изначально необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования исходного земельного участка 29:22:060401:5 к действующему градостроительному регламенту)
29:22:060401:3У2	6 453	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (под объектом капитального строительства с кадастровым номером 29:22:060401:2836)	Ж4	Благоустройство территории (код 12.0.2) со вспомогательным использованием "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1)
29:22:060401:3У3	1 471	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Благоустройство территории (код 12.0.2)
29:22:060401:3У4	133	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3У5	967	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Благоустройство территории (код 12.0.2)
29:22:060401:3У6	97	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3У7	354	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Московский	Земли государственной собственности	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ж4	Коммунальное обслуживание (3.1)

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060401:3У1	651019,49 651009,54 650999,79 650964,07 650968,55 650950,50 650941,97 650952,54 650951,24 650937,27 650935,94 650935,67 650941,63 650985,72 651003,28 651003,61 651013,69 651019,49	2524504,86 2524527,57 2524523,10 2524599,39 2524601,67 2524639,34 2524635,41 2524612,49 2524611,75 2524605,47 2524603,78 2524599,68 2524586,64 2524490,30 2524498,42 2524497,71 2524502,25 2524504,86
29:22:060401:3У2	650980,40 650971,39 650952,38 650956,03 650948,51 650941,57 650961,74 650970,10 650985,72 650941,63 650925,87 650938,23 650947,42 650947,48 650950,84 650940,42 650940,94 650930,26 650928,88 650923,03 650916,72 650917,41 650921,40 650951,98 650971,40 650980,40 650815,15 650762,44 650757,20 650746,32 650744,05 650746,22 650755,15 650800,36 650801,13 650815,15	2524377,49 2524397,26 2524438,97 2524440,68 2524458,11 2524474,19 2524483,27 2524483,04 2524490,30 2524586,64 2524579,41 2524552,98 2524534,09 2524512,68 2524505,26 2524500,67 2524499,52 2524494,61 2524497,61 2524495,11 2524492,41 2524485,99 2524478,01 2524414,21 2524373,31 2524377,49 2524300,55 2524414,38 2524425,69 2524420,54 2524419,75 2524414,98 2524395,86 2524295,86 2524294,17 2524300,55
29:22:060401:3У3	650947,48 650947,42 650941,75 650932,60 650930,30 650901,41 650923,03 650928,88 650924,28 650934,95 650937,07 650947,48	2524512,68 2524534,09 2524531,19 2524550,17 2524554,91 2524541,02 2524495,11 2524497,61 2524507,63 2524512,56 2524508,01 2524512,68
29:22:060401:3У4	650947,42 650938,23 650932,60 650941,75 650947,42	2524534,09 2524552,98 2524550,17 2524531,19 2524534,09
29:22:060401:3У5	650938,23 650925,87 650891,07 650901,41 650930,30 650932,60 650938,23	2524552,98 2524579,41 2524563,46 2524541,02 2524554,91 2524550,17 2524552,98
29:22:060401:3У6	650806,70 650811,92 650808,46 650805,19 650799,77 650806,70	2524526,10 2524528,68 2524536,39 2524543,71 2524541,21 2524526,10
29:22:060401:3У7	650713,07 650708,61 650704,79 650688,82 650686,59 650707,57 650713,07	2524486,87 2524496,05 2524504,71 2524497,37 2524479,08 2524484,27 2524486,87
29:22:060401:3У8	650916,05 650909,04 650867,25 650854,78 650834,81 650807,05 650796,62 650787,16 650757,20 650762,44 650789,75 650830,03 650845,28 650847,47 650853,85 650916,05 650746,22 650744,05 650735,57 650696,85 650690,08 650676,07 650671,15 650674,00 650693,00 650725,00 650746,22	2524379,69 2524394,87 2524377,17 2524387,46 2524376,13 2524436,35 2524444,36 2524439,88 2524425,69 2524414,38 2524427,48 2524339,55 2524346,60 2524341,93 2524349,92 2524379,69 2524414,98 2524419,75 2524416,84 2524398,70 2524396,20 2524389,40 2524387,01 2524381,00 2524390,00 2524405,00 2524414,98
29:22:060401:3У9	650734,01 650737,79 650755,15 650746,22 650725,00 650734,01	2524386,00 2524387,01 2524395,86 2524414,98 2524405,00 2524386,00
29:22:060401:2832:3У1	650755,59 650749,28 650730,00 650672,40 650637,64 650663,08 650737,31 650740,92 650755,59	2524579,03 2524592,96 2524635,46 2524609,38 2524593,62 2524536,49 2524570,62 2524572,28 2524579,03
29:22:060401:2832:3У2	650663,08 650637,64 650587,89 650613,83 650663,08	2524536,49 2524593,62 2524571,07 2524513,83 2524536,49
29:22:060401:2824:3У1	650886,32 650705,72 650600,50 650635,00 650759,00 650722,19 650725,01 650747,47 650729,97 650747,47	2524943,49 2525222,29 2525144,99 2525095,57 2524982,00 2524945,09 2524946,27 2524938,85 2524927,91 2524935,19

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060401:2824:3У2	650571,06 650519,14 650635,00 650600,50 650490,51 650440,97 650504,57 650494,88 650571,06	2524891,89 2525006,91 2525095,57 2525144,99 2525064,25 2524942,97 2524913,94 2524857,05 2524891,89
29:22:060401:3У10	650496,20 650500,38 650483,52 650464,76 650459,80 650444,93 650438,97 650445,21 650448,53 650481,10 650492,24 650496,20	2524864,81 2524889,37 2524896,70 2524905,08 2524907,01 2524912,99 2524899,39 2524885,65 2524884,24 2524870,36 2524866,44 2524864,81
29:22:060401:3У11	650500,38 650504,57 650454,75 650444,93 650459,80 650464,76 650483,52 650500,38	2524889,37 2524913,94 2524936,68 2524912,99 2524907,01 2524905,08 2524896,70 2524889,37
29:22:060401:3У12	650392,83 650399,79 650371,64 650368,21 650381,22 650392,83	2525035,13 2525052,05 2525063,69 2525065,41 2525026,73 2525035,13
29:22:060401:3У13	650446,94 650460,69 650426,93 650413,12 650446,94	2524957,61 2524991,27 2525004,78 2524971,01 2524957,61
29:22:060401:3У14	650460,69 650475,68 650442,17 650426,93 650460,69	2524991,27 2525027,95 2525042,28 2525004,78 2524991,27
29:22:060401:3У15	650426,31 650442,17 650475,68 650490,51 650494,88 650465,41 650432,78 650426,31	2525049,06 2525042,28 2525027,95 2525042,28 2525074,86 2525074,86 2525064,00 2525049,06
29:22:060401:3У16	650442,17 650426,31 650417,42 650392,83 650381,22 650385,46 650405,04 650413,12 650426,31 650442,17	2525042,28 2525049,06 2525052,89 2525035,13 2525026,73 2525017,33 2524974,20 2524971,01 2525004,78 2525042,28
29:22:060401:3У17	650705,72 650706,00 650663,95 650465,41 650494,88 650490,51 650600,50 650705,72	2525222,29 2525223,01 2525233,01 2525087,59 2525074,86 2525064,25 2525144,99 2525222,29
29:22:060401:3У18	650663,95 650733,00 650798,94 650795,11 650776,60 650420,33 650409,48 650364,71 650372,13 650371,64 650399,79 650392,83 650417,42 650432,78 650465,41 650663,95	2525233,01 2525283,00 2525328,56 2525330,97 2525341,52 2525083,46 2525100,04 2525067,98 2525064,90 2525063,69 2525052,05 2525035,13 2525052,89 2525064,00 2525087,59 2525233,01
29:22:000000:12557:3У1	650372,13 650364,71 650363,05 650368,21 650372,13	2525064,90 2525067,98 2525066,79 2525055,41 2525064,90
29:22:060401:3У19	650790,36 650722,19 650759,00 650635,00 650519,14 650571,06 650607,02 650680,69 650790,36	2524794,40 2524945,09 2524982,00 2525095,57 2525006,91 2524891,89 2524908,33 2524744,19 2524794,40
29:22:060401:3У20	650776,60 650760,03 650529,65 650409,48 650364,71 650363,05 650368,21 650381,22 650417,42 650432,78 650465,41 650663,95 650733,00 650798,94 650795,11 650776,60	2525341,52 2525350,97 2525186,05 2525100,04 2525067,98 2525066,79 2525055,41 2525026,73 2525052,89 2525064,00 2525087,59 2525233,01 2525283,00 2525328,56 2525330,97 2525341,52
29:22:060401:2824:3У3	650898,22 650886,32 650750,32 650759,23 650898,22	2524925,12 2524943,49 2524882,95 2524863,23 2524925,12
29:22:060401:2824:3У4	650747,47 650742,86 650725,01 650729,97 650747,47	2524935,19 2524946,27 2524938,85 2524927,91 2524935,19
29:22:060401:2711:3У1	650592,85 650570,53 650561,57 650558,24 650567,19 650563,15 650559,60 650561,86 650555,81 650544,51 650541,31 650538,06 650498,78 650541,96 650592,85	2524695,73 2524744,95 2524740,84 2524748,23 2524752,31 2524761,21 2524769,05 2524770,08 2524783,15 2524777,91 2524784,84 2524785,87 2524767,82 2524672,33 2524695,73
29:22:060401:2824:3У5	650734,01 650737,79 650755,15 650746,22 650725,00 650734,01	2524386,00 2524387,01 2524395,86 2524414,98 2524405,00 2524386,00
29:22:060401:2832:3У1	650755,59 650749,28 650730,00 650672,40 650637,64 650663,08 650737,31 650740,92 650755,59	2524579,03 2524592,96 2524635,46 2524609,38 2524593,62 2524536,49 2524570,62 2524572,28 2524579,03
29:22:060401:2832:3У2	650663,08 650637,64 650587,89 650613,83 650663,08	2524536,49 2524593,62 2524571,07 2524513,83 2524536,49
29:22:060401:2824:3У1	650886,32 650705,72 650600,50 650635,00 650759,00 650722,19 650725,01 650747,47 650729,97 650747,47	2524943,49 2525222,29 2525144,99 2525095,57 2524982,00 2524945,09 2524946,27 2524938,85 2524927,91 2524935,19

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлены в таблице № 3.

Таблица № 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Местоположение	Исходные характеристики
29:22:060401:3У2	6 453	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У3	1 471	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У5	967	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Прокопия Галушина	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У8	4 736	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Московский	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У12	636	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Энтузиастов, д. 44, корп. 2	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У17	8 432	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Карпогорской	Земли государственной собственности
29:22:060401:3У18	11 903	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Карпогорской	Земли государственной собственности
29:22:000000:12557:3У1	54	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Емельяна Пугачева	29:22:000000:12557:3У1. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации ул. Емельяна Пугачева (для размещения линейного объекта)
29:22:060401:3У20	20 680	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Карпогорской	29:22:060401:4563. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: спорт. 29:22:060401:3У13. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: благоустройство территории со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть". 29:22:060401:3У19. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: благоустройство территории со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть". 29:22:000000:12557:3У1. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: благоустройство территории со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть"
29:22:060401:2824:3У3	3 256	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому – ул. Карпогорской	29:22:060401:2824. Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения многоквартирных жилых домов

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 4.

Таблица № 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:060401:11:3У1	I этап: строительство 10-этажного жилого дома со встроенным помещением общепитового назначения II этап: Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3927:3У1	I этап: для строительства многоквартирных домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:3927:3У2	I этап: для строительства многоквартирных домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:3У1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (исходно необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования исходного земельного участка 29:22:060401:5 к действующему градостроительному регламенту)
29:22:060401:3У2	Благоустройство территории (код 12.0.2) со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1)
29:22:060401:3У3	Благоустройство территории (код 12.0.2)
29:22:060401:3У4	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3У5	Благоустройство территории (код 12.0.2)
29:22:060401:3У6	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3У7	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:3У8	Благоустройство территории (код 12.0.2) со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1)
29:22:060401:3У9	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060401:2832:3У1	I этап: для размещения многоквартирных жилых домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:2832:3У2	I этап: для размещения многоквартирных жилых домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:2824:3У1	I этап: для размещения многоквартирных жилых домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:2824:3У2	I этап: для размещения многоквартирных жилых домов II этап: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:060401:3У10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (исходно необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования исходного земельного участка 29:22:060401:444 к действующему градостроительному регламенту)
29:22:060401:3У11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060401:3У12	Благоустройство территории (код 12.0.2) со вспомогательным разрешенным использованием "улично-дорожная сеть" (код 12.0.1)
29:22:060401:3У13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060401:3У14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060401:3У15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) (исходно необходимо привести в соответствие вид разрешенного использования исходного земельного участка 29:22:060401:29 к действующему градостроительному регламенту)
29:22:060401:3У16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице № 5. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК-29		
№ точки	X	Y
1	651166.08	2524467.80
2	651161.00	2524477.00
3	651101.76	2524605.95
4	651032.76	2524753.77
5	651001.20	2524820.56
6	650791.02	2525146.04
7	650731.10	2525240.97
8	650713.61	2525268.96
9	650733.00	2525283.00
10	650798.94	2525328.56
11	650795.11	2525330.97
12	650776.6	2525341.52
13	650760.03	2525350.97
14	650363.05	2525066.79
15	650473.88	2524822.43
16	650494.25	2524777.52
17	650728.33	2524260.56
18	651157.94	2524459.62
19	651156.11	2524463.19
1	651166.08	2524467.80

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

- На чертеже межевания отображены:
- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
 - 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
 - 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров);
 - 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
 - 5) границы публичных сервитутов:
 - публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-04 ТП-172» (реестровый номер 29:22-6.845);
 - публичный сервитут в целях размещения объекта теплоснабжения (теплотрасса от ТК-55-6-3п-10 до границы земельного участка школы на 1600 мест по просп.Московскому-ул.Карпогорской) (реестровый номер 29:22-6.1561);
 - публичный сервитут для размещения подстанции трансформаторной комплектной 10/0,4 кВ:2КТПБ-1000-10/0,4 УХЛ-1; ТП-1005 (реестровый номер 29:22-6.603)
 - публичный сервитут для размещения подстанции трансформаторной комплектной 10/0,4 кВ:2КТПБ-1000-10/0,4 УХЛ-1; ТП-1010 (реестровый номер 29:22-6.605).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский,
ул. Прокопия Галушина
и ул. Карпогорская площадью 42,6133 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2432р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Доронина С.В.:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках, подготовке и содержании документации по планировке территории – проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями), в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла).
2. Технический заказчик
Доронин Станислав Витальевич;
г. Санкт-Петербург, ул. Бельшьева, д.5/6, кв. 1439.
Источник финансирования работ – средства Доронина С.В.
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 года № 2432р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га».
- Предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га, поступившие в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 года № 2432р до момента назначения общественных обсуждений, направляются департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (Доронину С.В.) для учета, работы и включения в указанный проект и считаются основанием для разработки документации.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры: Окружное шоссе расположен в Октябрьском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 17,4711 га.
Размещение элемента планировочной структуры: Окружное шоссе принять в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла:
производственная зона;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла:
производственная зона (П1);
зона транспортной инфраструктуры (Т).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Территория проектирования находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: частично в третьем поясе санитарной охраны источника водоснабжения; зона подтопления.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по Окружному шоссе – автомобильной дороге федерального значения.
В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки для производственной зоны установлен 2,4.
В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах рассматриваемой части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе размещение объектов местного значения не запланировано.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы
Внесение изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.
В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.
Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла, которая включает:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;
предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);
таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;
3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонталь, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла должна содержать:
- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / *.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / *.docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:
применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.
Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями).
Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:
размещение производственного здания (склада) в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040211:1058; в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проработать и предусмотреть проектном предложении физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (Доронину С.В.) для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 года № 2432р до момента назначения общественных обсуждений;
варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га;
элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;

благоустройство территории в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами;
обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения;

парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования;
проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);
водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное;

отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное;
теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное;
электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий использования гражданами указанной территории населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла выполнить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории.

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории должна быть согласована разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Октябрьского территориального округа;
Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки Привокзального района

Подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла
Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск». Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862;

4) доработка проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) утверждение проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла должны содержать:

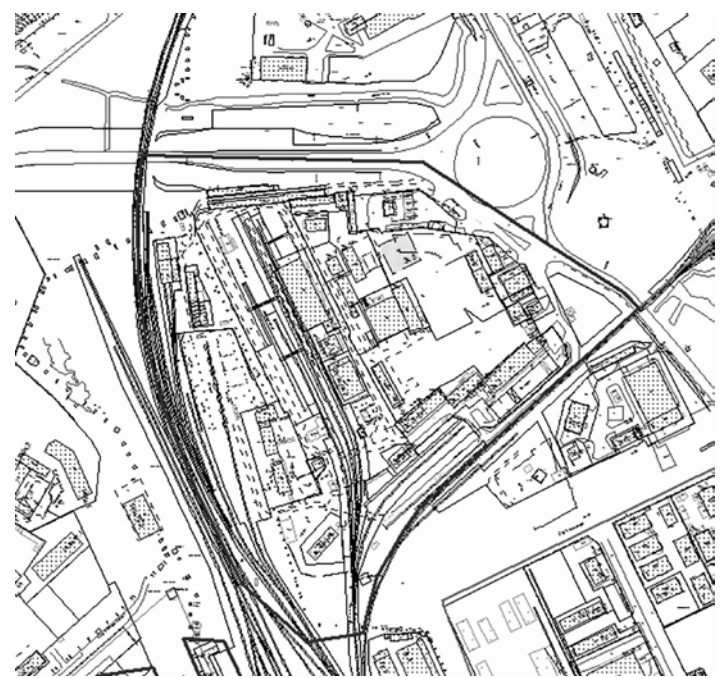
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территорий.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: 1. Схема границ проектирования.
2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры:
Окружное шоссе площадью 17,4711 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры:
Окружное шоссе площадью 17,4711 га

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, кв. га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые при-объектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы городского округа «Город Архангельск» от 4 мая 2023 г. № 2515р

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2463р

О внесении изменений в распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р и приложения к нему

1. Внести в распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р «Об утверждении положений о порядке и условиях установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, о порядке предоставления материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных заданий, о порядке установления ежемесячного денежного поощрения» следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции:
«О порядке реализации решения Архангельского городского Совета депутатов от 8 апреля 2009 года № 842 «О денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим городского округа «Город Архангельск»;

б) в преамбуле:
слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;
слова «от 08.04.2009 № 842» заменить словами «от 8 апреля 2009 года № 842»;

в) пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить:
Положение о ежемесячной надбавке к должностному окладу за особые условия муниципальной службы согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Положение о материальной помощи и единовременной выплате при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

Положение о премиях согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.».

2. Внести в Положение о порядке и условиях установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, утвержденное распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Внести в Положение о порядке предоставления материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, утвержденное распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р, следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции:
«Положение о материальной помощи и единовременной выплате при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска»;

б) пункт 1 исключить.

4. Внести в Положение о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных заданий, утвержденное распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р, изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

5. Приложение № 4 к распоряжению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 сентября 2019 года № 3101р «Об утверждении положений о порядке и условиях установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, о порядке предоставления материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных заданий, о порядке установления ежемесячного денежного поощрения» исключить.

6. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д. А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 г. № 2463р

«П О Л О Ж Е Н И Е **о ежемесячной надбавке к должностному окладу за особые условия муниципальной службы**

1. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы (далее – ежемесячная надбавка) устанавливается муниципальным служащим Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – муниципальные служащие) в пределах размеров, определенных Положением о денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 8 апреля 2009 года № 842.

2. Конкретный размер ежемесячной надбавки устанавливаются:
муниципальным служащим, назначение на должности муниципальной службы которых осуществляется Главой городского округа «Город Архангельск», – распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск»;
муниципальным служащим, назначение на должности муниципальной службы которых осуществляется заместителем Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителем аппарата, – распоряжением (приказом) заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителя аппарата;
муниципальным служащим, назначение на должности муниципальной службы которых осуществляется руководителями органов Администрации городского округа «Город Архангельск», обладающих правами юридического лица, – приказом руководителя органа Администрации городского округа «Город Архангельск».

3. Критерии для установления (изменения) конкретного размера ежемесячной надбавки определены Положением о денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 8 апреля 2009 года № 842.

4. При поступлении на высшие, главные, ведущие, старшие должности муниципальной службы муниципальному служащему устанавливается минимальный размер ежемесячной надбавки по соответствующей группе должностей.

5. Изменение размера ежемесячной надбавки может осуществляться на основании представления руководителя органа Администрации городского округа «Город Архангельск» после согласования с департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» и управлением муниципальной службы и кадров Администрации городского округа «Город Архангельск»..».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 г. № 2463р

«П О Л О Ж Е Н И Е **о премиях**

1. Выплата муниципальным служащим Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – муниципальные служащие) периодических премий и премий за выполнение особо важных и сложных заданий осуществляется в целях материального стимулирования и поощрения высокопрофессионального, инициативного и результативного труда.

Периодами, за которые могут выплачиваться периодические премии, являются месяц, квартал, год.

Решение о выплате премии принимается Главой городского округа «Город Архангельск»

2. Основные показатели премирования муниципальных служащих при выплате периодических премий и премий за выполнение особо важных и сложных заданий, а также условия, при которых начисление премий не осуществляется, определены Положением о денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 8 апреля 2009 года № 842.

3. Для выплаты премии руководителям органов Администрации городского округа «Город Архангельск», за исключением руководителей органов, обладающих правами юридического лица, направляют в управление муниципальной службы и кадров Администрации городского округа «Город Архангельск» представление с указанием муниципальных служащих соответствующего органа Администрации городского округа «Город Архангельск», подлежащих премированию, а также размеров премии, на основании которого управление муниципальной службы и кадров готовит проект распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» о выплате премии.

Отраслевые (функциональные) и территориальные органы, обладающие правами юридического лица, готовя проект распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» о выплате премии с указанием муниципальных служащих соответствующего органа Администрации городского округа «Город Архангельск», подлежащих премированию, а также размеров премии.

4. Проект распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» о выплате премии, должен быть согласован с управлением муниципальной службы и кадров, департаментом финансов, заместителем Главы городского округа «Город Архангельск», в непосредственном или функциональном подчинении которого находится соответствующий орган Администрации городского округа «Город Архангельск» и заместителем Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителем аппарата.

Проекты распоряжений Администрации городского округа «Город Архангельск» о выплате премии направляются на согласование в следующие сроки:

для выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий или периодической премии за месяц – не позднее 20-го числа месяца;

для выплаты периодической премии за квартал – не позднее 15-го числа последнего в квартале месяца;

для выплаты периодической премии за год – не позднее 10 декабря.

5. Премия выплачивается на основании распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск», в котором могут определяться условия ее выплаты.

6. Размеры премии устанавливаются в твердых денежных суммах и максимальным размером не ограничиваются.

На указанные в распоряжении Администрации городского округа «Город Архангельск» размеры премии начисляется районный коэффициент и процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях..».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 мая 2023 г. № 2515р

О внесении изменения в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: Лахтинское шоссе площадью 10,6760 га

1. Внести в основную часть проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: Лахтинское шоссе площадью 10,6760 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 2 ноября 2022 года № 7032р, следующее изменение:

подраздел 1 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории» изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д. А. Морев

«1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков 2 (двумя) этапами путем выполнения кадастровых работ.

1 этап.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:16:221301:1101 и земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 561 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.4 Магазины.

Образование земельного участка «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 976 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.4 Магазины.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У2 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 495 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У4 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 4 164 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.5 Образование и просвещение.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У5 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 4 797 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У6 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 4 087 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У7 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 6 612 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.5 Среднеэтажная жилая застройка.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У8 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 915 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У9 из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 32 395 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.5 Среднеэтажная жилая застройка.

2 этап.

Образование земельного участка 29:16:221301:3У10 путем перераспределения земельных участков 29:16:221301:3У1 и 29:16:221301:3У2, расположенных по Лахтинскому шоссе городского округа «Город Архангельск» в городе Архангельске, площадью 1 537 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.4 Магазины.

Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 29:16:221301:3У1 и 29:16:221301:3У2 возможно с момента регистрации права собственности на земельный участок 29:16:221301:3У2.

Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
1 этап		
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У1		
1	638239,89	2525260,57
2	638246,11	2525268,81
3	638236,41	2525273,43
4	638236,06	2525274,10
5	638230,00	2525277,59
6	638203,63	2525295,01
7	638197,36	2525286,29
8	638211,22	2525275,71
9	638229,79	2525264,50
1	638239,89	2525260,57

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У2		
1	638227,07	2525243,60
2	638239,89	2525260,57
3	638229,79	2525264,50
4	638211,22	2525275,71
5	638197,36	2525286,29
6	638185,05	2525269,18
1	638227,07	2525243,60
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У3		
1	638089,37	2525348,15
2	638095,36	2525363,88
3	638091,43	2525367,13
4	638049,68	2525374,01
5	638052,10	2525371,54
6	638081,19	2525351,86
7	638088,53	2525346,79
1	638089,37	2525348,15

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У4		
1	638063,60	2525117,30
2	638018,18	2525164,66
3	637993,47	2525135,71
4	637991,24	2525076,79
5	638004,81	2525061,32
1	638063,60	2525117,30
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У5		
1	638021,48	2525248,84
2	638032,94	2525287,28
3	637974,46	2525290,00
4	637958,39	2525308,42
5	637955,32	2525325,34
6	637957,65	2525350,30
7	637903,97	2525354,98
8	637906,05	2525348,39
9	637914,26	2525322,40
10	637923,02	2525289,38
11	637923,67	2525286,57
12	637968,80	2525279,25
13	637981,33	2525275,83
14	638015,39	2525243,20
1	638021,48	2525248,84

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У6		
1	638004,01	2525357,98
2	637992,94	2525391,28
3	637918,18	2525396,14
4	637886,57	2525404,41
5	637900,94	2525354,59
6	637906,05	2525348,39
7	637903,97	2525354,98
8	637957,65	2525350,30
9	637958,81	2525362,61
1	638004,01	2525357,98

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У7		
1	638185,51	2525172,99
2	638181,33	2525177,25
3	638151,97	2525207,11
4	638158,51	2525213,95
5	638149,41	2525223,55
6	638142,64	2525216,88
7	638124,89	2525234,97
8	638058,06	2525303,45

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
9	638054,89	2525298,19
10	638045,83	2525286,85
11	638040,58	2525276,41
12	638040,50	2525274,27
13	638040,88	2525272,66
14	638049,01	2525261,81
15	638058,34	2525270,92
16	638108,91	2525219,17
17	638092,20	2525202,62
18	638103,63	2525145,65
19	638105,78	2525152,59
20	638129,62	2525178,19
21	638158,91	2525149,55
1	638185,51	2525172,99

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3У8		
1	638130,40	2525118,50
2	638105,57	2525141,98
3	638103,63	2525145,65
4	638092,20	2525202,62
5	638089,05	2525199,50
6	638100,45	2525144,08
7	638129,62	2525117,13
1	638130,40	2525118,50

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
8	638049,01	2525261,81
9	638040,88	2525272,66
10	638040,50	2525274,27
11	638040,58	2525276,41
12	638045,83	2525286,85
13	638054,89	2525298,19
14	638058,06	2525303,45
15	638088,82	2525334,05
16	638092,45	2525344,09
17	638100,72	2525360,05
18	638095,36	2525363,88
19	638089,37	2525348,15
20	638088,53	2525346,79
21	638081,43	2525335,15
22	638067,67	2525321,76
23	638055,07	2525302,51
24	638039,98	2525286,9

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
28	637981,33	2525275,83
29	638015,39	2525243,20
30	638021,48	2525248,84
31	638032,94	2525287,28
1	638039,98	2525286,96
32	638063,60	2525117,30
33	638018,18	2525164,66
34	637993,47	2525135,71
35	637991,24	2525076,79
36	638004,81	2525061,32
32	638063,60	2525117,30
37	638088,53	2525346,79
38	638052,10	2525371,54
39	638081,59	2525341,44
40	638050,78	2525310,90
41	638040,48	2525321,44

Обозначение характерных точек границ	Координаты представленные в системе координат МСК 29	
	X	Y
42	638043,47	2525311,55
43	638053,07	2525302,51
44	638067,67	2525321,76
45	638081,43	2525335,15
37	638088,53	2525346,79
2 этап		
Условный номер земельного участка 29:16:221301:3V10		
1	638227,07	2525243,60
2	638239,89	2525260,57
3	638246,11	2525268,81
4	638236,41	2525273,43
5	638236,06	2525274,10
6	638230,00	2525277,59
7	638203,63	2525295,01
8	638197,36	2525286,29
9	638185,05	2525269,18
1	638227,07	2525243,60".

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.

Номера характерных точек земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	651500,72	2522062,91
2	651490,45	2522071,99
3	651396,28	2522036,99
4	651394,09	2522042,95
5	651391,28	2522041,91
6	651393,47	2522035,95
7	651255,90	2521985,39
8	651186,14	2521959,79
9	651112,76	2521933,41
10	651008,85	2521896,06
11	651008,00	2521898,38
12	650998,60	2521894,90
13	651001,69	2521886,76
14	651011,07	2521890,23
15	651009,92	2521893,26
16	651113,78	2521930,58
17	651187,16	2521956,97
18	651256,93	2521982,58
19	651395,92	2522033,65
20	651489,81	2522068,55
21	651500,04	2522059,50
22	651518,27	2522065,75
23	651519,85	2522061,58
24	651529,20	2522065,12
25	651526,87	2522071,28
26	651530,98	2522077,62
27	651528,47	2522079,25
28	651525,28	2522074,33
29	651516,31	2522070,94
30	651517,21	2522068,56
1	651500,72	2522062,91

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Положение по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатывается, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства, попадающие в зону планируемого размещения линейных объектов (существующие подземные инженерные коммуникации). Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства (подземных коммуникаций), попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер: при производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний, требуется привязка коммуникаций на местности, во избежание повреждения существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом; в районе размещения парковочных мест, предусмотреть защиту существующих коммуникаций защитным футляром. Все строительные работы должны производиться строго в полосе отвода проектируемого объекта.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения объекта отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, но в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае, если участок будет подвергаться воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, до начала проведения работ заказчик обязан: обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки;

представить в Инспекцию по охране объектов культурного наследия Архангельской области (далее – Инспекция) документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

в случае обнаружения в границе земельного участка объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия;

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Инспекцию на согласование; обеспечить реализацию согласований Инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При выполнении строительного-монтажных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

При проведении строительного-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства; применение герметических емкостей для перевозок растворов и бетонов; устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих, пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств); завершение строительства уборкой и благоустройством территории; оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

использование специальных установок для подогрева воды, материалов; слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах; выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений (при наличии); соблюдение требований местных органов охраны природы.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Для снижения негативного воздействия строительного шума необходимо предусмотреть следующие мероприятия: использовать при строительстве техника должна быть отрегулирована на минимальный уровень шума, все строительные-монтажные работы должны проводиться последовательно и не совпадать по времени;

проведение работ на участках трассы приближенных к жилой застройке, только в дневное время, с полным запретом работы в ночные часы (с 20 до 8 часов);

осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;

оптимальное расположение оборудования. Критерием выбора оптимального расположения является наибольшее расстояние от ближайших жилых домов;

осуществление профилактического ремонта механизмов.

Заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производятся на специально отведенных площадках. Для предотвращения разлива горюче-смазочных материалов при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов.

Все виды отходов, образующихся в процессе строительства, собираются, сортируются и утилизируются в отведенных местах. Сбор и хранение строительных отходов осуществляются в закрытых контейнерах.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 2524р

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, предусматривающий размещение магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д. А. Морев

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 5 мая 2023 г. № 2524р

ПРОЕКТ

планировки территории, предусматривающий размещение магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске

Данный проект планировки территории подготовлен в связи с проведением работ по строительству и эксплуатации магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске.

Проект планировки территории разработан на основании следующих документов: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»; СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов; генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567; распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 августа 2022 года № 5080р «О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске»;

материалы единого государственного реестра недвижимости; материалы натурного геодезического обследования территории; технические регламенты, строительные нормы и правила, санитарные нормы и правила, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы. Система координат – МСК-29, зона 2. Проект планировки территории разрабатывается в целях: устойчивого развития территории; установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект; определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры; формирование охранной зоны линейного объекта; обеспечение условий эксплуатации линейного объекта, расположенного в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

I. Проект планировки территории. Графическая часть

Состав раздела:

1) чертеж красных линий (чертеж отсутствует, т.к. красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются, существующие красные линии отображены на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов);

2) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в приложении;

3) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (чертеж не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения).

II. Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проекте предусматривается прокладка магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1, с подключением к существующей сети водопровода холодной воды Д=800 мм, и подключением к существующей сети водопровода холодной воды Д=600 мм.

Фактический максимальный расход – 600 м³/час.

Нормативное давление в коллекторе – не более 6 кгс/см².

Количество линий – одна.

Режим работы объекта проектирования – круглосуточный.

Прокладка водопровода осуществляется методом горизонтально-направленного бурения (далее – ГНБ). Основные технико-экономические показатели по трассе приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Прокладка закрытым способом ГНБ:		
1.1	Труба ПЭ100 SDR11-630x57,2 "питьевая"	м	552,0
1.2	Футляр ПЭ100 SDR11-800x72,6 "питьевая"	м	15,5
2	Круглый водопроводный ж/бетонный колодец диаметром 1500мм	шт.	2
3	Круглый водопроводный ж/бетонный колодец диаметром 2000мм	шт.	3
4	Пожарные гидранты	шт.	3

Расположение зон планируемого размещения объекта отображено на чертеже зон планируемого размещения объекта. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном проекте планировки отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый водовод от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске территориально расположен в городе Архангельске Архангельской области.

В административном отношении данный объект полностью расположен в городском округе «Город Архангельск» Архангельской области.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. По трассе строительства не допускается непредусмотренная проектом вырубка древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек стволов растущих деревьев и кустарников. Предоставляемые во временное пользование земельные участки после окончания строительных-монтажных работ должны быть восстановлены.

После проведения строительно-монтажных и земляных работ из полосы временного отвода земель убирается строительный мусор, вывозятся все временные устройства (мобильные бытовые помещения, мобильные санитарные помещения, контейнеры для складирования мусора, железобетонные плиты).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Участок работ относится к району, потенциально подтопляемому в результате экстремальных природных ситуаций II-А.

Согласно «СП 14.13330.2018 Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» интенсивность землетрясений в баллах сейсмической шкалы MSK-64 по картам ОСР-2015 оценивается следующим образом: карта А – значение отсутствует, карта В – 6 баллов, карта С – 7 баллов. Специальные мероприятия при проектировании зданий и сооружений не требуются.

В периоды обильных осадков и снеготаяния возможно появление грунтовых вод типа «верховодка». В целях обеспечения техники безопасности при строительстве водопровода в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

в соответствии с действующими нормами и правилами соблюдены допустимые расстояния от сооружений, представляющих опасность при строительстве; предусмотрено использование материалов, имеющих сертификат безопасности. До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей местных организаций для уточнения местонахождения их подземных коммуникаций по трассе.

Точное расположение коммуникаций в местах сближений и пересечений должно быть установлено строительной организацией в присутствии представителей эксплуатирующих организаций трассовыми приборами. Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах действующих сетей запрещается. В случае обнаружения коммуникаций, не указанных в проектной документации или обозначающих их знаков, земляные работы должны быть приостановлены, а на место работ необходимо вызвать представителей заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные сети, и принять меры по предохранению обнаруженных сетей от повреждений.

При пересечении действующих коммуникаций, не защищенных от механических повреждений, грунт должен разрабатываться с применением ручных безударных инструментов.

При выполнении монтажных работ в колодцах необходимо проверять наличие опасных газов, вентилировать колодцы, принимать меры предосторожности при наличии в колодцах кабелей с напряжением дистанционного питания и кабелей проводного вещания.

В качестве обязательного организационного мероприятия при проведении строительно-монтажных работ предусмотрена разработка подрядной строительно-монтажной организацией в составе проекта производства работ (далее – ППР) специального раздела по охране труда и технике безопасности, учитывающего конкретные условия выполнения работ по строительству линейного объекта.

Особое внимание следует обращать на безопасное ведение работ вблизи действующих электро- и телефонных кабелей, газопроводов, водопроводов и других подземных сооружений.

Перед началом земляных работ необходимо выявить и обозначить на местности существующие подземные коммуникации. Отрывка и засыпка действующих сооружений производится в присутствии представителей – владельцев этих сооружений, присутствие которых обязательно.

Во время производства работ следует обеспечить возможность проезда пожарных автомобилей ко всем зданиям и сооружениям.

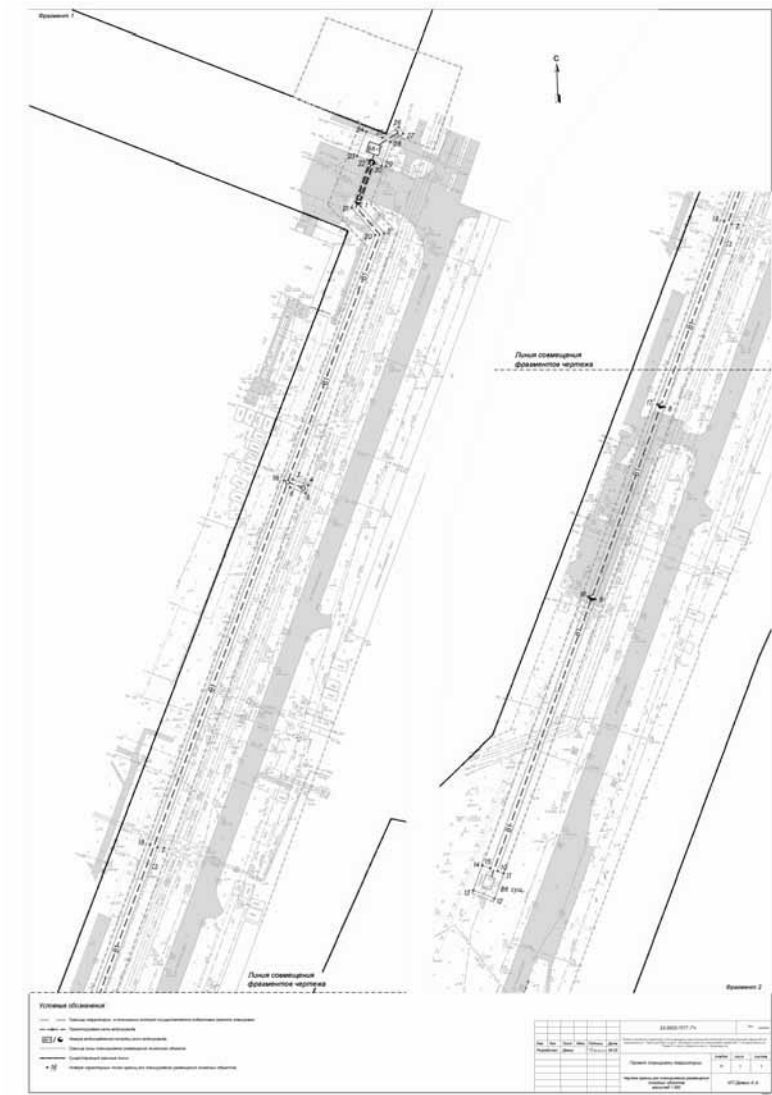
На проездах, улицах, в зонах производства работ должны быть поставлены предупредительные знаки и надписи, выполнены ограждения в соответствии с ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия», хорошо видимые в любое время суток; указаны направления объездов и обходов. Мероприятия по технике безопасности и охране труда на рабочих местах и на площадке в целом детально разработать в ППР организацией, ведущей строительно-монтажные работы.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов, предупредительные плакаты и сигналы, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Во время производства строительных работ на захватке исключается присутствие посторонних лиц. Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту планировки территории предусматривающего размещение магистрального водовода от существующей камеры ВК от пересечения ул. Смольный Буян и просп. Обводный канал до устраиваемой камеры ВК-1 на пересечении ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского в г. Архангельске



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«Город Архангельск»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 мая 2023 г. № 2538р

О проведении общественных обсуждений внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорская площадью 37,7724 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорская площадью 37,7724 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

Информация о проведении аукциона

Администрация городского округа «Город Архангельск» (именуемая в дальнейшем – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение передвижных (сезонных) нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Архангельск» без предоставления земельного участка» (именуемый в дальнейшем – Аукцион).

Аукцион проводится на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции.

Дата проведения Аукциона – 14 июня 2023 года, время начала проведения Аукциона – 10 часов 00 минут по московскому времени:

30 лотов на право заключения договоров на размещение передвижных (сезонных) нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка.

Адреса размещения объектов, номер в Схеме НТО и площадь места:

Номер лота	Адрес размещения	Номер в Схеме НТО	Площадь места (кв. м)
Соломбальский территориальный округ			
Лот № 1	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.49	5
Лот № 2	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.54	5
Лот № 3	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.55	5
Лот № 4	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.56	5
Лот № 5	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.57	5
Лот № 6	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.58	5
Лот № 7	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.62	5
Лот № 8	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.63	5
Лот № 9	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.65	5
Лот № 10	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.66	5
Лот № 11	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.71	5
Лот № 12	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.72	5
Лот № 13	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.73	5
Лот № 14	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.75	5
Лот № 15	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.76	5
Лот № 16	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.77	5
Лот № 17	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (второй заезд)	2.5.78	5
Лот № 18	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.79	5
Лот № 19	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.80	5
Лот № 20	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.81	5
Лот № 21	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.82	5
Лот № 22	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.83	5
Лот № 23	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (третий заезд)	2.5.84	5
Лот № 24	Вдоль въезда на кладбище "Южная Маймакса" (первый заезд)	2.5.2	5
Территориальный округ Варавино-Фабричный			
Лот № 25	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.5	5
Лот № 26	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.6	5
Лот № 27	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.7	5
Лот № 28	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.8	5
Лот № 29	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.9	5
Лот № 30	Проспект Ленинградский, 441, строение 2	2.6.10	5

Тип (вид) нестационарного торгового объекта: разборная палатка.
Специализация (назначение): цветы.
Срок действия договоров на право размещения объекта: 1 год.
Начальная (минимальная) цена за право заключения Договора (с учетом НДС):
лоты № 1 – 24 – 240 738 рублей 00 копеек;
лоты № 25 – 30 – 120 369 рублей 00 копеек.
Обеспечение заявки (задаток) на участие в аукционе:
лоты № 1 – 24 – 120 369 рублей 00 копеек;
лоты № 25 – 30 – 60 185 рублей 00 копеек.
Форма торгов – закрытый по составу участников аукцион в электронной форме, заявитель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий торговую деятельность.
«Шаг аукциона» устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.
Срок подписания договоров составляет 5 рабочих дней со дня проведения Аукциона.
Оплата цены Договора осуществляется победителем Аукциона в размере 100 процентов цены договора единовременным платежом до подписания Договора.
В соответствии с пунктом 10.14.2 решения Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 строительство и установка нестационарных торговых объектов допускаются лишь по проектам, согласованным с Администрацией города. ГИБДД, владельцами городских инженерных коммуникаций. Проект размещения объекта направляется победителем Аукциона на согласование в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» в порядке, утвержденном постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 марта 2019 года № 390 «Об утверждении Порядка согласования проектов благоустройства объектов, для размещения которых на территории муниципального образования «Город Архангельск» не требуется разрешения на строительство».

Извещение о проведении Аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» по адресу: <https://www.arhcity.ru/?page=2762/25>.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

1. Администрация городского округа «Город Архангельск» (организатор торгов) проводит аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» (далее – аукцион).

Дата и время начала проведения торгов:
15 июня 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское).

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора торгов:
Администрация городского округа «Город Архангельск»; место нахождения/почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

Контактные телефоны: тел. 8(8182)607-290, 8(8182)607-299 (каб. 434); тел. 8(8182)607-279 (каб. 407).

Адрес электронной почты: dmi@arhcity.ru; pastorinams@arhcity.ru.

3. Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (ГИС Торги);

на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

Адрес электронной площадки, на которой будут проводиться торги:
Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (<https://utp.sberbank-ast.ru>).

Для регистрации в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» пользователь должен быть зарегистрирован на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» (далее – УТП) в соответствии с регламентом УТП.

4. Дата и время начала приема заявок:
13 мая 2023 года с 9 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:
9 июня 2023 года до 12 часов 00 минут (время московское).

Заявки на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного в извещении о проведении торгов срока, на электронной площадке не регистрируются.

День определения участников аукциона: 13 июня 2023 года.
Организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня его проведения.

5. Реквизиты решения о комплексном развитии территории:
постановление Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 апреля 2023 года № 650.

6. Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении торгов, номер такого решения и дата его принятия:
распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 мая 2023 года № 2621р «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий».

7. Форма проведения торгов: аукцион в электронной форме, закрытый по составу участников и открытый по форме подачи заявок.

В соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

8. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее подачи:

Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, по форме, утвержденной организатором торгов (форма к извещению о проведении аукциона), на бумажном носителе, преобразованная в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), с описью представленных документов.

Подача заявки на участие в торгах может осуществляться лично заявителем на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», либо представителем заявителя, зарегистрированным в торговой секции, из Личного кабинета заявителя либо представителем заявителя посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Один участник торгов имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Основные сведения о территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии:

Лот № 1. Несмежные территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий:

в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейская, просп. Обводный канал площадью 4,4195 га (Территория 1);

в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский площадью 1,9780 га (Территория 2).

Начальная цена предмета аукциона (цена права на заключение договора): 7 152 000,00 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка – 1 430 400,00 руб.

Шаг аукциона – 357 600,00 руб.

10. Срок и порядок внесения задатка/депозита, реквизиты счета для перечисления задатка/депозита:

Денежные средства в сумме депозита должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП до подачи заявки на участие в торгах.

В соответствии с тарифами УТП размер депозита рассчитывается как 1 процент от начальной цены лота, но не более 6 000,00 руб. (с учетом НДС).

Внесение участником торгов денежных средств в качестве задатка за участие в торгах осуществляется на банковский счет такого участника торгов, открытый в одном из банков, перечень которых предусмотрен частью 10 статьи 44 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (специальный счет), в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

В целях блокирования и прекращения блокирования денежных средств на специальном счете взаимодействие таких банков с оператором электронной площадки осуществляется на основании соглашения о взаимодействии, предусмотренного частью 13 статьи 44 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Задаток считается внесенным с момента блокирования денежных средств в сумме задатка на специальном счете. В момент подачи заявки оператор электронной площадки программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете участника торгов и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Поступивший от участника торгов, отозвавшего свою заявку на участие в торгах, задаток за участие в торгах подлежит возврату в течение пяти календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва участником торгов своей заявки на участие в торгах позднее дня окончания приема заявок задаток за участие в торгах возвращается в порядке, установленном для заявителей, не допущенных к торгам.

Оператор списывает со счета победителя аукциона либо единственного участника денежные средства в размере депозита, указанного в извещении, после подписания протокола об итогах.

Организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязан возратить задатки за участие в торгах лицам, участвовавшим в торгах, но не победившим в них.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка за участие в аукционе, засчитываются в счет предложенной победителем аукциона цены предмета аукциона.

ПРИЛОЖЕНИЕ к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № ____ о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий

г. Архангельск

«__» _____ 20__ год

Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», и выступающее с другой стороны: (наименование организации), являющееся (победителем торгов, единственным участником торгов, участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение по цене предмета аукциона, лицом, подавшим единственную заявку) торгов на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий:

в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейская, просп. Обводный канал (Территория 1);

в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский (Территория 2), в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем «Застройщик», при совместном упоминании именуемые «Стороны» на основании:

решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий, принятого постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307;

постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 апреля 2023 года № 650 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307 и приложения к нему»;

протокола о результатах торгов на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий от «__» _____ 20__ года № ____ (далее – Договор) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору «Застройщик» в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий:

в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейская, просп. Обводный канал, (местоположение и границы указаны в Приложении 1 к настоящему Договору), площадью 4,4195 га, (далее – Территория 1 жилой застройки);

в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, (местоположение и границы указаны в Приложении 1 к настоящему Договору), площадью 1,9780 га, (далее – Территория 2 жилой застройки), принятого постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307, постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 апреля 2023 года № 650 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2023 года № 307 и приложения к нему» обязуется в установленные настоящим Договором сроки своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выполнить предусмотренные настоящим Договором обязательства, а «Администрация» обязуется создать, предусмотренные настоящим Договором, условия для выполнения «Застройщиком» своих обязательств.

Настоящий Договор заключается в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

«Застройщик» не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, иному лицу.

1.2. Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки двух несмежных территорий, подлежащих сносу, реконструкции в рамках реализации Договора, и их отдельные характеристики, приведенные в Приложении 2 к настоящему Договору.

1.3. Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений определять документацией по планировке территории – внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), с проектом межевания (далее по тексту – документация по планировке территории) в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

1.4. Этапы реализации решения о комплексном развитии территории Территории 1 жилой застройки и Территории 2 жилой застройки с указанием очередности сноса многоквартирных домов, а также выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков, видов работ по благоустройству территории со сроками их выполнения, определяются «Застройщиком» по согласованию с «Администрацией» в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

1.5. Понятия, используемые в настоящем Договоре, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Архангельской области и муниципальных правовых актов городского округа «Город Архангельск».

1.6. «Застройщик» имеет право исполнять обязательства, указанные в пунктах 6 по 8 Приложения 3 «Обязательства «Застройщика», Сроки выполнения обязательств в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапам реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки к настоящему Договору, и предусмотренные подпунктами 3.1.9, 3.1.10, 3.1.11 Договора о комплексном развитии территории жилой застройки в рамках нескольких этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки одновременно.

2. Цена права на заключение договора и порядок оплаты

2.1 Цена на право заключения Договора, составляет _____ (_____) рублей _____ копейек (в том числе НДС).

2.2. Оплата производится в следующем порядке:

2.2.1. Задаток, внесенный «Застройщиком» для обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения Договора в размере _____ (_____) рублей _____ копейек (в том числе НДС), засчитывается в счет оплаты цены, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.2.2. «Застройщик» перечисляет денежные средства, указанные в пункте 2.1. Договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора по банковским реквизитам, указанным в подпункте 2.2.3 настоящего Договора.

2.2.3. Реквизиты: ИНН _____; КПП _____; ОКТМО _____

Получатель _____

Единый казначейский счет (счет банка получателя): № _____

Казначейский счет (счет получателя): _____

ТОФК (банк получателя): _____

БИК ТОФК (банка получателя): _____

Назначение платежа: _____

3. Права и обязанности сторон

3.1. «Застройщик» обязан:

3.1.1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в соответствии с частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Разработать документацию по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, про-

граммами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Документацией по планировке территории в границах Территории 1 жилой застройки и Территории 2 жилой застройки предусмотреть строительство объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Общий объем строительства не более 87,23 тыс. кв.м, где не более 69,84 тыс. кв.м – общая площадь жилых помещений; не более 17,39 тыс. кв.м – общая площадь нежилых помещений.

Помимо размещаемых объектов капитального строительства предусмотреть:

устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;

устройство спортивных площадок;

устройство площадок для отдыха взрослого населения;

элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства осуществляется за счет средств лица, заключившего договор.

Документацией по планировке территории в границах Территории 1 жилой застройки:

установить границу зоны планируемого размещения объекта капитального строительства – образовательной организации (школа на 1 000 мест);

определить местоположение границ образуемого земельного участка с видом разрешенного использования «Образование и просвещение (3.5)».

Реализация строительства образовательной организации (школа на 1 000 мест) осуществляется из бюджетных средств федерального бюджета.

При необходимости принять действия по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), а также в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

3.1.2. Представить на утверждение документацию по планировке территории в «Администрацию» в течение 6 месяцев с момента заключения настоящего Договора.

Срок доработки документации по планировке территории «Застройщиком» не может превышать 1 (один) месяц с момента направления в адрес «Застройщика» уведомления о возврате документации по планировке территории на доработку с указанием выявленных замечаний «Администрации».

3.1.3. В течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» об утверждении документации по планировке территории, определить и направить на согласование в «Администрацию» графики выполнения обязательств по формам, указанным в Приложении 3 к настоящему Договору, а именно:

сроки выполнения обязательств в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапам реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с настоящим Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений;

перечень выполняемых «Застройщиком» видов работ по благоустройству территории жилой застройки, срок их выполнения.

3.1.4. Мероприятия, предусмотренные подпунктами 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3 выполнить в срок не более одного года с момента заключения настоящего Договора.

3.1.5. Приобрести (создать) и передать в собственность «Администрации» благоустроенные жилые помещения, отвечающие установленным действующим законодательством Российской Федерации требованиям, базовым требованиям к внутренней отделке жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, помещений общего пользования в многоквартирных домах, в которых предоставляются такие жилые помещения, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области» и находящиеся в границах населенного пункта город Архангельск Архангельской области, в соответствии с номенклатурой, составленной «Администрацией» во исполнение подпункта 3.3.1 настоящего Договора, для предоставления гражданам, выслезаемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма (договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения коммерческого использования) расположенных в границах территории жилой застройки, подлежащих комплексному развитию, за исключением жилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих расселению в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы».

Обеспечить заключение договоров, предусматривающих переход прав на жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, в соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Также в случае наличия вступивших в законную силу решений судов о предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма, расселяемых в соответствии с настоящим пунктом, «Застройщик» берет на себя обязательство в части передачи в собственность «Администрации» жилых помещений, отвечающих требованиям, указанным в решении суда, в трехмесячный срок с момента направления в адрес «Застройщика» копии решения суда.

3.1.6. Уплатить возмещение за изымаемые на основании решения «Администрации», принятого в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, жилые помещения, указанные в Приложении 2 к настоящему Договору и находящиеся в частной собственности, в многоквартирных домах, расположенных в границах территории жилой застройки и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома, либо по согласованию с собственником жилого помещения предоставить ему взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение, в соответствии с установленными Приложением 3 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

При этом в случае наличия вступивших в законную силу решений судов о выплате возмещения и (или) предоставления жилого помещения взамен изымаемого гражданам, расселяемым в соответствии с настоящим пунктом, «Застройщик» берет на себя обязательство в части выплаты возмещения за «Администрацию» в размере, указанном в решении суда, в течение месяца с момента направления в адрес «Застройщика» копии решения суда, передачи в собственность «Администрации» жилых помещений, отвечающих требованиям, указанным в решении суда, в трехмесячный срок с момента направления в адрес «Застройщика» копии решения суда.

3.1.7. Осуществить за свой счет, в соответствии с установленными Приложением 3 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств, снос многоквартирных домов, в том числе признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также иных объектов капитального строительства, объектов инженерно-технического обеспечения, указанных в Приложении 2 к настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством.

Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта капитального строительства направить в «Администрацию» уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства. Не позднее, чем за семь рабочих дней после завершения сноса объекта капитального строительства направить в «Администрацию» уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства в соответствии с действующим градостроительным законодательством.

При осуществлении сноса многоквартирных домов необходимо предпринимать меры по недопущению прекращения услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населению городского округа «Город Архангельск», связанных с проведением таких работ.

3.1.8. Осуществить за свой счет образование земельных участков из земельных участков, находящихся в границах Территории 1 жилой застройки и Территории 2 жилой застройки в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков в соответствии с установленными Приложением 3 к настоящему Договору сроками выполнения обязательств.

3.1.9. Осуществить в границах Территории 1 жилой застройки и Территории 2 жилой застройки, исходя из общей площади указанных территорий, согласно требованиям законодательства о градостроительной деятельности строительство в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, а также ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в объеме не более 69,84 тыс. кв.м общей площади жилых помещений в соответствии со сроками выполнения обязательств, установленными Приложением 3 к настоящему Договору.

3.1.10. Осуществить за свой счет в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, обязанность по осуществлению строительства и (или) реконструкции которых не возложена на третьих лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства, заключенными соглашениями (договорами), в соответствии со сроками выполнения обязательств, установленными Приложением 3 к настоящему Договору.

3.1.11. В течение 1 (одного) месяца с даты окончания строительства (ввода в эксплуатацию) в полном объеме объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории безвозмездно передать в собственность «Администрации» объекты транспортной инфраструктуры, расположенные вне земельных участков, необходимых для эксплуатации построенных объектов капитального строительства и в пределах территории, указанной в пункте 1.1. настоящего Договора.

«Застройщик» должен осуществить государственную регистрацию права собственности в течение 1 (одного) месяца с даты окончания строительства (ввода в эксплуатацию) в полном объеме объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории на линейные объекты, расположенные на земельных участках, необходимых для эксплуатации построенных объектов капитального строительства и в пределах территории, указанной в пункте 1.1. настоящего Договора.

3.1.12. В случае необходимости свода существующих зеленых насаждений, находящихся в границах территории жилой застройки получить разрешения на свод зеленых насаждений и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в соответствии с требованиями Порядка свода зеленых насаждений, получения разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением «Администрации» от 29 мая 2020 года № 950.

3.1.13. Не использовать освободившиеся помещения в объектах капитального строительства, перечисленных в Приложении 2 к настоящему Договору, в целях, не связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

3.1.14. Один раз в полугодие предоставлять «Администрации» информацию о выполнении обязательств, предусмотренных настоящим Договором, об осуществлении деятельности, связанной с реализацией настоящего Договора.

Информацию за первое полугодие предоставлять не позднее 15 (пятнадцатого) июля следующего за отчетным периодом, за второе полугодие не позднее 15 (пятнадцатого) января следующего за отчетным периодом.

3.1.15. Оплатить цену права на заключение настоящего Договора, указанную в пункте 2.1 настоящего Договора, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.1.16. Срок выполнения обязательств «Застройщика», указанных в подпунктах 3.1.5 по 3.1.11 настоящего Договора, подлежит уточнению по каждому этапу реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, но не может превышать сроки с даты начала этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, определенных в порядке, предусмотренном подпунктом 3.1.3 настоящего Договора.

3.1.17. После завершения каждого обязательства этапа реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки (Приложение 3), «Застройщик» в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомляет «Администрацию» о факте завершения указанного обязательства этапа и представляет отчет об исполнении обязательства этапа по форме, указанной в Приложении 5 к настоящему Договору; документы, подтверждающие исполнение обязательств и подписанный Акт об исполнении в 2 (двух) экземплярах по форме, указанной в Приложении 4 к настоящему Договору.

Указанный Акт об имени «Администрации» подписывается уполномоченными органами «Администрации».

3.1.18. В случае вынесения судом решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории и о

предоставлении возмещения в связи с изъятием земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества «Застройщик» в течение 7 (семи) дней со дня вынесения решения суда перечисляет денежные средства в счет такого возмещения на банковский счет, указанный гражданином или юридическим лицом, или на депозит нотариуса в случае отсутствия информации о таком банковском счете.

3.2. «Застройщик» вправе:

3.2.1. Обращаться в «Администрацию» с заявлением о выдаче разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительного плана земельного участка, о предоставлении земельных участков без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах Территории 1 жилой застройки и Территории 2 жилой застройки, о выдаче разрешения на строительство, и ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию.

3.2.2. Привлекать к исполнению настоящего Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением настоящего Договора. За действия (бездействие) привлеченного лица (лиц) «Застройщик» отвечает как за свои собственные действия (бездействие).

3.2.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Администрацией» обязательств, предусмотренных подпунктами 3.3.2, 3.3.5, 3.3.7 настоящего Договора.

3.3. «Администрация» обязана:

3.3.1. В течение 1 (одного) месяца с даты заключения настоящего Договора предоставить «Застройщику» номенклатуру жилых помещений с нормами предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда и с учетом требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, которые должны быть переданы в муниципальную собственность для предоставления гражданам, выселяемым из муниципальных жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма (договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения коммерческого использования), расположенных в многоквартирных жилых домах, перечисленных в Приложении № 2 к настоящему Договору.

3.3.2. В течение 2 (двух) месяцев, с момента предоставления «Застройщиком», утвердить документацию по планировке территории с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением «Администрации» от 12 мая 2021 года № 862.

В случае направления документации по планировке территории на доработку, срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, начинает исчисляться с даты регистрации повторно представленной на утверждение документации по планировке территории после доработки.

3.3.3. Согласовать в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения от «Застройщика» информацию, указанную в пункте 1.4 и подпункте 3.1.3 настоящего Договора, и представленную по формам согласно Приложению 3 к настоящему Договору, в случае ее соответствия требованиям действующего законодательства, документации по планировке территории.

В случае несоответствия информации, указанной в абзаце первом настоящего пункта, требованиям действующего законодательства, документации по планировке территории, указанная информация подлежит возврату «Застройщику» на доработку с указанием выявленных замечаний (возражений).

Срок доработки выявленных замечаний (возражений) не может превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты уведомления «Застройщика» о возврате информации на доработку.

3.3.5. По истечении 6 (шести) месяцев с даты получения собственниками жилых помещений в домах, перечисленных в приложении № 2 к настоящему Договору и признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, требований в соответствии с частью 11 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации о сносе многоквартирных домов, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, принять в установленном законодательством Российской Федерации порядке решение об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности «Администрации», в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома.

3.3.6. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты выполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.6 настоящего Договора, принять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами «Администрации», решение о сносе многоквартирных домов, указанных в Приложении 2 к настоящему Договору и признанных аварийными и подлежащими сносу, иных объектов капитального строительства, объектов инженерно-технического обеспечения, указанных в Приложении 2 к настоящему Договору, в сроки выполнения обязательств в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, предусмотренными Приложением 3 к настоящему Договору.

3.3.7. При условии выполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.7. настоящего Договора, на основании письменного заявления «Застройщика» в сроки, установленные действующим законодательством:

принять решение о предоставлении «Застройщику» в аренду без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством для строительства в границах территории подлежащей комплексному развитию, земельных участков которые находятся в муниципальной собственности «Администрации» и государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц;

выдать разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.4. «Администрация» вправе:

3.4.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.11 и подпунктами 3.1.15, 3.1.18 настоящего Договора.

3.4.2. В одностороннем порядке досрочно отказаться от договора аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории, при наступлении обстоятельств, указанных в подпункте 3.4.1 настоящего Договора.

3.4.3. Запрашивать у «Застройщика» информацию и документы, необходимые для осуществления контроля выполнения условий Договора, в том числе сроков исполнения обязательств, указанных в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Договора.

4. Ответственность сторон и разрешение споров

4.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае нарушения «Застройщиком» в отчетном периоде сроков, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.16 настоящего Договора, «Застройщик» уплачивает «Администрации» неустойку (пеню) в размере 0,05% от цены права на заключение Договора (цена права на заключение настоящего Договора установлена в размере суммы итоговой цены аукциона на право заключения настоящего Договора), предусмотренной разделом 2 настоящего Договора, за каждый день просрочки исполнения каждого обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения сроков, установленных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.11 и подпунктами 3.1.14, 3.1.15, 3.1.18 настоящего Договора, до момента полного исполнения соответствующих обязательств по настоящему Договору или до даты расторжения настоящего Договора в установленном законом порядке, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления об уплате неустойки (пени), а также возмещает причиненные убытки в полном размере сверх штрафа.

В случае осуществления «Застройщиком» строительства на территории жилой застройки с нарушением норм градостроительного законодательства, в том числе без выданного в установленном законом порядке разрешения на строительство, «Застройщик» уплачивает «Администрации» штраф в размере 30% от цены права на заключение Договора (цена права на заключение настоящего Договора установлена в размере суммы итоговой цены аукциона на право заключения настоящего Договора), предусмотренной разделом 2 настоящего Договора.

4.3. В случае неисполнения «Администрацией» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.3.1 по 3.3.7 настоящего Договора, «Застройщик» вправе потребовать возмещения ему убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением указанных обязательств.

4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.10 и подпунктами 3.1.15, 3.1.18 настоящего Договора, право аренды земельного участка, предоставленного в соответствии с подпунктом 3.3.7 настоящего Договора для целей комплексного развития территории, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа «Администрации» от договора аренды такого земельного участка.

4.5. В случае реализации «Застройщиком» права на отказ от исполнения настоящего Договора, право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории, подлежит прекращению.

4.6. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, «Стороны» разрешают путем переговоров.

Срок досудебного урегулирования «Сторонами» спора (рассмотрение претензий, в том числе об уплате неустойки (пени)) составляет 20 (двадцать) рабочих дней со дня получения претензии (требования).

4.7. При недостижении согласия споры подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5. Срок действия договора. Условия расторжения договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты заключения (подписания) и действует до даты исполнения «Сторонами» обязательств, предусмотренных настоящим Договором, но не более 10 (десяти) лет с даты его заключения (подписания).

5.2. В случае отказа граждан от переселения в жилые помещения, переданные «Администрации» в муниципальную собственность «Застройщиком» в соответствии с подпунктами 3.1.5, 3.1.6 настоящего Договора, несогласия с решением об изъятии жилого помещения или недостижения соглашения о размере возмещения, в том числе наличия споров, связанных с реализацией условий настоящего Договора, срок исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 3.1.5, 3.1.6 и подпунктами 3.3.6, 3.3.7 настоящего Договора, продляется на период времени, равный времени производства в судебных органах по судебным спорам с указанным в настоящем пункте предметом до момента вступления судебного акта в законную силу (период времени рассчитывается месяцами). В случае, если в одном периоде времени ведется несколько производств в судах, продление осуществляется на срок, исчисляемый с момента начала производства первого дела и до вступления в законную силу последнего решения суда.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению «Сторон».

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке: по инициативе «Администрации» в случае неисполнения «Застройщиком» обязательств, предусмотренных подпунктами с 3.1.1 по 3.1.6, с 3.1.8 по 3.1.11 и подпунктами 3.1.15, 3.1.18 настоящего Договора;

по инициативе «Застройщика» в случае неисполнения «Администрацией» обязательств, предусмотренных подпунктами 3.3.2, 3.3.5, 3.3.7 настоящего Договора.

5.4.1. «Сторона» – инициатор досрочного расторжения настоящего Договора по условиям, предусмотренным пунктом 5.4 настоящего Договора, направляет другой «Стороне» уведомление об отказе от Договора с указанием причины отказа от Договора.

Договор считается расторгнутым с момента получения другой «Стороной» уведомления об отказе от Договора.

5.4.2. В случае досрочного расторжения Договора расходы, понесенные одной из «Сторон» в рамках исполнения условий Договора, другой «Стороной» не возмещаются.

5.4.3. Изменение условий настоящего Договора в период его действия по соглашению «Сторон» не допускается, если иное не установлено действующим законодательством, настоящим Договором.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, настоящим Договором, «Застройщик», не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший обязательства по настоящему Договору при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

6.2. Действия «Сторон» в случае наступления событий, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, муниципальными правовыми актами городского округа «Город Архангельск».

7.2. Любое уведомление, направленное «Сторонами» друг другу по настоящему Договору, должно быть совершено в письменной форме. Указанное уведомление считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным (курьером), либо заказным письмом с уведомлением о вручении.

Любое уведомление, направленное заказным письмом с уведомлением о вручении и не полученное Стороной, считается полученным по истечении месячного срока.

Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах «Сторон» обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, совершенные до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

7.3. К настоящему Договору прилагается и является неотъемлемой его частью:

– Приложение 1 «Местоположение, границы территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий»;

– Приложение 2 «Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий»;

– Приложение 3 «Обязательства «Застройщика». Сроки выполнения обязательств в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки»;

– Приложение 4 «Акт о результатах реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий»;

– Приложение 5 «Форма отчетности по осуществляемым «Застройщиком» этапам реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки».

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Место нахождения, реквизиты, подписи сторон

«Администрация»

Заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансов

Ф.И.О.

подпись

«Застройщик»

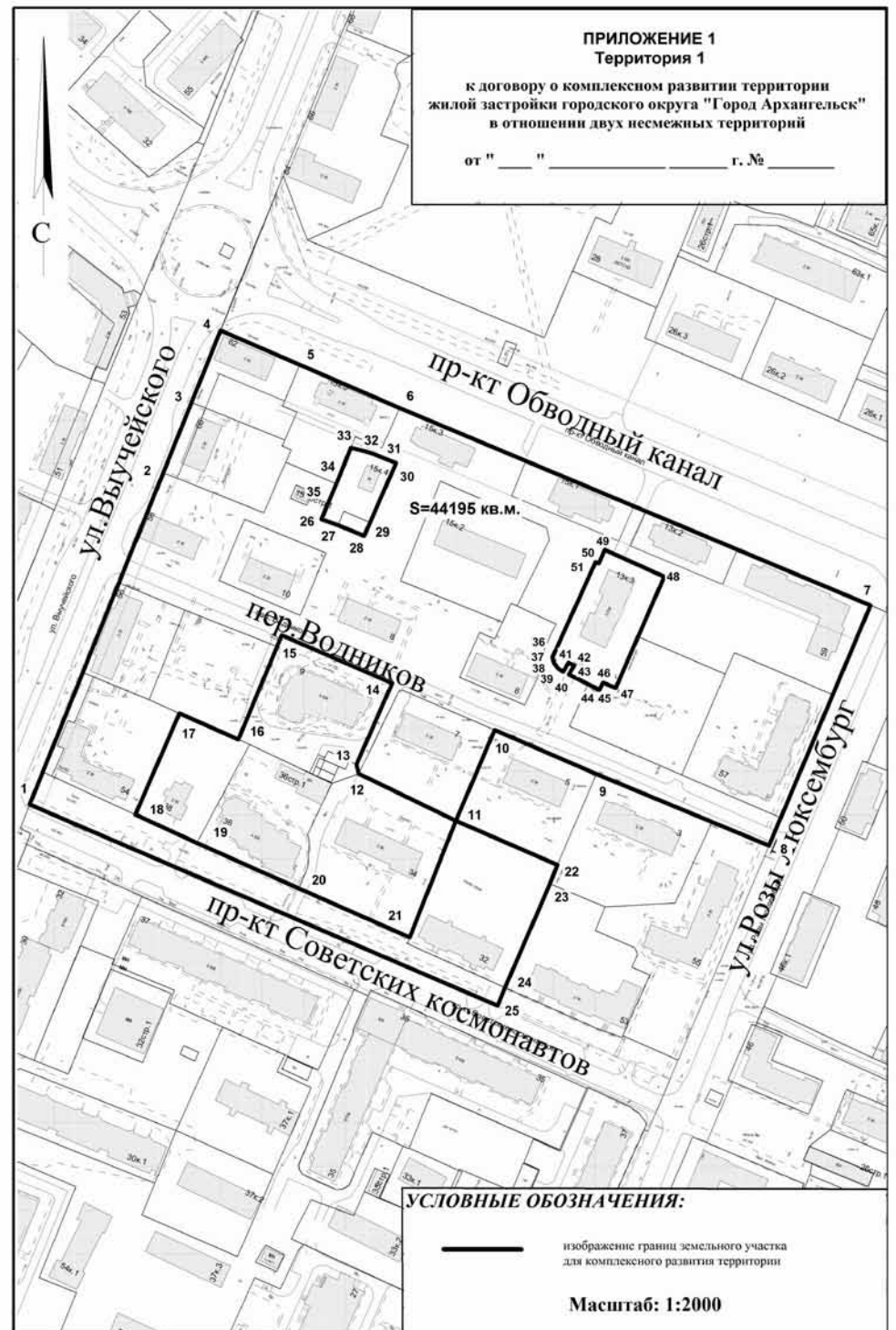
Место нахождения:
Почтовый адрес:

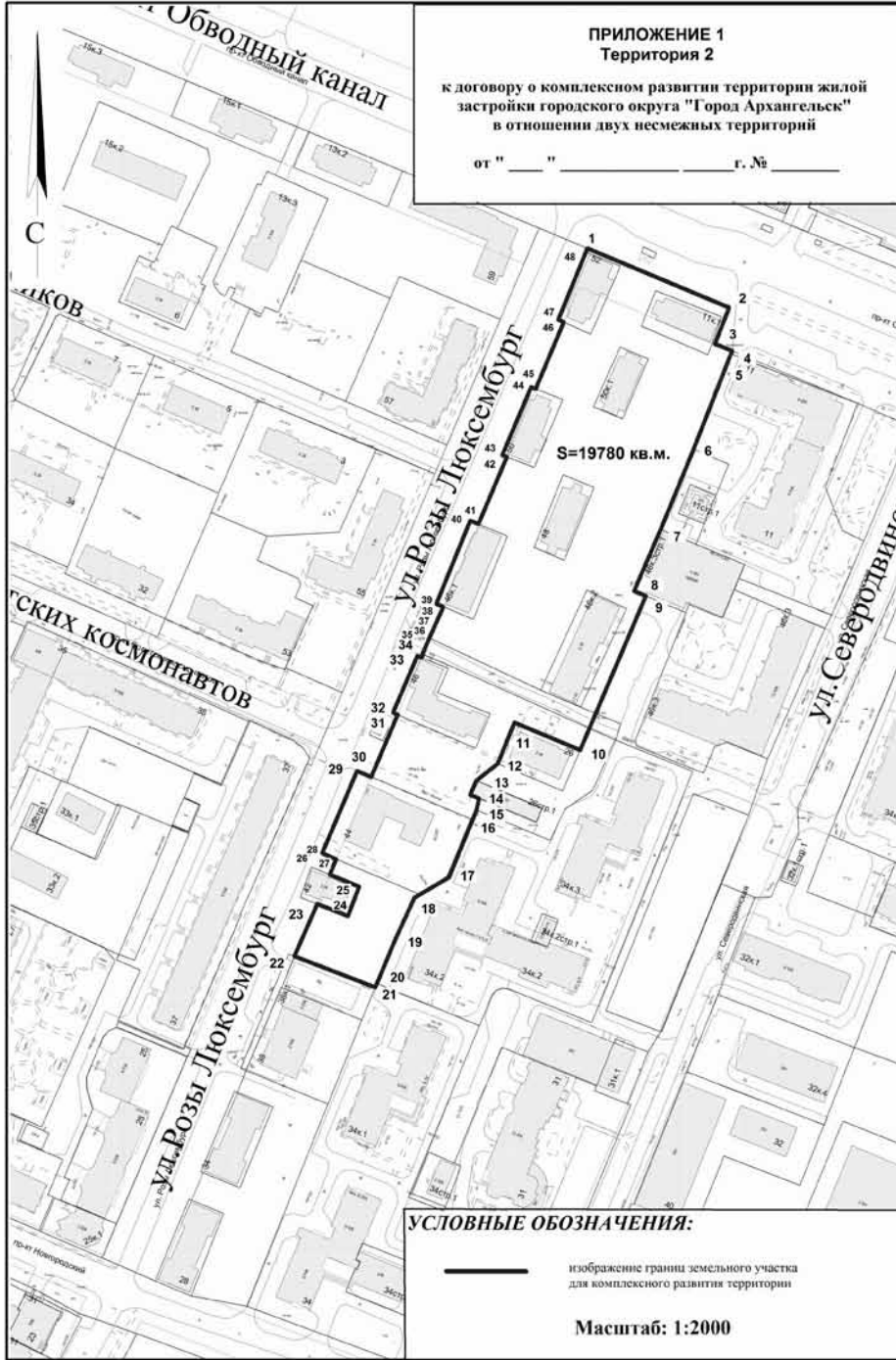
ИНН
р/с
в
к/счет
БИК
Телефон:
E-mail:

Руководитель юридического лица (представитель)

Ф.И.О.

подпись





ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к договору о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий
от " " №

Местоположение и границы территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий

Территория 1
в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 4,4195 га

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	651163.10	2520587.45	19°43.2'	113.69	27	651290.28	2520707.91	107°47.4'	7.59
2	651270.12	2520625.81	19°42.1'	72.35	28	651287.96	2520715.14	109°50.9'	12.05
3	651338.23	2520650.20	19°43.0'	33.38	29	651283.87	2520726.47	21°27.4'	6.18
4	651369.65	2520661.46	111°21.9'	37.11	30	651289.62	2520728.73	21°23.4'	27.91
5	651356.13	2520696.02	111°11.0'	46.63	31	651315.61	2520738.91	289°28.0'	10.53
6	651339.28	2520739.50	110°33.0'	219.25	32	651319.12	2520728.98	286°00.5'	3.73
7	651262.32	2520944.79	200°44.1'	112.05	33	651320.15	2520725.39	282°38.3'	6.26
8	651185.53	2520905.12	290°25.5'	80.23	34	651321.52	2520719.28	199°22.0'	14.20
9	651185.53	2520829.93	291°10.5'	47.56	35	651308.12	2520714.57	200°58.2'	11.65
10	651202.71	2520785.58	200°49.5'	42.39	36	651297.24	2520710.40	199°41.1'	7.39
11	651163.09	2520770.51	293°38.4'	46.36	37	651234.78	2520809.09	159°40.6'	2.59
12	651181.68	2520728.04	343°19.6'	4.11	38	651232.35	2520809.99	142°59.8'	2.59
13	651185.62	2520726.86	21°37.9'	38.17	39	651230.28	2520811.55	121°26.6'	2.05
14	651221.10	2520740.93	291°14.3'	51.73	40	651229.21	2520813.30	114°13.7'	0.88
15	651239.84	2520692.71	200°19.7'	48.45	41	651228.85	2520814.10	27°08.8'	4.41
16	651194.41	2520675.88	291°47.4'	27.72	42	651232.77	2520816.11	110°22.9'	2.70
17	651204.70	2520650.14	201°16.6'	47.40	43	651231.83	2520818.64	206°57.4'	4.59
18	651160.53	2520632.94	112°45.0'	29.04	44	651227.74	2520816.56	114°22.8'	14.66
19	651149.30	2520659.72	111°43.2'	48.02	45	651221.69	2520829.91	22°32.6'	3.44
20	651131.53	2520704.33	111°43.0'	51.97	46	651224.87	2520831.23	110°54.1'	6.03
21	651112.30	2520752.61	19°24.8'	53.85	47	651222.72	2520836.86	21°18.8'	52.14
22	651163.09	2520770.51	111°15.6'	47.49	48	651271.29	2520855.81	292°03.6'	27.96
23	651145.87	2520814.77	199°32.1'	8.73	49	651281.79	2520829.90	201°58.1'	6.36
24	651137.64	2520811.85	201°13.9'	48.54	50	651275.89	2520827.52	289°59.0'	1.52
25	651092.39	2520794.27	200°01.8'	8.41	51	651276.41	2520826.09	202°12.8'	44.97
26	651084.49	2520791.39	291°04.8'	218.57					

Территория 2
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, площадью 1,9780 га

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	651254.58	2520965.44	110°33.1'	64.41	11	651054.32	2520942.43	199°44.7'	18.68
2	651231.97	2521025.75	199°16.8'	16.29	12	651036.74	2520936.12	229°33.0'	11.50
3	651216.59	2521020.37	110°32.3'	7.84	13	651029.28	2520927.37	200°46.5'	6.43
4	651213.84	2521027.71	197°16.3'	1.25	14	651023.27	2520925.09	110°40.5'	3.96
5	651212.65	2521027.34	199°05.8'	43.01	15	651021.87	2520928.80	188°52.6'	4.99
6	651172.01	2521013.27	200°11.5'	36.50	16	651016.94	2520928.03	200°12.9'	30.53
7	651137.75	2521000.67	201°09.3'	28.18	17	650988.29	2520917.48	237°03.7'	16.72
8	651111.47	2520990.50	110°30.3'	5.34	18	650979.20	2520903.45	202°43.7'	19.85
9	651109.60	2520995.50	200°49.9'	70.46	19	650960.89	2520895.78	200°19.1'	19.52
10	651043.74	2520970.44	290°41.6'	29.94	20	650942.58	2520889.00	200°20.6'	1.90

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
21	650940.80	2520888.34	288°56.0'	36.37	35	651081.38	2520903.01	289°26.4'	0.19
22	650952.60	2520853.94	21°25.2'	24.04	36	651081.44	2520902.84	20°43.5'	7.52
23	650974.98	2520862.72	109°30.0'	13.78	37	651088.47	2520905.50	21°29.8'	14.32
24	650970.38	2520875.71	18°56.5'	13.25	38	651101.80	2520910.75	290°10.2'	3.13
25	650982.91	2520880.01	290°08.7'	13.36	39	651102.88	2520907.81	19°56.8'	37.75
26	650987.51	2520867.47	20°40.8'	7.02	40	651138.37	2520920.69	110°19.1'	3.66
27	650994.08	2520869.95	290°47.7'	6.45	41	651137.10	2520924.12	20°44.4'	30.67
28	650996.37	2520863.92	20°44.1'	37.51	42	651165.78	2520934.98	289°21.5'	1.96
29	651031.45	2520877.20	110°45.8'	6.46	43	651166.43	2520933.13	20°35.7'	30.96
30	651029.16	2520883.24	20°45.0'	28.42	44	651195.41	2520944.02	108°52.7'	2.04
31	651055.74	2520893.31	291°14.2'	2.07	45	651194.75	2520945.95	20°45.2'	30.48
32	651056.49	2520891.38	21°03.8'	25.93	46	651223.25	2520956.75	292°03.1'	2.56
33	651080.69	2520900.70	109°11.5'	1.92	47	651224.21	2520954.38	19°58.9'	30.70
34	651080.06	2520902.51	20°44.8'	1.41	48	651253.06	2520964.87	20°33.4'	1.62

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к договору о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий
от " " №

Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий

Территория 1
в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 4,4195 га

№	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Общая площадь квартир, кв.м	Жилая площадь квартир по видам собственности, кв.м		Вид работ
				муниципальная	частная	
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу						
1	ул. Выучейского, д. 56	29:22:050503:75	523,4	196,3	185,4	Снос
2	пер. Водников, д. 10	29:22:050503:66	383,1	155,5	94,9	Снос
3	ул. Выучейского, д. 60	29:22:050503:73	Снос и расселение осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы" (с изменениями). Расселен.			
4	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5 <*>	29:22:050503:91	Снос и расселение осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы" (с изменениями).			
5	пер. Водников, д. 8	29:22:050503:65	461,5	299,4	0	Снос
6	ул. Розы Люксембург, д. 59	29:22:050503:95	719,5	286,2	146,33	Снос
7	ул. Выучейского, д. 58	29:22:050503:76	439,3	80,0	203,0	Снос
8	ул. Выучейского, д. 62	29:22:050503:77	437,6	150,6	132,0	Снос
9	ул. Выучейского, д. 54	29:22:050503:74	646,5	336,7	53,3	Снос
10	просп. Советских космонавтов, д. 32	29:22:050503:104	579,6	289,9	94,1	Снос
11	просп. Обводный канал, д. 13, корп. 2	29:22:050503:84	377,3	93,3	152,7	Снос
12	ул. Розы Люксембург, д. 57	29:22:050503:109	962,2	399,0	249,5	Снос
13	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 2	29:22:050516:135	737,1	102,7	423,1	Снос
14	пер. Водников, д. 6	29:22:050503:52	436,7	91,0	187,2	Снос
15	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 1	29:22:050503:1468	446,2	51,6	238,2	Снос
16	пер. Водников, д. 7	29:22:050503:53	423,2	0	174,0	Снос

Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области»

1	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3	29:22:050503:90	440,3	74,5	210,2	Снос
---	---------------------------------------	-----------------	-------	------	-------	------

Иные объекты капитального строительства

№	Объект	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
1	Здание трансформаторной подстанции №123 просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5, стр. 1	29:22:050516:137	Реконструкция

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктуры

№	Линейный объект	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 162 квартала	29:22:050503:1679
2	Сооружение электроэнергетики линия электропитания многоквартирных домов по пер. Водников (нечетная сторона)	29:22:050503:1924
3	Сооружение канализации	29:22:000000:7966
4	Сооружение коммунального хозяйства, сети внутриквартальной хозяйственно-бытовой канализации 162 квартала	29:22:050503:1683
5	Сооружение электроэнергетики, ВЛ-0,4кВ ТП-123 ф. пер. Водников, 4-10	29:22:050503:1691
6	Водопроводная сеть (ул. Выучейского, д. 60)	29:22:050503:72
7	Водопроводная сеть (пер. Водников, д. 11)	29:22:050503:82
8	Сооружение электроэнергетики, электрическая сеть ВЛ-0,4 кВ пер. Водников, д. 6	29:22:050503:1674
9	Канализационная сеть (пер. Водников, д. 6)	29:22:050503:47
10	Сооружение электроэнергетики, наружная сеть электропитания	29:22:000000:8562
11	Сооружение канализации, канализационные сети пер. Водников, 9 от дома до септика	29:22:050503:1918

<*> в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, Приложением № 2 к адресной программе Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (с изменениями).

Территория 2
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, площадью 1,9780 га

№	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Общая площадь квартир, кв.м	Жилая площадь квартир по видам собственности, кв.м		Вид работ
				муниципальная	частная	
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу						
1	ул. Розы Люксембург, д. 44	29:22:050504:139	726,6	318,6	152,9	Снос
2	ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1	29:22:050504:232	565,3	381,1	0	Снос
3	ул. Розы Люксембург, д. 48	29:22:050504:155	457,3	239,3	65,4	Снос
4	ул. Розы Люксембург, д. 52	29:22:050504:162	433,8	174,5	110,4	Снос
5	просп. Обводный канал, д. 11, корп. 1	29:22:050504:148	441,9	201,8	82,2	Снос
6	ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 2	29:22:050504:228	735,5	545,6	33,8	Снос
7	ул. Розы Люксембург, д. 46	29:22:050504:229	681,2	44,8	370,7	Снос

Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области»

1	ул. Розы Люксембург, д. 50	29:22:050504:129	427,4	140,9	135,7	Снос
2	ул. Розы Люксембург, д. 50, корп. 1	29:22:050504:130	371,8	92,3	155,4	Снос

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктуры

№	Линейный объект	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 169 квартала	29:22:000000:8331
2	Сети телефонной канализации	29:22:050504:235
3	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 169 квартала	29:22:000000:8211

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к договору о комплексном развитии
территории жилой
застройки городского округа
«Город Архангельск»
в отношении двух несмежных территорий
от №

Обязательства «Застройщика»

Сроки выполнения обязательств в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки

Table with 5 columns: № п/п, Обязательства «Застройщика» и сроки их выполнения*, первый этап дата/срок, второй этап дата/срок, третий этап дата/срок. Contains 8 rows of obligations and their deadlines.

Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки

Table with 5 columns: № п/п, Этап реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе подлежащих передаче в собственность «Администрации»), Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, Условие о размещении на первых этажах многоквартирных домов нежилых помещений.

Перечень видов работ по благоустройству территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, срок их выполнения

Table with 4 columns: № п/п, Этапы реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки*, Перечень выполняемых «Застройщиком» видов работ по благоустройству территории жилой застройки**, Срок выполнения работ по благоустройству территории жилой застройки.

Заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» Шапошников Д.В.
Руководитель юридического лица (представитель)

* Указываются сроки выполнения каждого этапа реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, количество многоквартирных домов, иных объектов капитального строительства, объектов инженерно-технического обеспечения из перечисленных в Приложении № 2 к настоящему Договору, планируемых к сносу;

** Указывается с учетом требований «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденных Приказом Минстроя России от 24 января 2020 года № 33/пр.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к договору о комплексном развитии
территории жилой
застройки городского округа
«Город Архангельск»
в отношении двух несмежных территорий
от №

АКТ

Акт о результатах реализации договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий

Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице уполномоченного лица, действующего на основании, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и в лице, действующего на основании, именуемый в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Обязательства «Застройщика» и сроки выполнения обязательств, предусмотренные Договором о комплексном развитии территории жилой застройки (Приложение 3 к Договору) в части, исполнены в следующем объеме:

Заместитель Главы городского округа (уполномоченное лицо)
Руководитель юридического лица (представитель)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к договору о комплексном развитии
территории жилой
застройки городского округа «Город Архангельск»
в отношении двух несмежных территорий
от №

ФОРМА
отчетности по осуществляемым «Застройщиком» этапам
реализации решения
о комплексном развитии территории жилой застройки

Table with 5 columns: №, Наименование обязательства этапа реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки согласно обязательствам Застройщика, Срок реализации в соответствии с приложением 3 к Договору, Фактический срок реализации, Обоснование причины отклонения от срока реализации (при наличии просрочки), Предложение по устранению причины отклонения от срока реализации (при наличии просрочки).

«ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

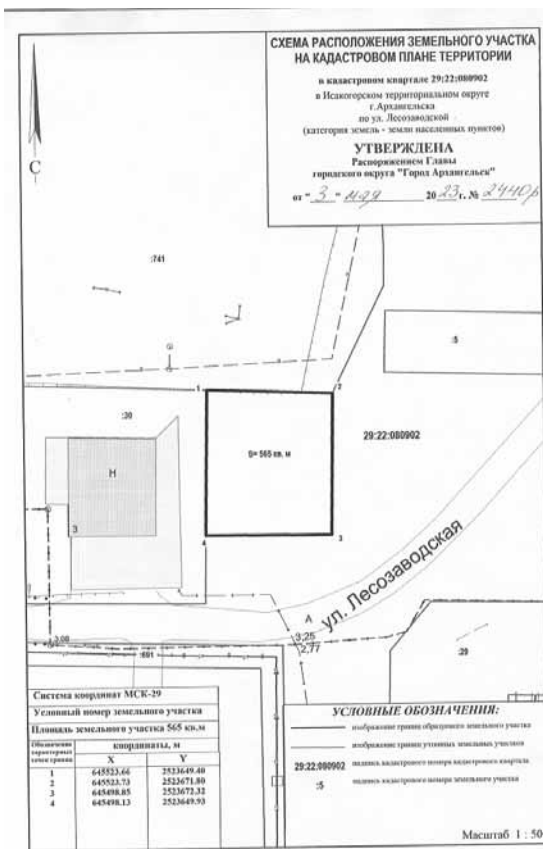
от 3 мая 2023 г. №2440р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска, по улице Лесозаводской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- 1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 565 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080902, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Лесозаводской: «Склады» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – (6.9).
2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 565 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080902, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Лесозаводской, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Склады».

Глава городского округа «Город Архангельск» Д. А. Морев



«ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2437р

Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:459

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 735 кв. м с кадастровым номером 29:22:071601:459, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Октябрьской виду разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.1).

Глава городского округа «Город Архангельск» Д. А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 мая 2023 г. № 2438р

О внесении изменения в распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2023 г. № 936р

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Внести в пункт 2 распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2023 г. № 936р «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Кольцевой, об утверждении схемы расположения земельного участка» изменение, изложив его в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 949 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:011309:36 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Кольцевой, 41 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами с кодовым обозначением Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек».

Глава городского округа «Город Архангельск» Д. А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

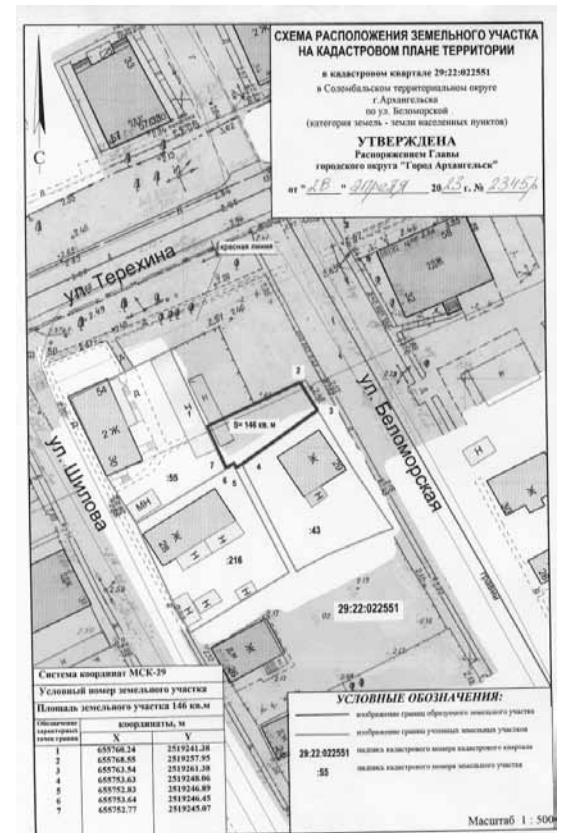
от 28 апреля 2023 г. № 2345р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска, по улице Беломорской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- 1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 146 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022551, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской: «Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 13.1).
2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 146 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022551, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Беломорской, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур».

Глава городского округа «Город Архангельск» Д. А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 2340р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков

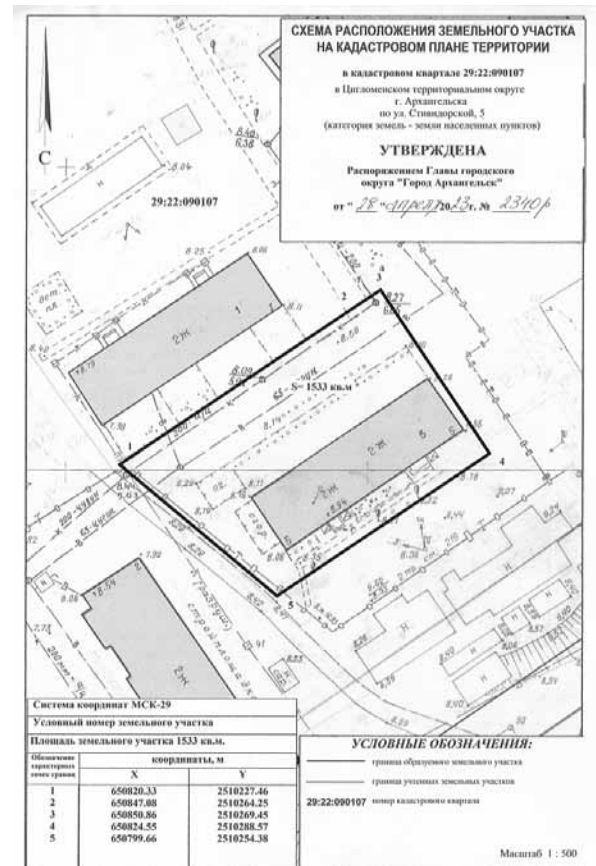
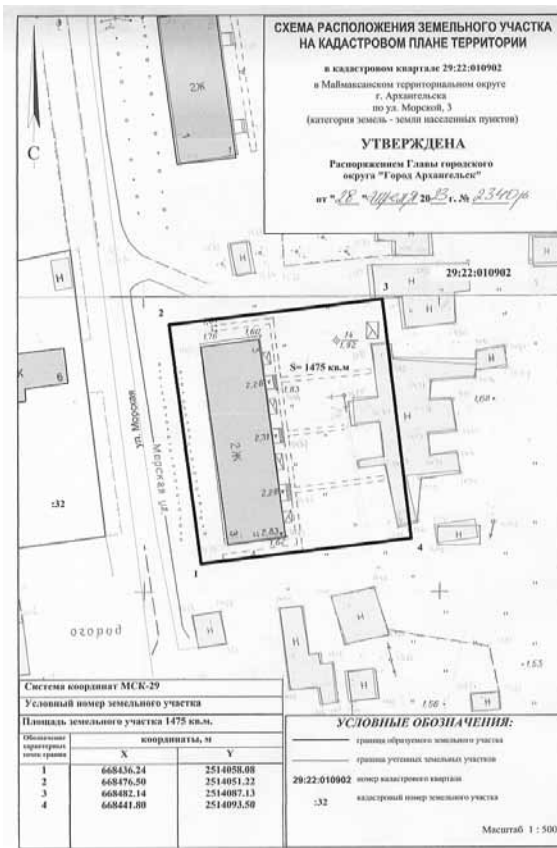
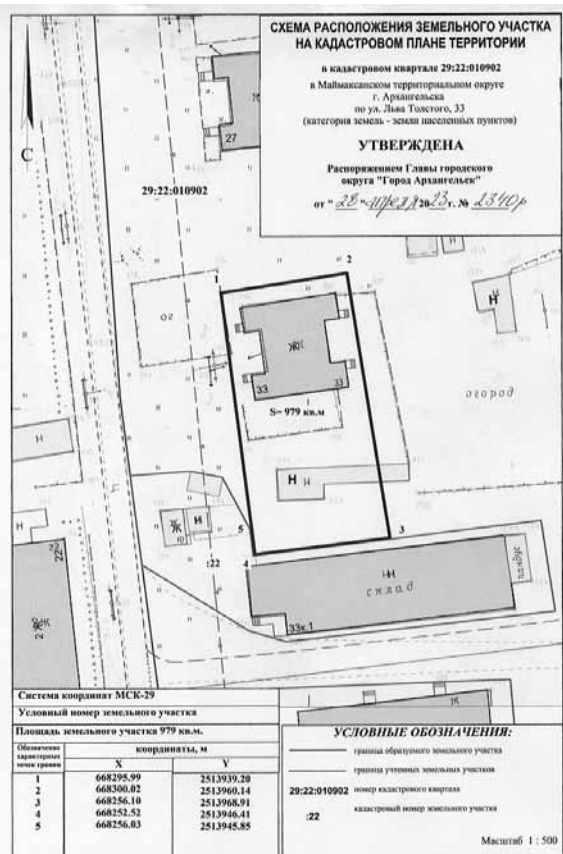
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090107 площадью 1 533 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Стивидорской, 5; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:010902 площадью 979 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Льва Толстого, 33; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:010902 площадью 1 475 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Морской, 3; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060411 площадью 869 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Шенкурской, 20; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090107 площадью 1 486 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Стивидорской, 1; «малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.1.1.).

- Утвердить прилагаемые схемы расположения: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090107 площадью 1 533 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Стивидорской, 5 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:010902 площадью 979 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Льва Толстого, 33 в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:010902 площадью 1 475 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Морской, 3 в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060411 площадью 869 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Шенкурской, 20 в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090107 площадью 1 486 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Стивидорской, 1 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов); с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 2339р

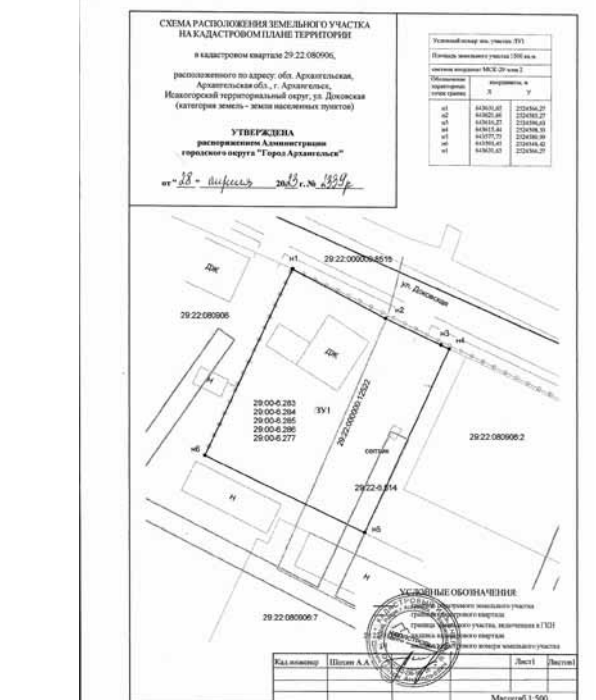
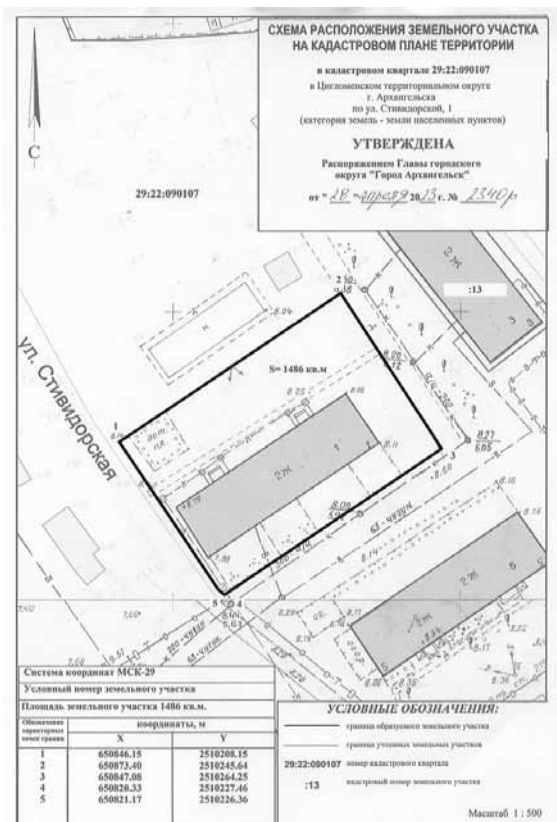
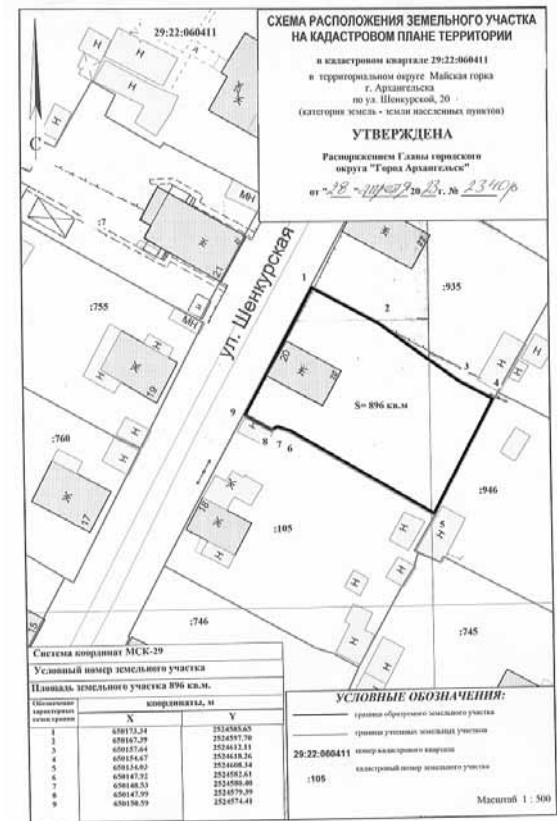
О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Доковской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 500 кв. м, в кадастровом квартале 29:22:080906, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Доковской, 32; «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выражение сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.1.).
- Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 500 кв. м, в кадастровом квартале 29:22:080906, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Доковской, 32 в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выражение сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек.»
- Предоставить Беловой Анне Сергеевне права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 2347P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска, по улице Реушевской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв. м в кадастровом квартале 29-22:010703, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Реушевской:

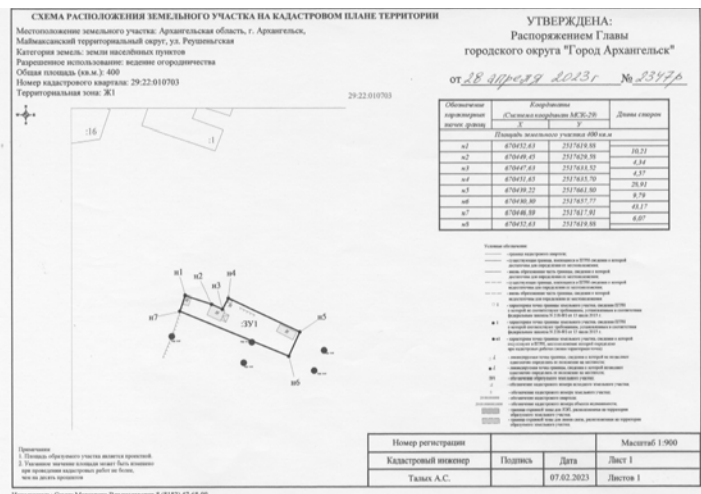
«Ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 13.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 400 кв. м в кадастровом квартале 29-22:010703, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Реушевской, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур».

3. Предоставить Быкову Виталию Александровичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 2346P

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29-22:040201 площадью 1 116 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе:

«Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4» (код числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 4.9.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29-22:040201 площадью 1 116 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Талажскому шоссе в границах зоны смешанной и общественно-деловой застройки О1-1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 апреля 2023 г. № 2344P

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном г. Архангельска по улице Таймырской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 721 кв. м с кадастровым номером 29-22:023003:11, расположенном в Соломбальском территориальном г. Архангельска по улице Таймырской:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с западной стороны до 0 метров, с северной стороны 0,8 метра.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д. А. Морев

Балтика и Ветер
порадовали детей

Активисты женского движения организовали праздник для жен и детей военнослужащих «Ратника»

«Женский десант Победы» округа Варавино-Фактория высадился на территории дома, в котором проживают семьи военнослужащих 28-го отряда специального назначения «Ратник».

Активистки женсовета округа вместе с волонтерами РОО «Фортуна» пришли поздравить жен и детей военных с праздником Великой Победы, подарить им общение с лошадьми и катание верхом.

В самом начале мероприятия провели патриотическую акцию «Георгиевская ленточка». Слушая песни военных лет, ребята, как бывалые наездники, катались верхом на лошадях, гордо держа в руках знамя России.

Командование отряда «Ратник» организовало чаепитие с печеньем и пряниками. Горячий чай был очень кстати. Хотя и светило солнце, ветерок пронизывал прохладой.

Уже в третий раз к семьям военнослужащих волонтеры «Фортуны» приводят Ветра и Балтику – так зовут лошадей, которые больше часа катали многочисленную ребятню.

Дети терпеливо и очень дисциплинированно выстаивались в две очереди, в процессе ожидания попивая горячий чай со

сладостями и звонко рассказывая стихи о Победе, посвящая их своим бабушкам и дедушкам.

Приятным бонусом для всех ребятнишек стали сладкие чупа-чупсы от активных общественниц Варавино-Фактории

– Выражаю слова большой благодарности Александре Шевель и Ирине Савариной за организацию праздничного мероприятия в честь Дня Великой Победы для семей военнослужащих «Ратника», – подчеркнула председатель женсовета округа Светлана Романова.



Вальс в честь Победы

Ветераны поселка 3-го Лесозавода отметили День Победы

Люди старшего поколения поселка 3-го Лесозавода сначала провели небольшой митинг и возложили цветы к памятнику воинам-лесопильщикам.

Ну а уже ближе к вечеру собрались в парке имени Ленина. Под баян Александры Степановны Бельковой, которая недавно отметила свой «небольшой» юбилей, пели

песни военных лет, народные частушки, а также вальсировали и плясали. Благо парк по просьбе жителей городские власти отремонтировали, и теперь есть место, где можно отдохнуть и провести совместные мероприятия.

В конце встречи труженики тыла Александра Белькова и Валентина Порохина прочитали прекрасные стихи про войну и накопленный жизненный опыт.

Почувствовать время

Курсанты военного учебного центра САФУ приняли участие в генеральной репетиции и параде 9 Мая на площади Профсоюзов

Александр НИКОЛАЕВ

Парад, посвященный 78-й годовщине Победы советского народа в Великой Отечественной войне, состоялся в Архангельске и стал настоящим событием.

В грандиозном шествии принял участие военный учебный центр САФУ. А накануне более ста курсантов ВУЦ участвовали в генеральной репетиции парада под руководством контр-адмирала **Олега Зверева** в составе войск Архангельского гарнизона.

Генеральная репетиция – это отработка слаженных действий более полутора тысяч человек, военной техники, оркестра. Курсанты ВУЦ участвовали в шествии «исторической коробки», где шли переодетыми в форму военнослужащих Великой Отечественной войны, несли оружие и штандарты тех лет. Также они участвовали в экспозиции,



изображающей перемещение военнослужащих времен войны на советской технике. 48 курсантов шли непосредственно в «коробке» ВУЦ, где демонстрировали все строевые приемы, предписанные строевым уставом Вооруженных сил Российской Федерации.

Генеральной репетиции предшествовали две репетиции в составе войск Архангельского гарнизона на площади Профсоюзов, а также многочасовая отработка приемов

на плацу центра на Сульфате, где тренировки к параду Победы начались еще в апреле.

Как рассказали курсанты, участие в таком мероприятии для них – интересное и радостное событие, оно позволяет почувствовать сопричастность к чему-то большому и яркому, прочувствовать атмосферу тех лет.

– Я учусь по направлению «Информационные системы и технологии», обучение в военном учебном

центре позволяет мне узнать что-то новое, не относящееся к основной специальности, и получить военный билет.

Участие в составе ВУЦ в параде Победы – это интересный опыт, парад смотрели мои родители. Репетиция идет 2–3 часа, физически это не тяжело, здесь важно соблюдать правила: например, ногу при строевом шаге поднимать на 15–20 сантиметров, голову поворачивать с небольшим наклоном. Конечно,

мы все старались, чтобы один человек не подвел всех, – рассказал студент **Никита Болдырев**.

Во время генеральной репетиции пошел снег. Но курсанты оказались к этому готовы, потому что погода не баловала их на протяжении всех трех репетиций, они привыкли одеваться тепло.

– Я учусь на первом курсе в ВШСГНиМК, впервые участвовал в параде Победы. Мы должны были обеспечивать работу исторической экспозиции, то есть ехать в кузове машины времен Великой Отечественной, как когда-то ехали бойцы советской армии. Для меня это интересный опыт – проникаешься атмосферой, – рассказал курсант ВУЦ **Руслан Черкесов**.

Военный учебный центр принимает участие в параде Победы с момента своего основания в 2020 году.

– Наши курсанты влились в дружную семью гарнизона, обеспечивая преемственность поколений. Настроение у всех бодрое, позитивное. Своим участием в параде Победы мы чтим ветеранов и память тех, кого уже нет с нами, – подчеркнул начальник военного учебного центра полковник **Виталий Гольшев**.



Мальчики с бантиками

Спектакль о юнгах Северного флота собрал полный зал в культурном центре «Северный»



Спектакль от театральной студии «Наш театр» «Мальчики с бантиками» в эти дни особенно актуален и востребован.

Постановка основана на автобиографическом произведении **Валентина Пикуля**, которому в этом году исполнилось бы 95 лет.

Сюжет книги основан на реальных исторических событиях и фактах. Во многом именно благодаря этому произведению удалось сохранить память о легендарной школе юнг ВМФ, сведения о которой после войны оказались почти полностью утраченными.

Действия, показанные в спектакле, разворачиваются вокруг строительства и организации школы юнг на Соловецких островах. Открытие этого учебного заведе-

ния, расположенного на острове архипелага в Белом море, было направлено на подготовку кадров, столь необходимых советскому Военно-морскому флоту.

Совсем еще юные мальчишки попадают в тяжелейшие условия, своими руками строят, копают, пилят и при этом спят на голой земле. В редкие минуты отдыха они делятся воспоминаниями, мечтают о будущем, говорят о настоящем. И все они познают главную истину – как важно высоко нести гордое звание юнга. И тогда в 6 часов вечера после войны на вокзале их встретят, обнимут и дадут самое вкусное пирожное.

Спектакль «Мальчики с бантиками» – красивый, местами грустный, с щепоткой юмора этюд, наполненный вдумчивой игрой актеров и цельным повествованием, не оставивший равнодушным ни одного зрителя.



Александр НИКОЛАЕВ

Медики и историки вместе с музеем истории спорта Архангельской области организовали встречу молодежи с ветеранами спорта.

Встречу открыли организаторы – Анна Андреева и Наталия Ефремова, ознакомив присутствующих с редкими фотоматериалами, архивными документами, интересными предметами и наградами.

Студент стоматологического факультета СГМУ Сергей Алексеев представил фотопрезентацию «Хранитель истории АГМИ – АГМА – СГМУ Ю. С. Водяников».

Участники услышали экскурс в историю развития спортивной медицины на Архангельской земле, а также познакомились с ветеранами спорта. Среди них были уникальные люди.

Валентина Ивановна Пакулина – участница первой Майской эстафеты в Архангельске (1946 год), прообраз юной архангелогородки на памятнике, посвященном детям войны в Архангельске.

Она рассказала о том, как в первый послевоенный год команда техникума, в котором Валентина Ивановна училась и за который выступала, заняла второе место среди девушек.

Ветеран вспомнила, что был очень жаркий день, а им «посчастливилось» бежать в костюмах из фланели, которые заботливо выдало руководство. Уникальные фотографии представлены в книге «Всегда вперед!» о Валентине Ивановне, которой в этом году исполняется 95 лет.

Дмитрий Анатольевич Акишев – чемпион I Европейских игр ветеранов по легкой атлетике в городе Мальме (Швеция), призер европейских и мировых чемпионатов по легкой атлетике среди ветеранов, участник 47 Майских эстафет, депутат Архангельской городской Думы. Интересный факт из его биографии: после окончания АЛТИ он защитил дипломный проект о строительстве административного здания АГМИ. До сих пор принимает активное участие в общественной жизни СГМУ.

Александр Михайлович Синицын – мастер спорта СССР по хоккею с мячом, обладатель Кубка мира по ринк-бенди. Вместе с



Спорт, ветераны и победы: встреча в СГМУ

В Северном государственном медицинском университете традиционно проходят мероприятия, посвященные здоровью



Игорем Гапановичем он недавно уже встречался со студентами СГМУ и САФУ, когда проводили турнир по хоккею на валенках для иностранцев.

В этот раз Александр Михайлович рассказал о своих былых успехах и вспомнил о медиках, с которыми много сотрудничал, в том числе об известном выпускнике АГМИ **Роберте Васильевиче Овчинникове**, который не только отлично играл в хоккей, но еще был изобретателем – усовершенствовал лезвие конька, придумал флаг «Водника».

Валерий Владимирович Степаненко – мастер спорта СССР



международного класса по парусному спорту, рекордсмен мира по плаванию на яхте во льдах северных широт. Выпускник АГМИ 1962 года, много лет работал врачом в региональном центре судебной психиатрии. Рассказал о том, как юношеское увлечение переросло в профессиональный спорт, который никогда не мешал работе, а даже помогал!

Валерий Андреевич Ружников – мастер спорта СССР международного класса по парусному спорту, участник Олимпийских игр 1968 года в Мехико. Он дополнил информацию об известных архангельских яхтсменах.

Также во встрече принял участие **Сергей Юрьевич Анисимов**, сын знаменитого архангельского яхтсмена Ю. С. Анисимова – основателя парусного центра «Норд», участника Олимпиады 1968 года в Мехико. Сохранилась справка спортивного общества «Водник», подтверждающая, что еще его дед работал инструктором в яхт-клубе. Два поколения Анисимовых – выпускники АГМИ – СГМУ. Мама – **Анисимова Людмила Константиновна** – педиатр, ветеран СГМУ.

Ирина Александровна Спицына – мастер спорта СССР международного класса по лыжным гонкам. Ирина в 20 лет стала чемпионкой мира в эстафетной гонке, она – двукратная чемпионка СССР. Сегодня Ирина Александровна ведет тренировки в дистанционном фитнес-клубе, помогает всем желающим стать стройными, энергичными! Она пожелала молодежи успехов и дала несколько полезных советов, а после встречи написала небольшой отзыв: «Приятно было повидать ветеранов спорта. Про некоторых только слышала и никогда лично не встречала, а с кем-то не виделась несколько десятков лет и встретились. Ведущие вели встречу азартно, неформально, легко. Спасибо за хорошую атмосферу и от-

личные фотографии!» Ирина Спицына пожелала всем найти свою физическую нагрузку и придерживаться ее всю жизнь.

О своем отце – ветеране команды «Водник» **Георгий Яковлевич Трушнев** – рассказала кандидат психологических наук, доцент кафедры педагогики и психологии СГМУ **Евгения Георгиевна Щукина**. Она передала некоторые предметы из семейного архива в музей истории спорта.

– Спасибо организаторам за то, что я вновь смогла поделиться воспоминаниями о любимом человеке, давшем мне жизнь, – о своем папе, которого многие медики-преподаватели АГМИ – АГМА – СГМУ знали и любили, о чем мне всегда при встречах говорили. Такие ученые, как **Валентин Яковлевич Леонтьев**, **Геннадий Михайлович Медведев**, смолodu были знакомы с моим папой, играли в одних командах – футбол, хоккей, баскетбол. Я окунулась в атмосферу спорта и своего детства, пообщалась со спортсменами, которые лично знали моего папу. Они поделились своими теплыми воспоминаниями и выразили благодарность ему за важную поддержку в юности. Я смогла показать из архива то, чем отец дорожил, собирал в течение жизни, вкладывая свою любовь к спорту. Встреча получилась удивительной, интересной и очень личной! – отметила Евгения Щукина.

Встреча пролетела быстро, не всем хватило времени, чтобы «наобщаться», ведь пришло 120 человек!

Завершили встречу информацией о выпускнике АГМИ академике **Н. М. Амосове**, уделявшем особое внимание системе физических нагрузок, без которых, как он утверждал, человек не может быть здоровым. Теорию, которую академик описал в книгах «Алгоритм здоровья» и «Энциклопедия Амосова», он проверил, как говорится, на себе лично. Эти издания и другие интересные предметы находятся в экспозиции в именной аудитории СГМУ.

Выступающим в подарок от НКО «Союз истории медицины, науки и культуры «Арктические смыслы» вручили книги и сувениры. А открытки с автографами чемпионов получили все желающие! Участники выразили благодарность организаторам за возможность прикоснуться к истории и познакомиться лично с великими спортсменами-земляками.

«Женский десант Победы» в действии!

Праздничные мероприятия объединяют активных общественниц округа Варавино-Фактория

Александр НИКОЛАЕВ

Все благотворительные акции в честь 9 Мая проходят под патронатом «Женского десанта Победы».

10 мая с подарками и концертной программой общественницы десантировались в Приморский центр социального обслуживания.

В нем проживают более 60 ветеранов, одиноких людей почтенного возраста, в том числе и с инвалидностью.

– Мы приходим к бабушкам и дедушкам, чтобы прежде всего подарить им свое внимание, сказать им, что они не одиноки. Подарить радость, свое творчество и теплоту наших сердец, – отметила председатель женсовета округа **Светлана Романова**.

Постояльцам центра очень нравятся тематические литературно-музыкальные композиции в исполнении талантливой **Любови Кузьминой**. Стихи пишет сама, а поет так, что душа рвется на части от удовольствия, особая радость переполняет всех ее

слушателей. Всегда зал аплодирует и активно подпевает.

По доброй традиции в самом начале мероприятия состоялась патриотическая акция «Георгиевская ленточка». И, как всегда, в этом ответственном деле помогал маленький волонтер **Мишенька Шевель**.

Традиционную благотворительную акцию «Женский десант Победы» активно поддерживают школьники и воспитанники детских садов: в этом году ребята сделали несколько сотен красочных поздравительных открыток для ветеранов.

В ежегодной акции «Женский десант Победы» приняла участие и ветеран труда, активный деятель ветеранского движения **Валентина Пантелеймоновна Лисина**.

Ей самой далеко за 80, и она очень захотела узнать, как живут ее ровесники вне родного дома, хотела их поддержать и поздравить с праздником Великой Победы.

Общественницы всегда тесно взаимодействуют с администрацией округа Варавино-Фактория и получают поддержку во всех своих благих инициативах.



газета
«Архангельск – Город воинской славы»

№ 49 (1243) от 12.05.2023 16+

И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация городского округа «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:21–42–83

→ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».

163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.

→ Заказ № 2353. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит три раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров